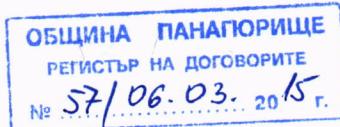


ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка



Днес, **06.03.** 2015 година, в град Панагюрище между:

1. **ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**, град Панагюрище, пл."20^{ти} април" № 13, ЕИК/БУЛСТАТ: 000351743, представлявана от Кмет – Никола Иванов Белишки и главен счетоводител – Цветана Якова Якова, наричано по-долу „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**“, от една страна

и

2. **"СТРОЙЕКСПЕРТ - ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД** със седалище: гр. София р-н Витоша, ул „603“ № 8, и адрес: гр. София, ул. „Кръстец“ № 9, ЕИК 130995143, идентификационен номер по ДДС - BG 130995143, представлявано от Николай Динев Каракизиев - управител определен за изпълнител след проведена по чл.14, ал.4, т.2 и по реда на Глава осма "а" публична покана № 9038595 и протокол на комисията от дата 16.02.2015г. утвърден от Възложителя, наричано по-долу за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**“, от друга страна,

се склучи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „**Договор**“, с предмет: „**Изготвяне на инвестиционен проект за укрепване на коритото на р. Луда Яна в регулационните граници на град Панагюрище и упражняване на авторски надзор**“

Се склучи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изработи работен инвестиционен проект за обект: „**Изготвяне на инвестиционен проект за укрепване на коритото на р. Луда Яна в регулационните граници на град Панагюрище и упражняване на авторски надзор**“, съгласно техническо задание.

1.2. Възложителят възлага, а Изпълнителят, като автор – проектант на Инвестиционен работен проект, приема да упражнява в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане, авторски надзор по време извършване на строително-монтажните работи и доставка и монтаж, съоръжения, предвидени за изграждане на обекта, предвидени за изпълнение, съгласно работния проект

✓ „Авторски надзор“ е дейността на Изпълнителя, която той извършва на строителната площадка, при изпълнение на задълженията му като „Проектант“ по смисъла на Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Дейността на Изпълнителя по отстраняване на пропуски и грешки в проектната документация, констатирани в хода на строителството, не се счита за авторски надзор, и е изцяло за негова сметка.

Обектът се изпълнява по одобрен Инвестиционен работен проект, а услугата включва:

- Упражняване на авторски надзор по време на строителството (до въвеждане в експлоатация на строежа), съгласно чл.162,ал.2 и ал.3 от ЗУТ при извършване на строително-монтажните работи и доставка и монтаж на съоръжения, предвидени за изграждане на обекта, съгласно одобрения работен проект в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане.

- Подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Посещение на обекта (строежа) по време на упражняване на авторския надзор;
- Съдействие на Възложителя – Община Панагюрище при реализацията на проекта;
- Експертни дейности и консултации;
- Изготвяне на екзекутивна документация при необходимост.

1.3. Авторският надзор се упражнява по всички части на инвестиционния проект.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Общата стойност за изпълнение предмета на договора съгласно представената от Изпълнителя оферта, неразделна част от договора е **44 200 лв. /четиридесет и четири хиляди и двеста лева/ без ДДС, а с вкл. ДДС – 53 040 лв. /петдесет и три хиляди и четиридесет лева/**.

2.2. Общата цена за изработване на договорената работа е крайна и остава непроменена до завършване предмета на договора.

2.3. Общата цена включва цялостно и качествено извършване на възложената работа съгласно раздел I, както и всички разходи за материали, командировки и съгласувателни процедури до окончателно предаване на готовия проект.

2.4. Плащанията по настоящия договор ще се извършат по следния начин:

2.4.1. Авансово плащане – 30% (тридесет процента) от общата цена по т.2.1, платими в срок до 10 (десет) календарни дни след получаване на възлагателно писмо и представяне на надлежно оформени счетоводни документи (фактура-оригинал);

2.4.2. Междинно плащане – 60% (шестдесет процента) от общата цена по т.2.1, платими в срок до 10 (десет) календарни дни след приемане от ЕСУТ при Община Панагюрище на обемно-устройствено проучване за обекта (обектите) и представяне на надлежно оформени счетоводни документи (фактура-оригинал);

2.4.3. Окончателно плащане – 10% (десет процента) от общата цена по т.2.1, след приключване на строително-монтажните работи, констатирано с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа- (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и след приемане и въвеждане на обекта в експлоатация и подписане на протокол между изпълнител, консултанта по строителния надзор, инвеститорски контрол и проектанта за окончателно извършена работа по авторски надзор, в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на издаване на оригинална фактура за дължимата сума и представяне на следните документи:

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа- (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството);

- копие на Разрешение за ползване на строежа;

- протокол между изпълнител, консултанта по строителния надзор, инвеститорски контрол и проектанта за окончателно извършена работа по авторски надзор;

- оригинална фактура за дължимата сума

2.4.4. Плащанията по настоящия договор ще се извършат от Възложителя по банков път по посочената по – долу банкова сметка на Изпълнителя и при условията на настоящият договор.

