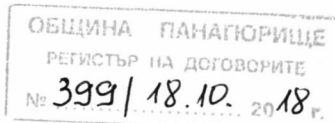


ДОГОВОР



Днес, 18.10.2018г., в гр.Панагюрище между:

1. ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ, ЕИК 000351743, със седалище и адрес на управление гр.Панагюрище, пл.“20-ти април“ №13, представлявана от Георги Кирилов Павлов – зам.-кмет община Панагюрище и Възложител на обществени поръчки на основание заповед № 155/23.03.2018 г. и Цветана Якова Якова – началник отдел „ФСДБ“ и главен счетоводител наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. “ПЪТСТРОЙ” ООД със седалище и адрес на управление: гр.Пазарджик, ул. «Веслец» №11, ЕИК / БУЛСТАТ 112069222, представлявано от Христо Борисов Комсийски – управител, от друга страна, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл.194 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и утвърден на 26.09.2018 г. протокол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: Проектиране, изпълнение на строителни и монтажни работи и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, се сключи този договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ЦЕНА

Чл.1.(1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши: **инженеринг – проектиране, изпълнение на строителни и монтажни работи и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“**, в съответствие с Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ценовото предложение и техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора.

(2). В предмета на настоящия договор се включва изпълнение на следните дейности:

1. Изготвяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представяне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение на технически проект за обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“.

2. Изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“.

3. Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“.

Чл.2. (1) Стойността на настоящия договор възлиза на обща сума в размер на 72 750,00 (словом: седемдесет и две хиляди седемстотин и петдесет) лв. без ДДС или 87 300,00 (словом: осемдесет и седем хиляди и триста) лв. с ДДС.

(2). Стойността по ал.1 е формирана, както следва:

1. За изготвяне на технически проект по всички части включително за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, обща цена в размер на: 4 000 (словом: четири хиляди) лв. без ДДС или 4 800 (словом: четири хиляди и осемстотин) лв. с ДДС. Цената е формирана, както следва:

1.1. За изготвяне на технически проект по всички части на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр. Панагюрище“ – 3 500 (словом: три и петстотин) лв. без ДДС или 4 200 (словом: четири хиляди и двеста) лв. с ДДС.

1.2. За осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“ – 500 (словом: петстотин) лв. без ДДС или 600 (словом: шестстотин) с лв. ДДС.

2. За изпълнение на СМР на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, обща цена в размер на 68 750 лв. без ДДС или 82 500 лв. с ДДС, за изпълнение на 90 метра дължина на участъка от обекта.

(3) Цените за проектиране, упражняване на авторски надзор и на СМР съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не могат да се променят за целия срок на договора и не могат да надвишават ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.3. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се разплаща с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, по следната схема:

а/Първо плащане в размер на предложената от участника цена за изготвяне на технически проект по всички части на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, платимо в срок до 30 календарни дни, считано от датата на предаване на проекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подписване на приемо-предавателен протокол и издаване на фактура за стойността на плащането от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

б/За строително-монтажните работи на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, разплащането се извършва, както следва:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се разплаща с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер до стойността на СМР по договора съобразно осигурените средства за обекта, платими в срок до 30 дни след подписване на съответните протоколи съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му за приемане изпълнението на съответните СМР и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на плащането.

в/За упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително-монтажните работи на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, разплащането се извършва, както следва:

1. Авансово плащане по договора в размер на 50 % (петдесет процента) от крайната стойност на договора съгласно чл.2, ал.1. Авансовото плащане се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 календарни дни след подписване на заповедна книга и издаване на фактура за стойността на аванса от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Окончателно плащане в размер на останалата част от договореното възнаграждение, платимо в срок до 30 календарни дни след подписване на акт обр.15 за изпълнените СМР на обекта.

Чл.4. Промяна на първоначалните цени за целия период до въвеждане на обекта в експлоатация, не се допуска.

Чл.5. Подлежат на заплащане само реално извършени видове и количества работи, които са включени в одобрения технически проект и са доказани двустранно в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от строителния надзор и инвеститорския контрол, отразени са в съответния протокол и са с доказан произход и качество на вложеното в обекта по правилата на договора. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

Чл.6.(1). Посочените в КСС количества на видове СМР не са окончателни и се доказват двустранно в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на

разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

(2). Допустими са замени на СМР в рамките на стойността посочена в договора за СМР. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмо-обосновка, детайлно изясняващо обстоятелствата, наложили замяната на СМР. Към същото се прилага вариационна заповед /заповед за изменения/ на количествено-стойностната сметка, одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и подробна КСС, изготвена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съгласувана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Извършените СМР се приемат с подписването на съответния Акт образец, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда на Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Приемането и предаването на изработеното ще се извършва от допълнително определени и упълномощени от двете страни по договора лица.

