



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

### РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

#### ИН на регистрационната форма от ССИ

20200107-00564-0018(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

#### Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: 2 От дата: 15/01/2020 дд/мм/гггг

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 00564

Поделение: \_\_\_\_\_

Изходящ номер: ОПЕП-825 от дата 15/01/2020

Коментар на възложителя:

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

#### I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:  
Община Панагюрище

Национален регистрационен номер:  
000351743

Пощенски адрес:  
пл.20-ти април №13

Град:  
Панагюрище

код NUTS:  
BG423

Пощенски код:  
4500

Държава:  
BG

Лице за контакт:  
Таня Чалъкова - ръководител проект

Телефон:  
0357 60048

Електронна поща:  
[oba.panagyurishte@gmail.com](mailto:oba.panagyurishte@gmail.com)

Факс:  
0357 63068

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):  
[www.panagyurishte.org](http://www.panagyurishte.org)

Адрес на профила на купувача (URL):  
<https://panagyurishte.nit.bg/proczeduri-po-zop/19-15.01.2019-g.-izplnenie-na-inzhenering-v-sgradata-na-obshhina-panagyurishte/>

#### I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения

- Публичноправна организация

- Национална агенция/служба

- Европейска институция/агенция или международна организация

- Регионален или местен орган

- Друг тип: \_\_\_\_\_

- Регионална или местна агенция/служба

#### I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- Обществени услуги

- Настаняване/жилищно строителство и места за отход и култура

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**I.4) Основна дейност**  
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система
- Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)

<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)

<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p><b>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</b></p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

**РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА**

<p><b>IV.1) Наименование</b>                  „Изпълнение на инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) на обект „Ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпна среда в сградата на Община Панагюрище“</p>												
<p><b>IV.2) Обект на поръчката</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Строителство  <input type="checkbox"/> Доставки  <input type="checkbox"/> Услуги</p>												
<p><b>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</b>                  Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Планираните дейности са насочени към ремонт и обновяване на административната сграда на Община Панагюрище, като се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност и съпътстващи строително-ремонтни дейности да се модернизира сградния фонд и да се създаде приветлива ефективна среда за работа в общинската администрация. Застроената площ на сградата по заснемане е 929,06 м2. Разгънатата застроена площ е 3 221,45м2.                  С настоящата обществена поръчка ще се възложат дейности по изготвяне на инвестиционен проект, изпълнение на строително-монтажни работи и упражняване на авторски надзор на обекта. Предвижда се изпълнение по доставка и монтаж на осветителни тела с енергоспестяващи светодиодни лампи, подмяна на дограма на фасадните стени, топлинно изолиране на външни стени, покрив и под, доставка и монтаж на VRF система за кондициониране на сградата, преустройство на първия етаж, подмяна на входни врати, обособяване на санитарен възел за хора с увреждания и 3 бр. паркоместа, направа на нова дървена покривна конструкция, ремонт и преустройство на санитарни възли, довършителни работи, подмяна главна хоризонтална канализационна мрежа, нови разпределителни табла и силова инсталация, евакуационно осветление, пожароизвестителна инсталация и мълниезащитна уредба.</p>												
<p><b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p>												
<p><b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b></p> <table border="0"> <tr> <td>техническата спецификация</td> <td>1</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>критериите за подбор</td> <td>1</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>показателите за оценка на офертите</td> <td></td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> </table>	техническата спецификация	1	(брой)	критериите за подбор	1	(брой)	показателите за оценка на офертите		(брой)	изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)
техническата спецификация	1	(брой)										
критериите за подбор	1	(брой)										
показателите за оценка на офертите		(брой)										
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)										
<p><b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>                  Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми                  Идентификация на проекта:                  Насоящата обществена поръчка се изпълнява в рамките на проект № BG16RFOP001-1.039-0003 „Ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпна среда в сградата на Община Панагюрище“, който се</p>												

осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014–2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

#### IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да  Не

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

Настоящата поръчка не е разделена на обособени позиции, тъй като дейностите, включени в обхвата на поръчката се отнасят за един обект и са взаимно свързани помежду си. Организацията на работния процес, технологичната последователност и качествено изпълнение на поръчката обуславят необходимостта, дейностите да се извършват от един изпълнител. Неразделянето на обществена поръчка на позиции не би довело по никакъв начин до необосновано предимство или необосновано да ограничи участието на стопанските субекти, съответно по този начин всяко едно заинтересовано лице може свободно да участва и да представи своята оферта, като това няма да наруши един от основните принципи, залегнали в ЗОП, а именно „свободна конкуренция“.

#### IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС: 1430000.00 Валута: BGN

#### IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да Не

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

### РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

#### V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП, когато планираната за провеждане поръчка за строителство има прогнозна стойност от 270 000 лв. до 10 000 000 лв. без вкл. ДДС, Възложителят прилага процедурите по в чл. 18, ал. 1, т. 12 или 13 на ЗОП. В конкретния случай, прогнозната стойност на обществената поръчка е в размер на 1 430 000.00 лв. без ДДС, поради което, за Възложителят безспорно е налице задължение да бъде възложена по предвидения в ЗОП ред за провеждане на процедура за избор, чрез публично състезание, тъй като не са налице обстоятелствата по чл. 182 ал. 1 от ЗОП за провеждане на пряко договаряне. Провеждането на предвидената в ЗОП, процедура на публично състезание, гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката. С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най-добрите за Възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по посочения вид процедура. Посредством тази процедура се цели и защитаване на обществения интерес, като се насърчи конкуренцията и се създадат равни условия и прозрачност при провеждане на процедурата.

#### V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

#### V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на

<b>обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):</b>		
открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг		
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____		
- _____ - _____ (nnnnn-yyuu-xxxx)		
<b>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)</b>		
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута:	BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

- обявлението за оповестяване откриването на процедура  
 поканата за участие  
 документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

<b>VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)</b>		
<b>VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>		
Официално наименование		
Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес		
бул. Витоша № 18		
Град	Пощенски код	Държава
София	1000	Република България
	Телефон	
	02 9884070	
Адрес за електронна поща	Факс	
срсadmin@срс.bg	02 9807315	
Интернет адрес (URL):		
http://www.cpc.bg		
<b>VII.3) Подаване на жалби</b>		
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:		
Всяко решение на възложителя в процедурата за възлагане на обществената поръчка подлежи на обжалване относно неговата законосъобразност пред Комисията за защита на конкуренцията. На обжалване подлежи също всяко действие или бездействие на възложителя, с което се възпрепятства достъпът или участието на лица в процедурата. Жалба може да подаде всяко от лицата по чл. 198, от ЗОП в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 179 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или за допълнителна информация, или от връчване на решение за избор на изпълнител или за прекратяване, съгласно чл. 197 от ЗОП; Жалба се подава на български език едновременно до Комисията за защита на конкуренцията и до възложителя, чието решение, действие или бездействие се обжалва.		

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

15/01/2020 дд/мм/гггг

**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ****VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Никола Иванов Белишки

**VIII.2) Длъжност:**

Кмет на Община Панагюрище

