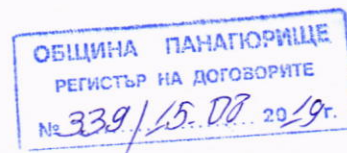




ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

Площад 20-ти Април 13, тел.: (+359 357) кмет 60041, факс: 63068,
e-mail: obstina@abv.bg

ДОГОВОР



Днес 15.08 2019 г, в гр. Панагюрище между

ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ, със седалище и адрес на управление: гр. Панагюрище, пл. „20 - Април“ №13, ЕИК 000351743, представлявана от Никола Иванов Белишки - Кмет на Община Панагюрище, Цветана Якова Якова – началник отдел „ФСДБ“ и главен счетоводител, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“, ЕИК131204831, със седалище: гр. Самоков и адрес на управление: ул. Христо Максимов №29, представляван от Янко Щеръов Славчев, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

в съответствие с резултатите от проведената обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с ID № 9090240 в РОП на АОП и съгласно одобрен протокол от Кмета на Община Панагюрище за определяне на изпълнител и на основание чл. 112 от ЗОП, се сключи настоящия договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор“, с който страните се споразумяха за следното:

РАЗДЕЛ I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава, съгласно изискванията и поръчката на възложителя, да извърши строително-монтажни работи за следния обект: **Текущ ремонт на ДЦДМУ "Дъга", гр. Панагюрище** в съответствие с изискванията на действащото законодателство и Образец №2 - Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

РАЗДЕЛ II. СРОКОВЕ

Чл.2. Срокът за изпълнение на предвидените СМР, предмет на договора е **20 (двадесет) календарни дни**, считано от датата на двустранен протокол за предаване на строежа, съгласно представения Линеен календарен график за извършване на СМР, неразделна част от Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

РАЗДЕЛ III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Общата цена за извършване на строително-ремонтните работи, е в размер на 47 891,51 лв. (словом: четиридесет и седем хиляди осемстотиндеветдесет и един лев и петдесет и една ст.) без ДДС или 57 469,81 лв. (словом: петдесет и седем хиляди четиристотин шестдесет и девет лева и осемдесет и една ст.) с ДДС, в т.ч. 939,05 лв. (словом: деветстотин тридесет и девет лева и пет ст.) за непредвидени разходи, съгласно Образец №2 - Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършените работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалбата за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажните работи, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна и са формирани при следните технико - икономически показатели:

- средна часова ставка – 3,60 лв.
- доставно-складови разходи - 8 %
- допълнителни разходи върху труда - 90 %
- допълнителни разходи върху механизацията - 25 %
- непредвидени разходи в размер до - 2 %
- печалба – 8 %

(4) Непредвидени разходи се извършват след изричното одобрение от Възложителя на сумата и основанието им преди да са изпълнени съответните СМР за тях.

(5) Промяна във видовете и количествата СМР, включително влаганите материали, се извършва само след предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при наличие на условията, посочени в ЗОП и на база на изготвени заменителни таблици, до размера на стойността, посочена в ал.1 от този член.

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по договора, по посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единични цени, както следва:

1. Авансово плащане в размер на 14 367,45 (словом: четиринадесет хиляди триста шестдесет и седем лева и 45 ст.) лева без ДДС, представляващи 30 (тридесет) % от общата предложена цена за изпълнение на Договора без ДДС, в срок до 10 (десет) календарни дни след представяне на оригинална фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписана от упълномощено длъжностно лице на Възложителя.

2. Окончателно плащане за оставащата сума от общата предложена цена за изпълнение на поръчката в лева без ДДС, платимо в срок до 30 /тридесет/ календарни дни въз основа на оригинална данъчна фактура, подписана от упълномощено лице, осъществяващо инвеститорски контрол от страна на Възложителя и подписан Протокол /обр.19/ за приемане на строежа без забележки., подробни количествени сметки за извършените строително-монтажни работи.

Чл. 5. (1) В случай, че по настоящият договор има сключен/и договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателното плащане след като получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доказателства, че е заплатил на подизпълнителя/ите всички работи, приети по реда на този договор.