(4) Преди да предаде окончателно изпълнената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитвания, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите по предмета на договора.

(5) Разходите във връзка с изготвянето на екзекутивна документация, когато се налага изготвянето на такава, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.7. (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и представи за одобрение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически проект за обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, (чертежи, изчисления, обяснителни записки) на български език в срок от 10 календарни дни от датата на сключване на договора в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и на електронен носител (CD). Файловете на работния проект в електронния носител да бъдат в оригиналния формат, а така също и във формати с разширения DWG, PDF, docx, xlsx. mpp и други еквивалентни на тези.

(2). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни СМР на обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, в срок от 20 календарни дни от деня на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

(3). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, в срок от датата на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, до въвеждане на обекта в експлоатация.

(4) Срокът за изпълнението на СМР приключва с подписването на Акт образец № 19.

(5) За начална дата на изпълнение на строителството се приема деня на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на

строителна линия и ниво, и от него текат предвидените в този договор срокове за строителството.

(6). След издаване на разрешение за строеж за обекта и влизане в сила на същото, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да започне изпълнение на СМР на обекта.

III. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране на обекта съгласно указания в договора начин на плащане.

2. Да осигури периодичен инвеститорски контрол и строителен надзор при извършване на СМР и въвеждане на обекта в експлоатация.

3. Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с протокол Акт обр. 2 за обекта.

4. Да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ екземпляр от техническия проект за обекта в 3 /три/ дневен срок след издаване на разрешение за строеж и го уведоми за лицата, които ще извършват строителен надзор и инвеститорски контрол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. Да участва със свой представител при приемане и въвеждане на обекта в експлоатация.

6. По време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до предаване на обекта за експлоатация да осъществява постоянен контрол, чрез представители на строителния надзор и инвеститорски контрол върху изпълнението на СМР относно:

- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;

- съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и др.

7. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 /пет/ дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

8. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействието и информацията, необходими му за качествено изпълнение на предмета на договора;

9. Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай, че изработеното в изпълнение на договора се връща за корекции и да посочи какви са съответните забележки на лицето, което изготвя Докад за оценка за съответствие;

10. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато за представения технически проект има издадено разрешение за строеж;

11. да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на договора;

12. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършената работа, по реда и при условията на настоящия договор.

Чл. 9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в техническата спецификация на поръчката,

включително и авторските права върху всеки разработен документ, в изпълнение на предмета на настоящия договор;

3. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да нанася корекции и да преработва документите, разработени в изпълнение на договора, съобразно указанията на лицето, изготвящо Доклад за оценка на съответствието на проекта;

4. да проверява изпълнението на договора по всяко време, включително чрез проверки на място и да дава указания и предписва мерки, както и да следи за тяхното изпълнение;

5. да изисква и получава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всякаква информация, свързана с изпълнението на настоящия договор;

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат, на които възникнат:

1.Смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта.

2.Загуба или нанесена вреда, на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изготви и представи за одобрение технически проект за обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, като спазва техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съобразно изходните данни, договорните условия, както и Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

2. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемо-предавателен протокол изработения проект по т.1 (чертежи, изчисления, обяснителни записки) на български език в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и на електронен носител (CD) и надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи. Файловете на работния проект в електронния носител да бъдат в оригиналния формат, а така също и във формати с разширения DWG, PDF, docx, xlsx, trrr и други еквивалентни на тези. По този начин се удостоверява предаването на проекта в уговорения срок. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще представи проекта за изготвяне на Доклад за оценка за съответствие. В случай, че лицето, изготвящо Доклада, издаде решение за отстраняване на непълноти и/или несъответствия и/или недостатъци в проекта, които са допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той е длъжен да ги отстрани в срок от 5 календарни дни и да предаде коригираните документи в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и на електронен носител (CD). Ако някоя от инстанциите за съгласуване и/или одобряване на инвестиционния проект, откаже съгласуване и/или одобряване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 5 дневен срок, за своя сметка да допълни, поправи или преработи проекта, съобразно дадените от тази инстанция указания.

