



## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: **26 108.08.2010**

Възложител: община Панагюрище

Подделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00564

Адрес: гр. Панагюрище, пл.20-ти април №13

Лице за контакт (може и повече от едно лица): инж. Златка Рупова, Константин Борисов

Телефон: 0357 60075; 0357 60084

E-mail: oba.panagyurishte@gmail.com

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката: Текущ ремонт на сгради собственост на Община Панагюрище по 3 обособени позиции

Кратко описание: Обектите предмет на обществената поръчка са обособени в три обособени позиции, както следва:

### ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1

1. Ремонт на Пенсионерски клуб "Павел Бобеков" в гр. Панагюрище- направа на покривна конструкция – Ремонтът представлява почистване на съществуващия плосък покрив и направа на нова скатна, дървена покривна конструкция, която се покрива с LT-40 ламарина с прахово покритие и се монтират нови улуци и обшивки.
2. Текущ ремонт на покрива на Обреден дом-гр. Панагюрище - Изрязване на компрометирани участъци от компрометираната хидроизолация, почистване и подготвяне на основата, полагане на нова хидроизолация и обработване на контактните fugи между стара и нова хидроизолация (два пласта), възстановяване

на компрометиранни обшивки и воронки (всичко труд и материали).

Полагане на нова изравнителна вароциментова мазилка.

- 3. Ремонт на покрива на сграда на народно читалище "Ванчо Пашов" с. Поибрене-** В ремонта се предвижда разкриване на покрива, почистване от кал и прах, подмяна на компрометираната носеща дървена конструкция (столици, греди и попове) с нова, наковаване на дъсчена обшивка, полагане на мушама, наковаване на летви, нареждане на керемиди, измазване на капаци и обшиване на комини с ламарина.

#### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2**

- 1. Ремонт на стълби към фасадата на сградата на НЧ "Христо Ботев -1927" в с. Левски** – Ремонт на централно стълбище на читалищна сграда, включващ възстановителни работи по стъпала и площадки и обличането им с мразоустойчив гранитогрес.
- 2. Текущ ремонт на сградата на Кметството в с. Поибрене** - Направа на нов цокъл, частичен ремонт на шпакловка по стени и тавани и боядисване с латекс.
- 3. Текущ ремонт на сградата на Кметството в с. Елшица** – Премахване на стар балатум и мокет; циклене, пастиране и лакиране на съществуващ паркет и подмяна на две от съществуващите входни врати с нови. Полага се и нова шпакловка по стени и тавани и се боядисва с латекс.

#### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №3**

- 1. Текущ ремонт на сградата на ГУМ , гр. Панагюрище - Частична подмяна на облицовка на фасадата:** Ремонт на компрометираната облицовка от гранитни плочи по фасадата на сградата на ГУМ, за която цел ще се монтира фасадно скеле и ще се демонтират компрометираните плочи като се използват запазените, а другите се подменят с нови. **Санитарни възли в сградата:** Подмяна на старата ВиК и ел. инсталация с нова, доставка и монтаж на нови осветителни тела, направа на облицовка от фаянсови плочи по стени и шпакловане на стени и тавани и боядисването им с латекс.
- 2. Текущ ремонт на къпалнята на градска минерална баня в гр. Панагюрище** – Текущ ремонт на къпалня, за който се предвижда премахването на компрометираната шпакловка, направа на нова шпакловка и боядисване с латекс.
- 3. Текущ ремонт централния вход на ТДП- гр. Панагюрище** - подмяна на мозайка и укрепване на стълбите - ремонт на компрометиран участък от мозаечна мазилка (бучарда) пред централен вход. Ремонт на помещения в сградата на ТДП- гр. Панагюрище като се предвижда направа на облицовка от фаянс и шпакловка по стени и тавани, полагане на настилка от фаянс и доставка и монтаж на нова Al- дограма.
- 4. Текущ ремонт на БЗ "Спортни имоти", гр. Панагюрище** – Ремонт обхваща две сгради, в които се предвиждат частични ремонти по стени и тавани като се направят нови мазилки и шпакловки и се боядисат двукратно с латекс, цвят изпрани от Възложителя.
- 5. Текущ ремонт в сграда на ДГ "Брезичка" - кабинет на МКБППМН, гр.**

**Панагюрище-** Ремонт на кабинет в сградата на ДГ „Брезичка“ се състои в демонтиране и премахване на съществуващите настилки, мазилки и дограми и подмяната им с нови.

