

ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО
№ 395 / 26.09. 2019 г.

Днес, 26.09.2019 г. в град Панагюрище между:

ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ, с адрес: гр.Панагюрище, пл.“20-ти април“ №13, ЕИК 000351743, представлявана от Никола Иванов Белишки -Кмет на Община Панагюрище и Цветана Якова Якова - началник отдел „ФСДБ“ на община Панагюрище, наричана по-долу за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” от една страна,

и

„СТИВ-14“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ЕИК 203135037, представлявано от Емил Велинов Трайков, наричан по-долу за краткост “ИЗПЪЛНИТЕЛ” от друга страна, на основание чл. 194 от ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка и одобрен протокол от 20.09.2019 год. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение да извърши строително-монтажни работи (СМР) на обект: „**Текущ ремонт на сграда „Поликлиника“ – първи етаж**“, в съответствие с изискванията на действащото законодателство, количествата и видовете СМР и всички дейности и изисквания, отразени в Техническото и Ценово предложения от офертата на участника, определен за изпълнител (Приложения), неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА

Чл.2 (1). Общата цена за изпълнение на договора е в размер на 16 968.39 /шестнадесет хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и тридесет и девет ст./ лева без ДДС, съответно размер на 20 362.07 /двадесет хиляди триста шестдесет и два лева и седем ст./ лева с ДДС. Посочената обща цена е формирана на база на количествата СМР за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, разходи за временно строителство и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи, посочени в КСС, към представеното Ценово предложение в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част към настоящия договор.

(2). Единичните цени за изпълнение на строително-монтажните работи, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна.

(3). Непредвидени разходи се извършват след изричното одобрение от Възложителя на сумата и основанието им преди да са изпълнени съответните СМР за тях.

(4). Промяна във видовете и количествата СМР, включително влаганите материали, се извършва само след предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при наличие на условията, посочени в ЗОП и на база на изгответи заменителни таблици, до размера на стойността, посочена в ал.1 от този член.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по договора, по посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единични цени, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща междинно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 30 дни, действително извършени дейности въз основа на представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сметка обр.19 и одобрени

от упълномощено лице от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изпълняващо инвеститорски контрол и оригинална фактура. Срокът за одобряване на представените документи за извършените строително-монтажни работи от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е 5 работни дни, считано от датата на представянето им.

Чл.4. (1) Плащанията по договора се извършват в български лева, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: "УНИКРЕДИТ БУЛБАНК "АД
IBAN: 64UNCR70001523132882
BIC: UNCRBGSF

(2). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в информацията по ал.1 в срок от 7 работни дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(3). Срокът за плащане спира да тече, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни приджурителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация в срок от 5 работни дни след като бъде уведомен за това. Срокът за плащане продължава да тече, считано от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи правилно формулирана фактура или поисканите разяснения, корекции или допълнителна информация.

(4). В случай че в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е предвидено участие на подизпълнител/и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

IV. МЯСТО, СРОК И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.5. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

Чл.6. Срокът за изпълнение на строително - монтажните дейности, предмет на договора е до 30 (тридесет) календарни дни от датата на получаване на възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.7. Мястото за изпълнение на дейностите е: по местонахождението на обекта в община Панагюрище

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ при изпълнение на всички строително-монтажни работи, да спазва действащите нормативни актове, БДС или еквивалент, ПИПСМР, както и да съгласува действията си с изискванията на Възложителя, строителния надзор и автора на техническия проект, осъществяващ авторски надзор.

б/ Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи следва да отговарят на предвидените такива в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и на Техническата спецификация и проекта, и техническите изисквания към вложените строителните продукти, съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. Съответствието се удостоверява по реда и условията, посочени в същата Наредба. Влаганите материали трябва да бъдат приджурени със сертификат за качество и техният вид и размери да бъдат съгласувани със строителен надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

в/ да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си.