2.4.5. Предвидените средства от Община Панагюрище, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор,

подлежат на възстановяване по IBAN: BG97RZBB91553120057000, BIC: RZBBBGSF, при Банка „РАЙФАЙЗЕНБАНК БЪЛГАРИЯ” ЕАД

2.4.6. Сроковете за плащане по настоящия договор спират да текат, когато Изпълнителят бъде уведомен писмено, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. Изпълнителят трябва да даде писмени разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация в срок от седем календарни дни, след като бъде уведомен за това. Срокът за плащане продължава да тече от датата, на която Възложителят получи правилно формулирана фактура или поисканите разяснения, корекция или допълнителна информация.

III. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОГОВОРЕНите РАБОТИ И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

3.1. Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде договорените работи съгласно т.1.1. в срок от **48 /четиридесет и осем/ календарни дни** от подписане на настоящия договор.

3.2. Готовият проект се внася за разглеждане и приемане от Екпертен съвет по устройство на територията /ЕСУТ/ при община Панагюрище.

3.3. За периода от предаване от Изпълнителя на изработеното до разглеждането му от ЕСУТ при община Панагюрище и получаване протокола на ЕСУТ срокът на договора спира да тече.

3.4. Проектът се счита за окончателно предаден на Възложителя след завършване на цялостната работа и приемането му от ЕСУТ при Община Панагюрище.

3.5. Възложителят има право да откаже да приеме проекта, ако открие недостатъци в извършената работа.

3.6. Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка в срок, посочен от Възложителя, като за забавата Изпълнителят дължи неустойка.

3.7. Страните се съгласяват, че авторските права по смисъла на чл.42, ал.1 от ЗАоПСП върху изработените и приетите работи съгласно т.1.1 принадлежат на Възложителя.

3.8. Място на изпълнение на договора – гр. Панагюрище, област Пазарджик.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4. Възложителят се задължава:

4.1. да съдейства за изпълнението на договорните работи.

4.2. да приеме в срок изпълнените работи.

4.3. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на Изпълнителя.

5. Възложителят предоставя на Изпълнителя с приемо-предавателен протокол всички документи и данни, с които разполага към датата на сключване на договора и са необходими за изпълнението му.

6. Възложителят приема за завършена договорената работа съгласно т.1.1 при наличие на условията на 3.4. от настоящия договор.

7.1. Възложителят осъществява цялостен, непрекъснат и компетентен контрол по отношение изпълнение на задълженията на Изпълнителя по този договор лично и/или чрез свои представители.

7.2. Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на нормативи, правила и законови разпоредби, действащи в РБългария или водят до съществено отклонение от договорените работи.

7.3. При констатиране на лошо качество на изпълнените работи или ако същите не отговарят на нормативни документи, Възложителят има право да иска от Изпълнителя тяхната поправка или извършване отново – по преценка на Възложителя.

7.4. За упражняване цялостен контрол по изпълнението на Договора от страна на Възложителя се определя – инж. Златка Рупова – гл.експерт „ИДПП”

НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

8. Изпълнителят е длъжен:

8.1. да извърши договорената работа, съгласно договореното в настоящия договор, като спазва техническите и законови разпоредби, правила и нормативи, действащи в РБългария към момента.

8.2. да представи изработените проекти след всеки етап/подетап от възложената работа на Възложителя в 4 (четири) оригинала на хартиен и 3 (три) броя електронен носител (CD) в общодостъпен формат на MS Office, (*.dwg) и (*.pdf).

8.3. да спазва уговорения срок за изпълнение на договорената работа съгласно този договор.

8.4. да представи на Възложителя готовия проект и да го покани за преглед и одобрение на извършеното.

8.5. да уведомява Възложителя за всички промени относно статута си, реорганизация, промени в съдебната, данъчната и други регистрации в 5-дневен срок от извършването им, като представя надлежно заверено копие от документа.

8.6. да уведомява Възложителя за всички нови обстоятелства, възникнали по време на извършване на договорените работи съгласно т.1.1. и т.1.2. настоящия договор, които не са предмет на настоящия договор.

8.7. да уведоми незабавно Възложителя, ако в хода на работа установи, че изпълнението на някои от изискванията на Възложителя е невъзможно или ще доведе до недостатъци на изработеното и/или до негодност за предвиденото предназначение.

8.8.1. да разполага с екип от специалисти за изпълнение на договора в съответствие с представената от него оферта, като на свой риск може да промени броя и квалификацията работниците/служителите поради непредвидени обстоятелства, като предварително уведоми Възложителя.