6. **Текущ ремонт в сграда на ДЦПЛУ "Св. Св. Кузма и Дамян", гр. Панагюрище** - демонтаж на старата и полагане на нова настилка от ламиниран паркет с включени подложка, первази и снаждащи части.

**Място на извършване:** Община Панагюрище

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 81 910,00 лв.**

**Обособени позиции (когато е приложимо):** X Да  Не

**Номер на обособената позиция: 1**

**Наименование:** Ремонт на Пенсионерски клуб "Павел Бобеков" в гр. Панагюрище- направа на покривна конструкция (8 333,00 лв.)

Текущ ремонт на покрива на Обреден дом-гр. Панагюрище (8 333,00 лв.)

Ремонт на покрива на сграда на народно читалище "Ванчо Пашов" с. Поибрене (16 667,00 лв.)

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 33 333,00 лв.**

**Номер на обособената позиция: 2**

**Наименование:** Ремонт на стълби към фасадата на сградата на НЧ "Христо Ботев -1927" в с. Левски (8 417,00 лв.)

Текущ ремонт на сградата на Кметството в с. Поибрене (1 667,00 лв.)

Текущ ремонт на сградата на Кметството в с. Елшица (3 470,00)

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 13 554,00**

**Номер на обособената позиция: 3**

**Наименование:** Текущ ремонт на сградата на ГУМ , гр. Панагюрище (8 333,00 лв.)

Текущ ремонт на къпалнята на градска минерална баня в гр. Панагюрище (5 833,00 лв.)

Текущ ремонт централния вход на ТДП- гр. Панагюрище (4 167,00 лв.)

Текущ ремонт на БЗ "Спортни имоти", гр. Панагюрище (8 333,00 лв.)

Текущ ремонт в сграда на ДГ "Брезичка" - кабинет на МКБППМН, гр. Панагюрище (5 157,00 лв.)

Текущ ремонт в сграда на ДЦПЛУ "Св. Св. Кузма и Дамян", гр. Панагюрище (3 200,00 лв.)

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 35 023,00 лв.**

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

**Изисквания за личното състояние:**

1. За участниците не трябва да са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл.55, ал.1 от ЗОП. Участниците следва да представят Декларация - образец 3
2. Други основания за отстраняване
  - 2.1. Участник за който е налице обстоятелството по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици. Участниците следва да представят Декларация - образец 5
  - 2.2. Участник за който е налице обстоятелството по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество. Участниците следва да представят Декларация - образец 6

**Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност**

Участниците трябва да имат регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на строежи **четвърта група – четвърта категория строежи**, съгласно чл.137 от ЗУТ или по-висока, в която попада обекта на поръчката или регистрация в съответен регистър на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

За доказване на поставеното изискване участникът трябва да представи **Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП - образец 4**. При подписване на договор, участникът избран за изпълнител представя копие на удостоверението.

**Икономическо и финансово състояние:** Участниците следва да имат валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя — съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице - участник, в съответствие с чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ), с общ лимит на отговорността, покриващ минимум четвърта категория строежи.

За доказване на поставеното изискване участникът трябва да представи **Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП - образец 4**. При подписване на договор, участникът избран за изпълнител представя копие на валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя.

**Технически и професионални способности:**

1. Участниците да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

За доказване на това обстоятелство се представя: **Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП - образец 4**, със списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години с посочване на обекта, начало и край на строителството, стойност и получател.

Под „Идентично или сходно с предмета на поръчката строителство” следва да се разбира изграждане или реконструкция или ремонт на сгради

При подписване на договор, участникът избран за изпълнител представя документи доказващи декларираните от него обстоятелства – удостоверение/я за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

2. За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва:

а. **Технически ръководител на обекта:** който да има квалификация „строителен инженер“, „архитект“, „строителен техник“ или еквивалентна. Да има опит като технически ръководител на обект с предмет и обем, идентичен или сходен, с този на поръчката;

б. **Координатор по безопасност и здраве в строителството:** Да притежава валидно удостоверение за „Експерт за безопасност и здраве“ съгласно Наредба № РД-07- 2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалентно. Да има опит като координатор или експерт „БЗС“ на обект с предмет и обем, идентичен или сходен, с този на поръчката.

с. **Отговорник по контрола на качеството:** да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ. Да има опит като експерт „БЗС“ на обект с предмет и обем, идентичен или сходен, с този на поръчката;

За доказване на обстоятелства по точки а- с се представя **Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП** - образец 4, със списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и специфичен опит на лицата;

При подписване на договор, участникът избран за изпълнител представя документи доказващи професионалната компетентност на лицата.