- г/ да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените строително-монтажни работи.
- д/ да отстранява за своя сметка и в определения срок, след писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл. 11, ал.2, всички появили се в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строително-монтажни работи. При неотстраняване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на дефектите и скритите недостатъци, в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт разполага с възможностите по чл. 265 от ЗЗД.
- е/ да отстранява за своя сметка и в определения срок, след писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл. 11.2., всички некачествено изпълнени строително-монтажни работи, установени в хода на изпълнението. При неотстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт разполага с възможностите по чл. 265 от ЗЗД.
- ж/ по всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове работи от определеното от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице, осъществяващо инвеститорски контрол, както и от лицата, осъществяващи строителен и авторски надзор, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.
- з/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯт е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в срок от 7 работни дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от сключването на съответния/те договор/договори за подизпълнение.
- и/ да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, които следва да изготви, съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за издаване на разрешение за ползване на обектите, когато е необходимо, включително документите, доказаващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и заверената екзекутивна документация, когато такава следва да се съставя.
- й) да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно предложеното в офертата му, действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него.
- к) да осигурява материали, оборудване, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора. Материалите се доставят със сертификат за качество на вложените материали.
- л) разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обектите, да са за негова сметка.
- м/ да не възлага изпълнението на дейностите по този договор или на части от него на трети лица, непосочени в офертата.
- н) при проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯт се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигури: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности;
- о) ИЗПЪЛНИТЕЛЯт се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място, при наличие на такива;
- п) ИЗПЪЛНИТЕЛЯт се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелството, което предизвика или може да предизвика подобен конфликт;
- р) ИЗПЪЛНИТЕЛЯт се задължава да информира в писмен вид ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на обекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;
- с) да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.
- т) ИЗПЪЛНИТЕЛЯт се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация. В тази документация се включват всички документи, отразяващи приходи и разходи, както и опис, позволяващ детайлна проверка на документите, оправдаващи направени разходи.
- у) при изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯт и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към ЗОП.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- а) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката
- б) да получи уговореното възнаграждение по реда, в сроковете и съгласно условията на настоящия договор.

Чл.9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- а) да заплати съответното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер, по реда, в сроковете и при условията, посочени в настоящия договор;
- б) в 3 (три) дневен срок от подписване на настоящия договор, да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за определените от него лица, които ще упражняват инвеститорски контрол при изпълнение на строителството.
- в) да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството, съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- а/ във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените строителни и монтажни работи, както и срока за цялостно изпълнение на обекта;
- б/ да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените строително-монтажни дейности в срок, без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти;
- в/ да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ, ГАРАНЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ

Чл.11.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, посочени в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2). За проявилите се в посочените гаранционни срокове дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 работни дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва проверка (вкл. на място). В резултат на извършената проверка и след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, двете страни определят срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да приеме съответните действия и да отстрани тези дефекти. "Гаранционният срок" спира да тече, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.12. Настоящият договор се прекратява:

1. по взаимно съгласие, изразено в писмен вид;
2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, извън случаите по чл. 13, т.2, с 15 -дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- 3 при констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на едностренно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да

предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

5. с окончателното му изпълнение.;

6. когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъдат изменен на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 20 работни дни;
2. не отстрани в определения срок недостатъците/некачествено изпълнените СМР, констатирани по реда, указан в договора;
3. използва подизпълнител, без да е деклариран това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.
5. в предвидените в чл. 118, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗОП случаи.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.14.(1). Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила” по смисъла на Закона за обществените поръчки и Търговския закон, и ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.

(2). Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила е длъжна:

1. да уведоми писмено другата страна, в срок от 5 работни дни от настъпването на непреодолимата сила, за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията й; за степента до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.;
2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(3). Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(4). Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5). Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6). Определено събитие не може да се квалифицира като “непреодолима сила”, ако:

1. ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор.
2. ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

XI. НЕУСТОЙКИ

Чл.15.(1). Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни изцяло възложени дейности и строително-монтажни работи или част от тях, или не ги изпълни съгласно изискванията за тяхното извършване, посочени в настоящия договор, извън случаите по ал.3, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 10 (десет) на сто от стойността на договора.