8.8.2. Замяната на ръководни служители е допустима след предварителното писмено съгласие на Възложителя, само при наличие на непредвидени обстоятелства, настъпили след подаване на офертата, които възпрепятстват съответните ръководни служители да изпълняват пълноценно задълженията си, или при условие, че образованietо, квалификацията и уменията на новите ръководни служители са еквивалентни или по-добри от тези на предишните.

8.8.3. Възложителят може да поиска от Изпълнителя да отстрани от изпълнение на дейности по договора ръководен служител или работник, който проявява некомпетентност или небрежност при изпълнението на задълженията си. Отстраненото лице трябва да прекрати изпълнение на дейности в 3-дневен срок от получаване на искането от Изпълнителя.

8.9. да изпълнява и да се придържа стриктно към инструкциите и насоките на Възложителя по всички въпроси, засягащи или имащи отношение към работите, независимо дали са упоменати в договора или не.

8.10. да не разпространява по какъвто и да е начин пред трети лица информация, станала му известна при или по повод изпълнението на настоящия договор, без изрично писмено съгласие на Възложителя.

8.11.1. да възстанови на Възложителя всички неправомерно получени финансови средства.

8.11.2. При констатиране на недължимо платени суми и/или надплатени суми, както и на всякакви неправомерно получени средства по този договор, Възложителят изпраща покана до Изпълнителя да плати доброволно задължението си в седемдневен срок от

получаване на поканата. В случай, че Изпълнителят не възстанови дължимите суми доброволно, Възложителят предприема необходимите действия за това в съответствие с нормативната уредба.

8.11.3. Сумите, подлежащи на възстановяване от Изпълнителя на Възложителя, могат да бъдат прихванати от всякакви суми дължими от Възложителя на Изпълнителя, включително от гаранцията за изпълнение на договора.

8.11.4. Банковите такси, свързани с връщането на дължими суми на Възложителя, са изцяло за сметка на Изпълнителя.

8.12. уведомява Възложителя за възникнали нередности при изпълнение на договора, както и за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

9. Изпълнителят следва да осигури на Възложителя регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с договора през всички етапи на работа по предмета на настоящия договор.

10.1. При изпълнението могат да участват само подизпълнители, които са били включени в оферата на Изпълнителя за участие в обществената поръчка. За извършената от подизпълнителите работа Изпълнителят отговаря като за своя.

10.2. Изпълнителят е деклариран, че **НЯМА ДА ПОЛЗВА** (ползва/няма да ползва) подизпълнители при изпълнението на поръчката. (Подизпълнители са: – посочва се името на подизпълнителя, седалище и адрес на управление, ЕИК, дейностите, които ще извършва-когато е приложимо).

11. Изпълнителят носи отговорност:

- за вреди, причинени на други участници или на трети лица, вследствие на неправомерни действия при или по повод изпълнение на задълженията си.
- пред Възложителя, ако при извършване на договорената работа съгласно чл.1 от настоящия договор, е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация и техническите и законови разпоредби действащи в РБългария, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

12. Изпълнителят има право:

- да иска от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на поръчката.
- да получи договореното възнаграждение по реда и условията на настоящия договор.
- да присъства при разглеждане на резултатите от Възложителя.

V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

13. Приемането на извършената работа се извършва от определени от страна на Възложителя и Изпълнителя лица.

14. Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по т.13 на двустранен протокол/акт или на друг документ.

15. Когато Изпълнителят е склучил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от Възложителя в присъствието на Изпълнителя и подизпълнителя.

VI. НЕУСТОЙКИ

16. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

17. Ако Изпълнителят се откаже неоснователно от изпълнението на договора преди завършване на предмета му, дължи неустойка в размер до 10% /десет процента/ от стойността на неизпълнения обем работи.

18.1. При виновно некачествено извършване на възложените работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл.265 ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер до 10% /десет процента/ от стойността на некачествено извършените работи.

18.2. За неизвършване, непредаване на изработеното в срока по договора, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,1 процента всеки ден, но не повече от 10% /десет процента/ от стойността на договора.

19. При забава за завършване и предаване на готовите работи в уговорените срокове Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,1 процента от общата цена за всеки просочен ден, но не повече от 10% /десет процента/ от стойността.

20. Обезщетенията за причинени вреди и пропуснати ползи, суми за лихви, дължими над договореното по този договор, се събират по общия исков ред.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

21.1. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

21.2. В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

21.3. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

21.4. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях настъпни задължения се спира.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

22. Настоящият договор се прекратява:

1. по взаимно писмено съгласие между страните, изразено в писмен вид
2. при виновно неизпълнение на задълженията на едната от страните по договора с двудневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
3. при констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на едностренно писмено предизвестие от Възложителя до Изпълнителя;
4. с окончателното му изпълнение;
5. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

23.1. Ако Изпълнителят просрочи изпълнението на договорените работи съгласно раздел I от този договор с повече от 15 /петнадесет/ календарни дни или няма да извърши договорените работи съгласно уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. В този случай Изпълнителят не може да претендира обезщетение за вреди, нито никакви други плащания.