*Когато участникът е обединение на физически и/или юридически лица, което обединение не е самостоятелно юридическо лице, се представя копие на документ за обединение, от който следва да е видно основанието за създаването му, разпределението на участието и дейностите и отговорностите на лицата при изпълнение на дейностите по поръчката и представляващия го, а когато в документа за създаване на обединение не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението – и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият.*

*При участието на обединения, които не са юридически лица, съответствието с условията, на които следва да отговарят участниците, (включително изискванията за финансови и икономически условия, технически способности и квалификация, когато е приложимо) се доказва от обединението като цяло, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответната регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение.*

*Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица/подизпълнители, независимо от правната връзка между тях. Участниците посочват в офертата третите лица и/или подизпълнителите и дела от поръчката, които ще им възложат.*

За доказване на това обстоятелство се представя Декларация по чл. 65, ал. 3 (образец 8) или чл. 66, ал.1 от ЗОП (образец 7) от третото лице или подизпълнителя за поети

задължения.

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата, за което представят Декларации по образец 3,4,5 и 6

След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, Изпълнителят предоставя на Възложителя подписан договор за подизпълнение.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

**Име: 1. Срок за изпълнение (СИ) Тежест: 40 %**

**Име: 2. Обща цена за изпълнение на поръчката (ЦИ) Тежест: 60 %**

Комплексната оценка на всяка оферта ще се определя съгласно следната формула:

- $KO = СИ \times 40 \% + ЦИ \times 60 \%$ , където:

Оценката по показател СИ на СМР се получава както следва:

**Срок за изпълнение на СМР** – максимален брой 100 точки получава участник предложил най-кратък срок за изпълнение на СМР

$$СМР = \frac{СМР \text{ min}}{СМР \text{ n}} \times 100, \text{ където}$$

СМР min – най-краткият предложен срок за изпълнение на СМР в календарни дни /цяло число/  
СМР n – срок за изпълнение на СМР в календарни дни /цяло/ число, предложен от n-тия участник

*Срокът за изпълнение на СМР не следва да бъде по-кратък от 5 календарни дни и не по-дълъг от 60 календарни дни за всяка ОП.*

- *Участник предложил срок за изпълнение на строителството извън горепосочения срок ще бъде отстранен от участие в процедурата.*

**Обща цена за изпълнение на поръчката (ЦИ)** - максималния брой точки е 100 и оценката се получава по следната формула:

$$\text{ЦИ} = \frac{\text{ЦИ min}}{\text{ЦИ n}} \times 100, \text{ където}$$

ЦИ min - най-ниската предложена обща цена за изпълнение на поръчката

ЦИ n - общата цена за изпълнение на поръчката, предложена от n-тия участник

*Предложенията на участниците следва да не надвишават прогнозната стойност на съответната обособена позиция в обществената поръчка, както и прогнозните стойности на обектите, включени в обособената позиция. Участник, чиято цена, надхвърля прогнозната за съответната обособена позиция и/или на даден обект от нея, ще бъде отстранен от участие в настоящата процедура.*

**Забележка:** Всяко получено съотношение като числова стойност по показателите ще бъде закръглено до втори знак след десетичната запетая.

На първо място ще бъде класиран участника, чиято офертата е получила най-голяма стойност на комплексната оценка КО. Класирането на офертите ще се извършва в низходящ ред, като най-високата комплексна оценка е равна на 100 т.

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна ще се приеме тази оферта, в която се предлага най-ниска цена. При условие, че и цените са еднакви се сравняват оценките по показател **Срок за изпълнение на СМР** и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател. При условие, че сроковете за изпълнение на строителството са еднакви, се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател. При еднакви предложения и по двата показателя се провежда публичен жребий по реда на ЗОП.

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [23.08.2019 г.]

Час: (чч:мм) [17.00]

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 01.12.2019 г.

Час: (чч:мм) 17:00

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [26.08.2019 г.]

Час: (чч:мм) [10.00]

**Място на отваряне на офертите:** Община Панагюрище, гр. Панагюрище, пл.20-ти април №13 приемна зала

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

**Друга информация (когато е приложимо):** [.....]

Към обявата, в раздел "Профил на купувача" от интернет сайта на възложителя са публикувани Техническа спецификация, указания за подготовка на офертата, образци на

документи и проект на договор.

При отваряне на офертите и обявяването на ценовите предложения могат да присъстват представители на участниците.

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) [08.08.2019 г.]

**Възложител**

Трите имена: НИКОЛА ИВАНОВ БЕЛИШКИ

Длъжност: Кмет на община Панагюрище