(2). При забава в плащането, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.02 на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 5 (пет) на сто от тази стойност.



(3). В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % от стойността на забавената дейност за всеки просочен ден.

(4). Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

(5). При прекратяване на договора по чл.12, т. 1, страните не си дължат неустойки.

(6). При прекратяване на договора по чл. 12, т. 4. и т. 6., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7). При прекратяване на договора по чл.13, т. 4 и т. 6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените и неразплатени дейности и СМР, доказани с документи и фактури, извършени до момента на получаване на уведомление.

XII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.16.(1). При установяване в хода на изпълнението на некачествено изпълнени строително-монтажни работи, вкл. влагане на лошокачествени или нестандартни материали и др., се спира изпълнението им и не се заплаща възнаграждение за тях. За констатираният такива, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 работни дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва проверка (вкл. на място). След извършената проверка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, подписват Констативен протокол, в който се определя и срок за отстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При неотстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с възможностите по чл. 265 от ЗЗД.

(2). Приемането на обекта след извършените строително-монтажни работи се удостоверява чрез подписване на Констативен протокол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност от случайно погиване на обекта, от момента на предаването на обекта с Констативния протокол, подписан без забележки по реда и съгласно условията на настоящия договор.

Чл.18. В седемдневен срок от подписване на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лицето, което да подписва Протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19. Изменение на склучен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

Чл.20.(1) Всички съобщения, предизвестия и нареддания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпись на приемащата страна.

(2) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.21. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.22. Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Граждански процесуалния кодекс.

Чл.23. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.24. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в предвидените в закон случаи.

Настоящият договор се подписа в 3 еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- 1/ Техническо предложение;
- 2/ Ценово предложение, Количество-стойностна сметка;
- 3/ Документи по чл. 112, ал.6 от ЗОП;

Лице за контакт от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Константин Борисов - Гл.специалист „Инвеститорски контрол“ в отдел „ТСУ“, Стоян Кеков – Гл. експерт „Търговия и защита на потребителите“ в отдел „УОССД“

Лице за контакт от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Емил Велинов Трайков - Управител

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Галина Матанова
За Кмет на Община Панагюрище
Съгласно Заповед № 566/19.09.2019 г.

Цветана Якова

Главен счетоводител



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„СТИВ-14“ ЕООД
/Емил Трайков/



ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

„Текущ ремонт на сграда „Поликлиника“ – първи етаж“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, удостоверявам и потвърждавам, че представяваният от мен участник отговаря на изискванията и условията, посочени в документацията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Текущ ремонт на сграда „Поликлиника“ – първи етаж“

Предлагаме да организираме и изпълним поръчката, съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

При изпълнение предмета на поръчката ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, Техническата спецификация и към всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката;

1. Декларираме, че ще изпълним поръчката в срок от 30 (тридесет) календарни дни, считано от получаването на възлагателно писмо от Възложителя.

Забележка: Срокът за изпълнение на СМР е по предложение на участника и не може да бъде по-кратък от 30 (тридесет) календарни дни и по-дълъг от 100 (сто) календарни дни.

2. Предлагаме следния гаранционен срок в години: 5 (пет) години, като предлаганият от нас гаранционен срок за строежа е в съответствие с чл. 20 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. (изм. и доп. ДВ. бр.87 от 31 Октомври 2017г.)

3. Гарантираме, че ще отстраняваме възникналите нередности/дефекти в предложението гаранционен срок в рамките до 3 (три) календарни дни, считано от датата на получаване им в писмен вид от Възложителя.

Декларираме, че разполагаме с необходимия човешки ресурс, механизация и транспорт за качественото изпълнение на работите по настоящата обществена поръчка.



101

образец

Декларираме, че като изпълнител ще вземем предвид характерните климатични условия и изискванията за подготовка на необходимата техническа документация преди изпълнението на строителните работи (Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Гаранционният срок на всички материали, които предвиждаме да бъдат вложени при изпълнение на отделните части на СМР ще бъдат съобразени с предложенията от нас гаранционен срок за строителните дейности.