23.2. При настъпване на обстоятелства по т.23.1. Изпълнителят не може да претендира обезщетение за вреди, нито никакви други плащания.

24. При прекратяване на договора на основание т.22, 3 Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

25. Изменение на склучен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

26. Всички съобщения, предизвестия и нареддания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между Възложителя и Изпълнителя, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпись на приемащата страна.

27. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

28. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

29. За всички неурядени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

30. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Цено предложение - приложение № 1 към настоящия договор.
2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката - приложение № 2 към настоящия договор.

Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Община Панагюрище и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - **"СРОЙЕКСПЕРТ - ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
/Никола Белишки/

Главен счетоводител:
/Цветана Якова/

Съгласувал юрист:
/Цветана Чопаринова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Николай Каракизиев/



Образец № 9

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „Стройексперт-инженеринг“ ЕООД

Представлявано от инж. Николай Динев Кафазиев

адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ул.”603-та“ № 8

ЕИК / БУЛСАТ 130995143 ИН по ЗДДС BG130995143

За обществена поръчка по реда на гл. 8а ЗОП с предмет „**Изготвяне на инвестиционен проект за укрепване на коритото на р. Луда Яна в регулативните граници на град Панагюрище и упражняване на авторски надзор**“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас поръчка с предмет: „**Изготвяне на инвестиционен проект за укрепване на коритото на р. Луда Яна в регулативните граници на град Панагюрище и упражняване на авторски надзор**“, като заявяваме, че желаем да участваме в поръчката при условията, обявени в публичната поканата и документацията за участие.

I. Общата цена за изпълнение на обществената поръчка за „Изготвяне на инвестиционен проект за укрепване на коритото на р. Луда Яна в регулативните граници на град Панагюрище и упражняване на авторски надзор“ е:

44 200 лв. (словом: четиридесет и четири хиляди и двеста лева) без вкл. ДДС

или

53 040 лв. (словом: петдесет и три хиляди и четиридесет лева) с вкл. ДДС.

Посочената цена за изпълнение на обществената поръчка включва всички разходи по изпълнението на поръчката.

Цената е окончателна и не подлежи на увеличение.

Плащането да се извършва при условията посочени в договора за възлагане на обществена поръчка в лева по следната банкова сметка на Изпълнителя:

IBAN: BG37FINV91501015655226

Банков код: FINVBGSF

Банка: "Първа Инвестиционна банка" АД

Дата	11/02/2015г.
Име и фамилия	инж. Николай Динев Кафазиев
Подпись



МВР

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ

„Изготвяне на инвестиционен проект за укрепване на коритото на р. Луда Яна в регулативните граници на град Панагюрище и упражняване на авторски надзор“

Долуподписаният инж. Николай Динев Кафазиев
(собствено, бащино и фамилно име)

с ЕГН 7211306923, лична карта № 645145014, издадена на 25.03.2014г. от МВР гр. София, с постоянен адрес: гр. София, ул. „Равнище“ № 61, в качеството си на (*дължност или друго качество*) управител на (*наименование на участника*) «Стройексперт-инженеринг» ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. София, рег. по ф.д. №9849/2002г. год. по описа на Софийски Градски съд, БУЛСТАТ/ЕИК 130995143, **участник в обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на инвестиционен проект за укрепване на коритото на р. Луда Яна в регулативните граници на град Панагюрище и упражняване на авторски надзор“**

След като се запознахме с документацията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка с горепосочения предмет заявяваме, че желаем да участваме в процедурата **със следното предложение за изпълнение на поръчката:**

I. Предлагаме Срок за изпълнение на поръчката -

- За изготвяне на инвестиционен проект – 48 /словом: четиридесет и осем/ календарни дни от сключване на договора
- авторски надзор ще извършваме – през целият период на строителството

II. Ако ни бъде възложено изпълнението, предмет на поръчката, на горепосочения обект, се задължаваме да спазваме действащите в страната нормативни изисквания.

Към Техническото предложение прилагаме:

1. Обяснителна записка
2. Копия от удостоверения за официално закупени лицензи за софтуерни продукти;
3. Копия от фактури за закупен софтуер и оборудване;
4. Презентация на фирма „Стройексперт-инженеринг“ ЕООД;
5. Удостоверение за вписване на фирмата в КИИП;
6. Сертификат за качество ISO 9001:2008;
7. Свидетелство за правоспособност за извършване на дейности по кадастръра;
8. Заповед за вписване в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастръра.
9. Линеен график.

Дата	11/02/2015г.
Име и фамилия	инж. Николай Кафазиев
Подпись