(2) Горната алинея не се прилага, когато Изпълнителят представи на Възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

Чл. 6. Забавянето на плащания от страна на Възложителя не е основание за спиране или забавяне на дейностите по договора от страна на Изпълнителя.

Чл. 7. (1) При преобразуване на Изпълнителя в съответствие със законодателството на държавата, в която е установен, Възложителят сключва договор за продължаване на настоящия договор с правоприменник. Договорът за продължаване на договора на настоящата обществена поръчка се сключва само с правоприменник, за когото не са налице обстоятелствата по чл. 54 от ЗОП и изискванията относно критериите за подбор. С договора с правоприменника не може да се правят промени в договора за настоящата обществена поръчка. Когато при преобразуването дружеството на първоначалния Изпълнител не се прекратява, то отговаря солидарно с новия Изпълнител - правоприменник.

(2) При преобразуване на Изпълнителя, ако правоприменникът не отговаря на изречение второ от предходната алинея, договорът за обществената поръчка се прекратява по право, като Изпълнителят, съответно правоприменникът дължи обезщетение по общия исков ред.

РАЗДЕЛ IV. ФИНАНСИРАНЕ

Чл. 8. Средствата за изпълнение на поръчката са осигурени от бюджета на Община Панагюрище за 2019 г.

РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни качествено в определените срокове предмета на поръчката, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с изискванията на ЗУТ, техническия проект и действащата нормативна база.

2. Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на БДС и европейските стандарти. Качеството на влаганите материали ще се доказва с протоколи и/или сертификати, които се представят от Изпълнителя. Влаганите материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), издадена на база протоколи от изпитване в акредитирана строителна лаборатория, с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

3. При влагане на местни материали в обекта предварително да се представи на Възложителя за одобрение сертификат за годността на материала от съответния източник, издаден от оправомощена лаборатория. При влагане на нестандартни материали в обекта те трябва да бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и да притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган /ДКО/.

4. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.

5. Изпълнителят се задължава да коригира, респ. замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали, като гаранционните срокове са не по-малки от посочените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

6. Да извърши строителството на обекта, като спазва строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.

7. Да предаде изработеното на Възложителя, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

8. Извършените СМР ще се приемат от представители на Възложителя и ще се придружават от необходимите актове по Наредба № 3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството, протоколи и финансово-счетоводни документи. Възложителят, чрез свои представители ще осъществява инвеститорския контрол по време на изпълнение на строителството на видовете СМР и ще прави рекламации за некачествено свършените работи.

9. Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на:

9.1. Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

9.2. Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

9.3. Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г./.

10. По време на строителството да спазва: действащите в страната нормативни документи и стандарти, както и изискванията за безопасни условия на труд и опазване на околната среда.

11. Изпълнителят е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор.

12. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на Изпълнителя. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от Изпълнителя.

13. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършват контрол по изпълнението на дейностите, предмет на договора.

14. Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок посочен от възложителя в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

15. След приключване на строително-монтажните работи /СМР/ и преди предаването на обекта на възложителя, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство - възстановено.

16. Изпълнителят се задължава да води пълно досие на обекта (протоколи и актове по Наредба № 3 от 2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство) и при нужда да го предоставя на Възложителя и контролните органи, както и да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация;

17. Изпълнителят се задължава своевременно да изготвя и представя на упражняващия инвеститорски контрол, изготвените от него актове (Образец 12) по Наредба № 3 от 2003 за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.

19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и недобре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатирани съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление;

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обекта;

21. Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно нормативните изисквания, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени от възложителя, както и на изискванията по приложимите стандарти. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

22. Да застрахова и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 за строителство и следващите от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за вида строеж-предмет на поръчката;

23. При заявени подизпълнители в офертата да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато е ангажирал такива, като за своя;

24. За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на СМР, отговорност носи изцяло изпълнителят. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

25. Всички санкции наложени от общински или държавни органи във връзка с осъществяването СМР по този договор са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

26. Да сключи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за изпълнение на предмета на договора.