Всички материали, които предвиждаме да бъдат вложени при изпълнение на отделните части на СМР ще отговарят на изискванията на Техническата спецификация, както и на действащата нормативна уредба на Република България и Европейския съюз.

Всички влагани материали ще бъдат придружени с документи (сертификати/декларации за съответствие и/или протоколи от лабораторни изследвания), доказващи качеството на материалите и съответствието им с действащите в Р.България стандарти или еквиваленти.

При изготвяне на офертата сме спазили задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.¹

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с горепосоченото предложение, изискванията на възложителя и представения проект на договор.

Декларираме, че срока на валидност на офертата е 6 месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата.

Декларираме, че сме съгласни със съдържанието на приложения проект на договор и приемаме клаузите в него.

¹*Информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд:*

Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите и строителството, предмет на поръчката, както следва:

- Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите: Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; интернет адрес: www.nap.bg

- Относно задълженията, за опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите Информационен център на МОСВ: работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч. 1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67, Телефон: 02/ 940 6331, Интернет адрес: <http://www3.moew.govment.bg/>

- Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд: * Министерство на труда и социалната политика: Интернет адрес: <http://www.mosp.govment.bg>. София 1051, ул. Триадица №2, Телефон: 02/ 8119 443

* Изпълнителна Агенция „Главна инспекция по труда“ Интернет страница: <http://www.gli.govment.bg/> София 1000, бул. Дондуков №3, Тел. 02/987 47 17



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

образец

Декларiramе, че сме извършили предварителен оглед и сме наясно със състоянието на обекта преди започване на строителна дейност.

Дата: 30.08.2019 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

Емил Трайков

Управител



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

„Текущ ремонт на сграда „Поликлиника“ – първи етаж“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

След като се запознахме с документацията за участие, изискванията на Възложителя и спецификата на възлаганата работа, предлагаме да изпълним обществената поръчка с предмет: „*Текущ ремонт на сграда „Поликлиника“ – първи етаж*“, за

ОБЩА ЦЕНА: 16968.39 лв. /шестнадесет хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и 39 ст./ лева без ДДС, **20362,07 лв.** /двадесет хиляди триста шестдесет и два лева и 7 ст./ лева с ДДС.

Посочената цена включва всички разходи за точното и качествено изпълнение на дейности в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

Декларирам, че предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и включват всички разходи по изпълнение на всички работи, дейности, услуги, и др., нужни за качественото изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително заплащане на съответните такси, командировки, осигуряване на офис и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички присъщи разходи за осъществяване на дейността.

Предложените от нас цени са образувани при следните показатели:

1. П1 – Средна часова ставка	3,50 лв./час
2. П2 - Допълнителни разходи върху труд	70 %
3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация	20 %
4. П4 – Доставно -складови разходи	7 %
5. П5 – Печалба	5 %

До подготвянето на официален договор, това ценово предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.



При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на **2% (два процента)** от приетата договорна стойност без ДДС, под формата на парична сума (*парична сума, банкова гаранция, застраховка – изписва се върното*).

Важно!!! Към настоящото ценово предложение следва да се представи електронен носител (диск) в редактируем формат (например Excel или еквивалент), за да бъде направена аритметична проверка на данните, заложени в предлаганата цена и остойностени количествени сметки. Всички единични цени и стойности да бъдат закръглени до втория десетичен знак след запетаята. На този диск да се представят всички приложения.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Количествено- стойностна сметка за изпълнение на „Текущ ремонт на сграда „Поликлиника“ – първи етаж“
2. Анализи на единичните цени;

30.08.2019 г.

ПОДПИС

ПЕЧАТ

Емил Трайков

Управител



ВАЖНО! Предложението на участниците следва да не надвишават прогнозната стойност на обществената поръчка!

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА за обект: „Текущ ремонт на сграда „Поликлиника“ – първи етаж“

Поз. ПСД	Шифър	Наименование	м	К-во	цена	стойност
		Вид СМР				
1	17.402	Доставка и монтаж на прегради и врати от Al дограма	м2	26	119.10	3096.60
2	22.094	Изграждане на нова водопроводна инсталация с полипропиленови тръби Ф 32 за студена вода (включително фитинги)	м	52	14.71	764.92
3	22.093	Изграждане на водопроводни отклонения от полипропиленови тръби Ф 25 за студена вода (включително фитинги)	м	100	10.61	1061.00
4	22.712	Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден размер	бр.	10	63.73	637.30
5	22.752	Доставка и монтаж тоалетна седалка-моноблок	бр.	6	167.79	1006.74
6	09.014	Изпълнение на облицовка по стени с фаянсови площи (включително всички присъщи разходи и материали)	м2	80	30.70	2456.00
7	22.662-1	Ревизия и ремонт на компрометирана канализационна инсталация, скрита в стени и тавани	м	30	16.93	507.90
8	8211312130	Доставка и монтаж на ново ел табло	бр.	2	155.86	311.72
9	2323	Доставка и монтаж на захранващ кабел СВТ 5х35мм2	м	50	72.17	3608.50
10	2721	Контактен излаз до бм СВТ 3х4. скрит под мазилка	бр.	20	28.47	569.40
11	34.392	Доставка и монтаж контакти тип "Шуко"- външен монтаж	бр.	20	7.03	140.60
12	13.095/13.025 /10.077	Очукване, подготовка, частичен ремонт, шпакловка и боядисване с латекс- две ръце по стени и тавани	м2	250	9.90	2475.00

Цена без ДДС: 16635.68

Непредвидени разходи до 2% 332.71

16968.39

ДДС: 3393.68

Цена с ДДС: 20362.07



АНАЛИЗ

17.402	Доставка и монтаж на прегради и врати от Al дограма				за	M2
Материали						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	АЛУМИНИЕВА ДОГРАМА	м2	1.00000	96.00 лв.	96.00 лв.	
	ПЯНА УПЛЪТНИТЕЛНА	кг	0.01700	11.52 лв.	0.20 лв.	
	КЛИНОВЕ ДЪРВЕНИ	м3	0.00050	518.40 лв.	0.26 лв.	
	БОЛТОВЕ СРЕДНИ	бр	8.00000	0.11 лв.	0.88 лв.	
					97.34 лв.	
				Доставно складови разходи :	7.00 %	6.81 лв.
					Общо:	104.15 лв.
Труд						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	РАБОТНИК I	чч	0.52000	3.50 лв.	1.82 лв.	
	РАБОТНИК II	чч	1.04000	3.50 лв.	3.64 лв.	
					5.46 лв.	
				Допълнителни разходи - труд :	70.00 %	3.82 лв.
					Общо:	9.28 лв.
					Сбор :	113.43 лв.
					Печалба 5% :	5.67 лв.
					Общо за работата :	119.10 лв.

АНАЛИЗ

22.094	Изграждане на нова водопроводна инсталация с полипропиленови тръби Ф 32 за студена вода (включително фитинги)				за	M
Материали						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	ФИТИНГИ ППр - ПРИЕМА СЕ ЧЕ ЦЕНАТА ИМ Е КАТО НА СЪОТВЕТНАТА ТРЪБА		0.85000	5.19 лв.	4.41 лв.	
	ТРЪБА ППр 32ММ	м	1.05000	5.19 лв.	5.45 лв.	
	ЕЛ.ЕНЕРГИЯ	квтч	0.03600	0.21 лв.	0.01 лв.	
					9.87 лв.	
				Доставно складови разходи :	7.00 %	0.69 лв.
					Общо:	10.56 лв.
Механизация						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	ЛИСТОЛЕТ ЗА ЗАВАРКИ	мсм	0.00900	9.60 лв.	0.09 лв.	
					0.09 лв.	
				Допълнителни разходи - Механизация :	20.00 %	0.02 лв.
					Общо:	0.11 лв.
Труд						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	ВОДОПРОВОДЧИК II	чч	0.28000	3.50 лв.	0.98 лв.	
	РАБОТНИК III	чч.	0.28000	3.50 лв.	0.98 лв.	
					1.96 лв.	
				Допълнителни разходи - труд :	70.00 %	1.37 лв.
					Общо:	3.33 лв.
					Сбор :	14.00 лв.
					Печалба 5% :	0.71 лв.
					Общо за работата :	14.71 лв.