2. да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

РАЗДЕЛ VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. Възложителят има право:

1. да изисква от Изпълнителя да изпълнява всяка от дейностите по договора в срок и без отклонения, съгласно предложения срок.

2. да упражнява контрол по изпълнението на този договор чрез упълномощени от него лица, като извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество и количества, без това да пречи на оперативната дейност на Изпълнителя.

3. да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с офертата на изпълнителя и с нормативните изисквания, както и да не извършва плащане за вложен материал или свършена работа, в случай, че е некачествена и не отговаря на изискванията на Възложителя.

4. да задържи и/или усвои гаранцията за изпълнение или съответна част от нея при неизпълнение от страна на Изпълнителя на клаузи от договора и/или да получи неустойка в размер, определен в раздел Неустойки от настоящия договор.

5. да изисква от Изпълнителя да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл. 11. Възложителят се задължава:

1. да оказва необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора, съгласно условията в договора

2. да уведоми за лицата, които ще осъществяват контрол по договора, както и всяка необходима информация и документи преди започване на изпълнението на СМР.

3. да съдейства за своевременно съставяне на документите, необходими за извършване на плащане за завършените и качествено изпълнени дейности, подписани от представител на Възложителя и Изпълнителя и в присъствието на Подизпълнителя/ите /в случай, че има такъв/ива/. При приемането на работата Изпълнителят може да представи на Възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от Подизпълнителя.

4. след подписване и предоставяне на всички необходими документи от Изпълнителя, да предприеме действия по приемането на обекта;

5. да осигури свободен достъп на Изпълнителя до обекта, както и да създаде на Изпълнителя необходимите условия за изпълнение на строителството, съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.

6. да изплаща уговорените възнаграждения в срок, съгласно условията в договора.

Чл. 12. Възложителят не носи отговорност за действия или бездействия на Изпълнителя, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

РАЗДЕЛ VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 13. (1) Изпълнителят гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на 957,83 лв. /словом: деветстотин петдесет и седем лева и 83 ст./, представляващи 2 % /два процента/ от стойността на обществената поръчка в лв. без ДДС. Паричната сума се внася по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

(2) Гаранцията се представя под формата на:

а. парична сума, внесена по сметката на община Панагюрище;

б. банкова гаранция. В случай, че се представя банкова гаранция, същата трябва да е безусловна и неотменима, в нея да е записано името на договора и да е със срок на валидност минимум 60 календарни дни, след крайния срок на договора;

в. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност минимум 60 календарни дни, след крайния срок на договора;

(3) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката,

същата да се продължи, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

(4) Възложителят може да задържи и/или усвои гаранцията за изпълнение или част от нея в случай на едно /няколко неизпълнения на задължения по договора.

(5) Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение на договора в 60 /шестдесет/ дневен срок след констатиране от страна на Възложителя на пълно, точно и добро изпълнение и приемане на строежа без забележки;

(6) Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

(7) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 14.(1) Във връзка с гаранционните отговорности по чл. 20, ал. 4 на Наредба №2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка и в указан от Възложителя срок скритите дефекти, появили се в гаранционния **срок 5 (пет) години**, предложен от Изпълнителя, съгласно Образец №2 - Оферта.

(2) Всички дефекти, възникнали по време на гаранционния срок, се установяват с протокол, съставен и подписан от представители на Възложителя и Изпълнителя, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

(3) За появилите се в гаранционния срок дефекти, Възложителят уведомява Изпълнителя, като му изпраща протокола по ал.2. В срок до 5 дни след уведомяването, Изпълнителят, съгласувано с Възложителя, е длъжен да започне работа по отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Ако Изпълнителят не започне работа по отстраняване на дефектите в срока по ал.3, Възложителят може да ги отстрани сам за сметка на Изпълнителя. В този случай Възложителят може да усвои част или цялата гаранция за добро изпълнение на договора и или да търси правата си по съдебен ред. Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на поръчката поради възникване на вземания, в срок от 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до определения от Възложителя размер.

(5) Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

РАЗДЕЛ VIII. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

Чл.15. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията по договора, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради форсмажорно събитие да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му .

Чл.16. (1) Форсмажорното събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

РАЗДЕЛ IX. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига с това да не се възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не се нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако същите противоречат на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

РАЗДЕЛ X. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.18. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, конструкции, доставени материали, техника и други материални активи, намиращи се на обекта, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

РАЗДЕЛ XI. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЩЕТЕНИЯ

Чл.19. При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл.20. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% (нула цяло и пет на сто) от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора. Неустойката се удържа от последното плащане по настоящия договор.

Чл.21. (1) При виновно некачествено или неточно извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите или изпълнение, съгласно уговореното, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените СМР.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси обезщетение за вреди надхвърлящи размера на неустойката.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР не бъдат отстранени в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал.1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(4) Неустойките по предходните алинеи се удържат от гаранцията за изпълнение.

Чл.22. Ако недостатъците, констатирани в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

РАЗДЕЛ XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.23. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните.
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
4. с изтичане срока на договора.

(2) В случаите по ал.1, т.2 и т.3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.24. (1) Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 10 /десет/ работни дни или няма да я извърши по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора за изпълнение.

В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира за обезщетение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на извършената до момента работа.

РАЗДЕЛ XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.25. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала известна при или по повод изпълнението на договора.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП и ППЗОП.

Чл.26. (1) Ако при извършване на СМР възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна при постигнато предварително съгласие за това.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

Чл.27. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.28. Настоящият договор може да бъде изменен при наличие обстоятелства по чл.116 от Закона за обществените поръчки.

Чл.29. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл.30. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Чл.31. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

Адрес за кореспонденция:

гр. Панагюрище, ПК 4500

пл. 20-ти април 13

тел.: 0357 60041

факс: 0357 63068

e-mail: obstina@abv.bg;

oba.panagyurishte@gmail.com

Отговорно лице:

Константин Борисов – Гл. специалист „ИК“

тел.: 0357/6 0084

Банкова сметка, от която ще се извършват плащанията по договора:

IBAN: BG79RZBB91553120057000

BIC: RZBBBGSF

Банка: Райфайзенбанк България ЕАД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ЕТ „АС – СТРОЙ- ЯНКО СЛАВЧЕВ“

Адрес за кореспонденция:

Гр. Самокав,

ул. Христо Максимов №29

тел.: 0896 840 712

факс: 0722 60 967

e-mail: ianko_slavchev@abv.bg

Отговорно лице:

Янко Славчев - Управител

тел.: 0896 840 712

Банкова сметка, по която ще се извършват плащанията по договора:

IBAN: BG21UBBS88881000608369

BIC: UBBSBGSF

Банка: Обединена българска банка АД

При промяна на данните, посочени по-горе, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от договора е Оферта на изпълнителя (Образец № 2), придружено от Количествено-стойностна сметка.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Никола Иванов Белишки
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

Цветана Якова Якова
Начелник отдел ФСДБ



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“



Наименование на участника:	ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев”
Правно-организационна форма на участника:	едноличен търговец (търговското дружество или обединения или друга правна форма)
Седалище по регистрация:	гр. Самоков, ул. «Христо Максимов» № 29
ЕИК / Булстат:	131204831
Точен адрес за кореспонденция:	България, град Самоков 2000 ул. «Христо Максимов» № 29 (държава, град, пощенски код, улица, №)
Телефонен номер:	0896 840 712
Факс номер:	0722/60967
Електронен адрес:	ianko_slavchev@abv.bg
Представяващ:	Янко Щербов Славчев - Управител (трите имена, длъжност, или друго качество)

ДО
ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

О Ф Е Р Т А

за участие в поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста,
чл. 187 и сл. от ЗОП, с предмет:

Текущ ремонт на ДЦДМУ "Дъга", гр. Панагюрище

УВАЖАЕМА ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашата оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от Закона за обществените поръчки с предмет: **Текущ ремонт на ДЦДМУ "Дъга", гр. Панагюрище.**

Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка, изискванията на ЗОП и ПЗОП. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.



При изпълнение на поръчката [няма да използваме]¹ подизпълнители.