АНАЛИЗ

22.093	Изграждане на водопроводни отклонения от полипропиленови тръби Ф 25 за студена вода (включително фитинги)				за	бр.
Материали						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	ППР тръба Ф 25	м	1.05000	3.53 лв.	3.71 лв.	
	ФИТИНГИ		0.80000	3.53 лв.	2.82 лв.	
	ЕЛ.ЕНЕРГИЯ	квтч	0.03600	0.21 лв.	0.01 лв.	
					6.54 лв.	
					Доставно складови разходи :	
				7.00 %	0.46 лв.	
					Общо:	
Механизация						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	ПИСТОЛЕТ ЗА ЗАВАРКА	мсм	0.00900	9.60 лв.	0.09 лв.	
					0.09 лв.	
					Допълнителни разходи - Механизация :	
				20.00 %	0.02 лв.	
					Общо:	
Труд						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	РАБОТНИК II	чч	0.25000	3.50 лв.	0.88 лв.	
	РАБОТНИК III	чч.	0.25000	3.50 лв.	0.88 лв.	
					1.76 лв.	
					Допълнителни разходи - труд :	
				70.00 %	1.23 лв.	
					Общо:	
					Сбор :	
					10.10 лв.	
					Печалба 5% :	
					0.51 лв.	
					Общо за работата :	
					10.61 лв.	

АНАЛИЗ

22.712	Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден размер				за	бр.
Материали						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	ПРИБОР САНИТАРЕН (УМИВАЛНИК)	бр.	1.00000	36.48 лв.	36.48 лв.	
	КРЕПЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ КОМПЛЕКТ	бр.	1.00000	4.32 лв.	4.32 лв.	
	СИФОН	бр.	1.00000	4.26 лв.	4.26 лв.	
					45.06 лв.	
					Доставно складови разходи :	
				7.00 %	3.15 лв.	
					Общо:	
Труд						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност	
	РАБОТНИК I	чч	1.20000	3.50 лв.	4.20 лв.	
	РАБОТНИК II	чч	0.90000	3.50 лв.	3.15 лв.	
					7.35 лв.	
					Допълнителни разходи - труд :	
				70.00 %	5.14 лв.	
					Общо:	
					12.49 лв.	
					Сбор :	
					60.70 лв.	
					Печалба 5% :	
					3.03 лв.	
					Общо за работата :	
					63.73 лв.	

АНАЛИЗ

22.752	Доставка и монтаж тоалетна седалка-моноблок				за	бр.
Материали						



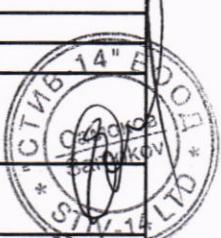
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	КРАН СПИРАТЕЛЕН 1/2"	бр.	1.00000	3.36 лв.	3.36 лв.
	МАНШОН	бр.	1.00000	8.45 лв.	8.45 лв.
	ТОАЛЕТНА ЧИНЯ-МОНОБЛОК	бр.	1.00000	110.40 лв.	110.40 лв.
	ДЪСКА КЛОЗЕТНА	бр.	1.00000	7.68 лв.	7.68 лв.
					129.89 лв.
				Доставно складови разходи :	7.00 % 9.09 лв.
					Общо:
Труд					138.98 лв.
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	РАБОТНИК I	чч	3.50000	3.50 лв.	12.25 лв.
					12.25 лв.
				Допълнителни разходи - труд :	70.00 % 8.57 лв.
					Общо:
					20.82 лв.
					Сбор :
					Печалба 5% :
					Общо за работата :
					159.80 лв.
					7.99 лв.
					167.79 лв.