Подизпълнителите, които ще използваме при изпълнение на поръчката, видовете работи, които ще изпълняват, и дела от поръчката, които ще им възложим са, както следва:

Наименование	БУЛСТАТ/ ЕИК/Ид. №	Обхват на дейностите, които ще извършва (конкретната част от предмета на обществената поръчка, която ще бъде изпълнена от подизпълнителя)	Размер на участието на подизпълнителя в % (процент от общия обем на обществената поръчка, която ще бъде изпълнена от подизпълнителя)

Ще изпълним поръчката в съответствие с изискванията на възложителя и при следните технически и ценови параметри:

I. Техническо предложение:

1. Предлагаме да изпълним поръчката в срок от **20 (двадесет) календарни дни**², считано от датата на двустранен протокол за предаване на строежа и представения Линеен календарен график за извършване на СМР, неразделна част от настоящата оферта.

2. Предлаганите от нас гаранционни срокове на изпълнените СМР са съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и е 5 (пет) години от приемането на обекта.

3. Гарантираме, че ще стартираме отстраняването на възникналите нередности/дефекти в предложения гаранционен срок в рамките до 3 (три) календарни дни, считано от датата на получаване на писмено уведомление от Възложителя.

Декларираме, че:

✓ при изпълнение предмета на поръчката ще се придържахме точно към указанията на Възложителя, Техническата спецификация и към всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката;

✓ всички влагани материали ще бъдат придружени с документи (сертификати/декларации за съответствие и/или протоколи от лабораторни изследвания), доказващи качеството на материалите и съответствието им с действащите в Р.България стандарти или еквиваленти.

¹ Остава се вярното/грешното се изтрива.

² Срокът за изпълнение не може да бъде по-кратък от 20 календарни дни и по-дълъг от 50 календарни дни от подписване на протокол за откриване на строителна площадка. Участник предложил срок за изпълнение на строителството извън горепосочения срок ще бъде отстранен от участие в процедурата.



✓ всички материали, които предвиждаме да бъдат вложени при изпълнение на отделните части на СМР ще отговарят на изискванията на Техническата спецификация, както и на действащата нормативна уредба на Република България и Европейския съюз.

✓ гаранционният срок на всички материали, които предвиждаме да бъдат вложени при изпълнение на отделните части на СМР ще бъдат съобразени с предложения от нас гаранционен срок за строителните дейности.

✓ разполагаме с необходимия човешки ресурс, механизация и транспорт за качественото изпълнение на работите по настоящата обществена поръчка.

II. Ценово предложение:

1. Предлагаме да изпълним обществената поръчка за сумата от **47891,51 лв. (четиридесет и седем хиляди осемстотин деветдесет и един лева и 51 ст.) без ДДС³** или **57469,81 лв. (петдесет и седем хиляди четиристотин шестдесет и девет лева и 81 ст.)** с включен ДДС, съгласно представената количествено – стойностна сметка.

Посочените единичните цени в КСС, включват всички разходи за изпълнение на отделните видове СМР, включително временните работи (монтиране на сигнализация за въвеждане на временна организация на движението съгласно Наредба № 3 от 16 август 2010 година за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътища), подготовка на строителните дейности, работната ръка, депонирането строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка и всички други присъщи разходи.

Предложените цени са в лева, като са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата, за което се прилагат подробни анализи, които са неразделна част от ценовата оферта.

Декларираме, че предложените единичните цени в настоящото предложение няма да се променят за целия срок за изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка, освен при намаляване на договорените цени в интерес на възложителя.

2. Предлаганите единични цени по отделни видове работи и дейности и анализите им са формирани по следните показатели:

ЧС (лв./ч)	3,60	средна часова ставка
ДРТ (%)	90	допълнителни разходи върху труда (от 1% до 100%)
ДРМ (%)	25	допълнителни разходи върху механизация (от 1% до 50%)
ДСР (%)	8	доставно-складови разходи (от 1% до 30%)
П (%)	8	печалба (от 1% до 10%)

При възникване на непредвидени работи, цените им ще бъдат формирани при горните ценови показатели.