АНАЛИЗ

09.014	Изпълнение на облицовка по стени с фаянсови площи (включително всички присъщи разходи и материали)	за	м2
Материали			
Основание	Наименование	М-ка	Кол.
	ФУГИРОВЪЧНА ПАСТА	кг	0.27000
	ЛЕПИЛО ЗА ФАЯНСОВИ ПЛОЧКИ	кг	3.10000
	ПЛОЧИ ФАЯНСОВИ	м2	1.07000
			15.76 лв.
			Доставно складови разходи : 7.00 % 1.10 лв.
			Общо:
Труд			16.86 лв.
Основание	Наименование	М-ка	Кол.
	РАБОТНИК I	чч	0.76100
	РАБОТНИК II	чч	1.32000
			7.28 лв.
			Допълнителни разходи - труд : 70.00 % 5.10 лв.
			Общо:
			12.38 лв.
			Сбор :
			Печалба 5% :
			Общо за работата :
			29.24 лв.
			1.46 лв.
			30.70 лв.

АНАЛИЗ

22.662-1	Ревизия и ремонт на компрометирана канализационна инсталация, скрита в стени и тавани	за	м
Материали			
Основание	Наименование	М-ка	Кол.
	ЛЕПИЛО	кг	0.00600
	ТРЪБИ PVC Ф 110	м	1.10000
	фасонни части	лв	1.00000
			7.74 лв.
			Доставно складови разходи : 7.00 % 0.54 лв.
			Общо:
Труд			8.28 лв.
Основание	Наименование	М-ка	Кол.
	РАБОТНИК III	ч.ч.	0.66000
	РАБОТНИК II	чч	0.66000
	3	чч	0.66000
			3.50 лв.
			2.31 лв.
			2.31 лв.



21

					4.62 лв.
				Допълнителни разходи - труд :	70.00 %
				Общо:	3.23 лв.
					7.85 лв.
					Сбор :
					16.13 лв.
					Печалба 5% :
					0.80 лв.
					Общо за работата :
					16.93 лв.

АНАЛИЗ

8211312130	Доставка и монтаж на ново ел табло			за	бр.
Материали					
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	Ел. табло — ГРТ	бр.	1.00000	72.00 лв.	72.00 лв.
					72.00 лв.
			Доставно складови разходи :	7.00 %	5.04 лв.
				Общо:	77.04 лв.
Труд					
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	РАБОТНИК III	чч.	12.00000	3.50 лв.	42.00 лв.
					42.00 лв.
			Допълнителни разходи - труд :	70.00 %	29.40 лв.
				Общо:	71.40 лв.
					Сбор :
					148.44 лв.
					Печалба 5% :
					7.42 лв.
					Общо за работата :
					155.86 лв.

АНАЛИЗ

2323	Доставка и монтаж на захранващ кабел СВТ 5x35мм2			за	м
Материали					
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	Кабел - СВТ - 5x10 мм2	м	1.00000	43.39 лв.	43.39 лв.
					43.39 лв.
			Доставно складови разходи :	7.00 %	3.04 лв.
				Общо:	46.43 лв.
Труд					
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	РАБОТНИК II	чч	3.75000	3.50 лв.	13.12 лв.
					13.12 лв.
			Допълнителни разходи - труд :	70.00 %	9.18 лв.
				Общо:	22.30 лв.
					Сбор :
					68.73 лв.
					Печалба 5% :
					3.44 лв.
					Общо за работата :
					72.17 лв.

АНАЛИЗ

2721	Контактен излаз до бм СВТ 3х4.скрит под мазилка			за	бр.
Материали					
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	КУТИЯ РАЗКЛОНИТЕЛНА КРЪГЛА	бр.	1.00000	1.06 лв.	1.06 лв.



22

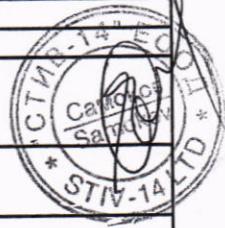
	СКОБИ С ГВОЗДЕИ	бр.	3.00000	0.15 лв.	0.45 лв.
	проводник свт зх4мм2	м	4.60000	1.82 лв.	8.37 лв.
	проводник свт зх4мм2	м	2.65000	1.82 лв.	4.82 лв.
	проводник свт зх4мм2	м	0.30000	1.82 лв.	0.55 лв.
	ГИПС	кг	0.85000	0.30 лв.	0.26 лв.
	ЦИМЕНТ М 350 /В ТОРБИ/	кг	1.00000	0.31 лв.	0.31 лв.
	ВОДА	м3	0.00400	1.56 лв.	0.01 лв.
					15.83 лв.
			Доставно складови разходи :	7.00 %	1.11 лв.
				Общо:	16.94 лв.
Труд					
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	РАБОТНИК III	чч.	0.85500	3.50 лв.	2.99 лв.
	РАБОТНИК I	чч	0.85500	3.50 лв.	2.99 лв.
					5.98 лв.
			Допълнителни разходи - труд :	70.00 %	4.19 лв.
				Общо:	10.17 лв.
				Сбор :	27.11 лв.
				Печалба 5% :	1.36 лв.
				Общо за работата :	28.47 лв.

АНАЛИЗ

34.392	Доставка и монтаж контакти тип "Шуко"- външен монтаж	за	бр.	
Материали				
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена
	КОНТАКТИ	бр.	1.00000	3.94 лв.
	ДЮБЕЛИ PVC	бр	2.00000	0.23 лв.
	ГИПС	кг	0.10000	0.30 лв.
	ВИНТОВЕ	бр.	2.00000	0.05 лв.
				0.10 лв.
				4.53 лв.
			Доставно складови разходи :	7.00 %
				0.32 лв.
				Общо:
				4.85 лв.
Механизация				
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена
	ЕЛЕКТРО ПРОБИВНА МАШИНА	мсм	0.02600	9.60 лв.
				0.25 лв.
			Допълнителни разходи - Механизация :	20.00 %
				0.05 лв.
				Общо:
				0.30 лв.
Труд				
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена
	РАБОТНИК I	чч	0.26000	3.50 лв.
				0.91 лв.
			Допълнителни разходи - труд :	70.00 %
				0.64 лв.
				Общо:
				1.55 лв.
				Сбор :
				6.70 лв.
				Печалба 5% :
				0.33 лв.
				Общо за работата :
				7.03 лв.

АНАЛИЗ

13.095/13.025/ 10.077	Очукване, подготовка, частичен ремонт, шпакловка и боядисване с латекс- две ръце по стени и тавани	за	м2	
Материали				
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена
	БОЯ ЛАТЕКСОВА	кг	0.25000	2.50 лв.
	ЛАТЕКСОВ ГРУНД	кг	0.22000	2.88 лв.
		5		0.63 лв.



13

	ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС НА БАЗАТА НА ГИТС	кг	1.43000	0.50 лв.	0.71 лв.
					1.96 лв.
			Доставно складови разходи :	7.00 %	0.14 лв.
					Общо:
					2.10 лв.
Труд					
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Ед. Цена	Стойност
	РАБОТНИК I	чч	0.24000	3.50 лв.	0.84 лв.
	РАБОТНИК II	чч	0.24000	3.50 лв.	0.84 лв.
	РАБОТНИК II	чч	0.12000	3.50 лв.	0.42 лв.
	РАБОТНИК II	чч	0.51200	3.50 лв.	1.79 лв.
	РАБОТНИК I	чч	0.12000	3.50 лв.	0.42 лв.
					4.31 лв.
			Допълнителни разходи - труд :	70.00 %	3.02 лв.
					Общо:
					7.33 лв.
				Сбор :	9.43 лв.
				Печалба 5% :	0.47 лв.
				Общо за работата :	9.90 лв.

Инвеститор :

Изпълнител :