³ Предложената от участниците цена следва да не надвишава прогнозната стойност на обществената поръчка. Участник, чиято цена, надхвърля прогнозната, ще бъде отстранен от участие в настоящата процедура.



Разбираме, че носим пълна отговорност за всякакви грешки, които може да сме допуснали при попълване на КСС.

Гарантираме, че в срока определен от Възложителя ще предоставим застраховка⁴ за изпълнение на договора в размер на **2%** от стойността на договора без ДДС, като ще поддържаме нейната валидност, съгласно изискванията на Възложителя

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката и в съответствие с посочените от Възложителя изисквания и представения проект на договор с които се съгласяваме безусловно.

Ние сме съгласни да се придържаме към това предложение за срок до 01.09.2019 г.

До подготвянето на официален договор, тази оферта (техническо и ценово предложение) заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Приложения:

1. Линеен календарен график с диаграма на работната ръка;
2. Количествено-стойностна сметка;
3. Анализни цени;
4. Електронен носител (CD) с КСС в Excel формат.

Дата: 23.07.2019 г.

ПОДПИС и ПЕЧАТ

Янко Славчев

Управител



⁴ Остава се върнато

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

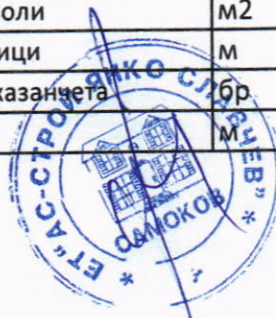
Текущ ремонт на ДЦДМУ "Дъга", гр. Панагюрище

№	Вид СМР	ед.м.	К-во	Ед. Цена	Общо
1	Сваляне на вътрешна мазилка по стени и тавани със събиране на отпадъците	м2	300	1.48	444.00
2	Демонтаж на дървени прозорци и врати	м2	85	5.54	470.90
3	Премахване на балатум и почистване	м2	135	3.83	517.05
4	Разваляне на тухлена зидария на вароциментов разтвор	м3	3	21.05	63.15
5	Разваляне на стенна облизовка от фаянсови плочи на лепило	м2	42.2	8.12	342.66
6	Демонтаж на метални тръби от отоплителна инсталация	м	50	3.16	158.00
7	Демонтиране на тоалетни мивки	бр.	2	3.33	6.66
8	Демонтиране на тоалетни седала със запазване на отворите	бр.	1	7.25	7.25
9	Разрушаване на монолитна тоалетна мивка	бр.	1	35.97	35.97
10	Демонтаж на стари осветителни тела	бр.	10	1.11	11.10
11	Доставна и монтаж на нова PVC дограма - пет камерна със стъкла четири сезона	м2	55	112.23	6172.65
12	Доставка и монтаж на AL врати (летящи) 120/210	бр.	2	697.76	1395.52
13	Доставка и монтаж на интериорни врати с размери 100/210 см	бр.	5	358.09	1790.45
14	Зидария с газобетонени блокчета с дебелина 150 мм на тънка fuga	м2	27	42.22	1139.94
15	Изграждане на предстенна обшивка на конструкция от влагоустойчив гипскартон-тип Н и дебелина 12.5мм в тоалетна	м2	10	23.92	239.20
16	Изравнителна вароциментова мазилка с годова смес, вкл. хастар под фаянсови облицовки	м2	200	15.05	3010.00
17	Нанасяне на бетонконтакт преди шпакловка по стени, тавани и греди	м2	265	2.55	675.75
18	Нанасяне на гипсова шпакловка по стени и тавани, включително ръбохранители и обръщане около врати и прозорци	м2	325	4.73	1537.25
19	Двукратно боядисване на стени, тавани и греди с вътрешна боя със сребърни йони - физиологично безвредна, без консервиращи вещества и без разтворители с избор на цвят от Възложителя	м2	325	5.05	1641.25
20	Полагане на изравнителна саморазливна настилка	м2	155	12.91	2001.05
21	Доставка и монтаж на ламиниран паркет с дебелина 12 мм, включително подпаркетна подложка	м2	155	39.00	6045.00
22	Доставка и монтаж на PVC первази, включително всички снаждащи части		80	4.92	393.60



(Handwritten signature)

23	Доставка и монтаж на преходни ланси при входовете на вратите	м	15	16.18	242.70
24	Изпълнение на настилка от гранитогрес на лепило	м2	20	41.51	830.20
25	Изпълнение на облицовка по стени с фаянсови плочи на лепило	м2	62.63	34.50	2160.74
26	Обръщане на врати и прозорци с фаянсови плочи	м	25	17.65	441.25
27	Изграждане на нова вътрешна водопроводна инсталация за топла и студена вода от полипропиленови тръби ф25 със съответните фитинги и изводи за душ кабина, бойлер, 2 бр тоалетни, 1 бр. биде и 2 бр. тоалетни мивки	м	35	14.66	513.10
28	Изграждане на нова канализационна инсталация и заустване в съществуващата, с включени фасонни части, включително два подови сифона	м	20	22.58	451.60
29	Доставка и монтаж на тоалетно седало	бр.	1	101.36	101.36
30	Доставка и монтаж на тоалетно казанче - скрит монтаж, включително бутони	бр.	1	329.55	329.55
31	Доставка и монтаж на биде	бр.	1	241.76	241.76
32	Доставка и монтаж на тоалетна мивка, среден размер	бр.	2	70.27	140.54
33	Доставка и монтаж на дръжки за инвалиди подвижни за WC от неръждаема стомана	бр.	1	292.46	292.46
34	Доставка и монтаж на дръжки за инвалиди неподвижни за WC от неръждаема стомана	бр.	1	189.82	189.82
35	Доставка и монтаж на ел. бойлер 80л.	бр.	1	280.01	280.01
36	Доставка и монтаж на смесител за душ	бр.	1	60.86	60.86
37	Контактен излаз до 6м СВТ 3x4, скрит под мазилка	бр.	10	85.78	857.80
38	Доставка и монтаж контакти тип "Шуко"- скрит монтаж	бр.	10	8.68	86.80
39	Доставка и монтаж на стенен ел. ключ-скрит монтаж	бр.	8	7.79	62.32
40	Доставка и монтаж LED панел NVC Capri 72W, 4500K, IP 44	бр.	10	97.27	972.70
41	Направа на обшивка на комин и калкан на покривна конструкция с поцинкована ламарина 0.5 мм	м2	6	17.14	102.84
42	Демонтаж на ламаринена обшивка по бордове	м	24.00	1.76	42.24
43	Изграждане на нова дървена носеща конструкция за двускатен покрив, включително крепежни елементи	м3	2.50	561.48	1403.70
44	Доставка и монтаж на ламарина LT-40 с дебелина 0.5мм и прахово покритие, включително крепежни елементи	м2	70.00	22.77	1593.90
45	Доставка и монтаж на билен капак	м	100.00	15.56	1556.00
46	Доставка и монтаж на надулучни поли	м2	10.00	21.08	210.80
47	Доставка и монтаж на английски улици	м	20.00	15.41	308.20
48	Доставка и монтаж на водосборни казанчета	бр.	4.00	44.42	177.68
49	Доставка и монтаж на водостоци	м	16.00	12.32	197.12



50	Доставка и монтаж на метални обшивки за калкан	м2	11.00	21.08	231.88
51	Камканена зидария с газобетонери блокчета с дебелина 150 мм на тънка фуга	м2	3.50	42.22	147.77
52	Вароциментова външна мазилка по калкан	м2	3.50	15.05	52.68
53	Доставка и монтаж на нова стълба тип моряшка за достъп до покрива h=4 м.	бр	1.00	542.85	542.85
54	Доставка и монтаж на нова стълба тип моряшка за достъп до покрива h=3 м.	бр	1.00	474.03	474.03
55	Направа на нова дъждовна канализация Ф110, включително ръчен изкоп, полагане и възстановяване на съответната настилка и фитинги за заустване на съществуващите водостоци	м	65.00	54.72	3556.80

Цена без ДДС: 46952.46

Непредвидени разходи до 2% 939.05

47891.51

ДДС: 9578.30

Цена с ДДС: 57469.81



[Handwritten signature]