3.Да спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществени поръчки и опазването на околната среда;

4. Да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и в съответствие с условията на настоящия договор, като

мобилизира всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение съгласно приложимото законодателство.

5. В строежа трябва да бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти. Доставяните материали и оборудване трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, ДЕП, ДХСП и др. от производителя или от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконови нормативни актове, уреждащи тази материя.

8. Да изпълнява задълженията си самостоятелно без подизпълнители/~~съвместно със следните подизпълнители, посочени в офертата му:~~; ~~вид на работите от предмета на поръчката, които ще извършва:~~; ~~дял в проценти от стойността на обществената поръчка, съответстващ на тези работи:% (словом: процента).~~

8.1. след сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата.

8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

8.3. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

8.3.1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

8.3.2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

8.4. При замяна или включване на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, които доказват изпълнението на условията по т.8.3.

8.5. В срок до 5 календарни дни от сключване на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителя, посочен в договора.

8.6. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 6б, ал. 2 и ал.11 от ЗОП.

8.7. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

8.8. Не е нарушение на забраната по т.8.7. доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

9. Да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато са необходими, тъй като не се получават разрешения или съгласувания на проектите поради грешки и/или непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

10. Упражняване на авторски надзор по смисъла на Закона за устройството на територията при изпълнение на СМР на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работния проект, се ангажират с точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация:

10.1. да посети обекта при направено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строителя или надзорната фирма.

10.2. подписва всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно нормативната уредба в Република България и упражнява дейността си по договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи извършваната дейност.

10.3.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да бъде известен за необходимостта от посещение на обекта 2 /два/ дни преди датата на посещението.

10.4.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да следи за точното изпълнение на одобрения проект, съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, имащи отношение към предмета на настоящия договор и за промените или допълненията на съответния проект, предписани по установения нормативен ред от проектанта по време на строителството.

2. Да прави предписания и дава технически решения за точно спазване на проекта и за необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.

3. Да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия.

4. Да съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при реализацията на проекта.

5. Да извършва експертни дейности и консултации.

6. След фактическото завършване на строежа изготвя екзекутивната документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти за строежа, ако има такива. Тя се заверява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, проектанта, строителя, лицето, упражнило авторски надзор, от физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна", и от лицето, извършило строителния надзор. Предаването се удостоверява с печат на съответната администрация, положен върху всички графични и текстови материали.

7. Да вписва решенията и указанията в Заповедната книга на обекта, които са задължителни за всички участници в строителството.

8. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

11.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да упражнява правата си в рамките на предоставените му пълномощия.

12.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право при поискване да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие във връзка с изпълнение на дейностите, предмет на договора.

13.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да допълни и коригира проекта при самото изпълнение на обекта по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

14.Да изпълни съответните СМР след издаване на разрешение за строеж за обекта в договорения срок като организира и координира цялостния процес на строителството, съгласно одобрения проект и в съответствие с:

- Офертата с приложенията към нея.
- Действащата нормативна уредба в Република България.
- Условията и изискванията на проведената процедура за възлагане на обществена поръчка, включително техническа спецификация.
- Общите условия за извършване на СМР.
- Заповедите и методическите указания на проектанта и инвеститорския контрол, внесени в заповедната книга.

15.Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС съгл. Закон за техническите изисквания към продуктите или еквивалентни, както и на техническите нормативи, правила за изпълнение и приемане и технологията за влагане и изпълнение на материалите в СМР.

16.Да обезпечи необходимите му за работата машини и съоръжения.

17.Да предостави на строителния надзор и инвеститорския контрол възможност за извършване на контрол по изпълнение на работите на обекта.

18.Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба №3/31.07.2003г на МРРБ. Във връзка с Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.

19.По време на изпълнение на строителните и монтажните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

20.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

21.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за съответния строеж.

22.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява функциите на Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

23.Да осигури за своя сметка от съответните инстанции, всички необходими разрешителни или други документи, свързани с осъществяването или спирането на строително-монтажната дейност, както и заповедната книга на обекта.

24. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други констатирани от строителния надзор, инвеститорския контрол и други държавни органи.

25. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави Констативен акт за завършване на обекта (Акт обр. 15).

26. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи.

27. Да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ екзекутивна документация за обекта.

28. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

29. В пет дневен срок след издаване на разрешение за строеж за обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заверен регистрационен документ за извършване на дейности по събиране, временно съхранение и транспорт на отпадъци, които нямат опасни свойства. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не притежава такъв регистрационен документ, следва да представи сключен договор с оторизирано да извършва дейността лице, както и неговият заверен регистрационен документ за извършване на дейности по събиране, временно съхранение и транспорт на отпадъци, които нямат опасни свойства.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на знание и/или непознаване на обекта, включен в предмета на договора, поради която причина да иска допълнения или изменения на същия.

Чл.13.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазване на приложимите законови разпоредби се носи само от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал.(1).

Чл.14.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреди или нарушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2). В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 15. (1). Гаранционните срокове са съгласно Наредба №2/31.07.2003г. и техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а именно:

1. за благоустрояване на улица - 24 месеца.

(2). Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на обекта в експлоатация (издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация).

(3). При поява на дефекти в сроковете на предходните алинеи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 /пет/ дни от установяването им.

(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, като започне работа не по-късно от 24 /двадесет и четири/ часа след получаване на известието.

(5). В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл.24.

V. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Чл.16.Извършените СМР за обекта се приемат с окончателен протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Строителния надзор и Проектанта при спазване на по – горе установените правила.

Чл.17. За отделните видове работи подлежащи на закриване /скрити строителни работи/ се съставят актове по образец съгл. Наредба 3 и изпълняват необходимите проби и/или изпитания, съгласно нормативните документи, като присъствието на оправомощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е задължително преди закриване.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на договора и след изтичане на уговорения срок;
2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно писмено съгласие на страните.

(3) Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, договорът се прекратява със 7-дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изпратено веднага след настъпване на обстоятелствата.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно при следните условия:

- ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения;

- ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строителния надзор или инвеститорския контрол и отразени в протокол;

- ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

- поради невъзможност за осигуряване на финансирането му;

- при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1, т. 2 или т.3 ЗОП.

Чл. 19. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл. 20. Прекратяването на договора не освобождава страните от отговорност и задължението за изплащане на неустойки, когато такива се дължат.

Чл. 21. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

- прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване на строителната площадка;

- в срок до 3 работни дни да предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил, като за това се изготвят и подпишат съответните протоколи;

- в срок до 3 работни дни да предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването със съответните протоколи и актове по време на строителството.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.22. (1). В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.18, ал.1, ал.2 и ал.4, страните не си дължат неустойки. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на всички извършени СМР до датата на прекратяване на договора.

(2). При прекратяване на договора по реда на чл.18, ал.5, предложение второ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 2 % от стойността на договорените, но неизпълнени СМР.

Чл.23. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и /или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия Договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.24 При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

Чл.25. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на нормите, залегнали като задължения по чл.11 и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие неправилна експлоатация.

Чл.27. Неустойките и санкциите по настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ могат да се събират от дължимите плащания.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 28. (1) По смисъла на този договор "непредвидени обстоятелства" са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или лошо, забавено, или некачествено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило

събитие, което може да бъде определено като непредвидено обстоятелство, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(3) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвиденото обстоятелство.

(4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно - за преустановяване въздействието на непредвиденото обстоятелство.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, е длъжна да представи във възможно най-кратък срок и сертификат за непредвидено обстоятелство, издаден от Българската търговско-промишлена палата или да докаже наличието му с други релевантни документи и доказателства.

Чл. 29. (1) Когато непредвидените обстоятелства, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непредвидените обстоятелства.

(2) След отпадане на непредвидените обстоятелства, страната, която е дала известието, в 5 (пет) дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора, а ако не направи това, втората страна отправя писмено известие и искане първата страна да даде в срок не е по-кратък от пет (5) дни известие за възобновяване на изпълнението. Ако след изтичането и на този срок не се възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойка за неизпълнение.

(3) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила някое друго задължение, произтичащо от договора и пряко свързано с изпълнението на задължението, възпрепятствано от непредвидени обстоятелства.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 30. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СМР.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

X. АВТОРСКИ ПРАВА

Чл. 31. (1) Страните се съгласяват, че на основание чл. 42, ал. 2 от Закона за авторското право и сродните му права, авторските права върху всички компоненти от предмета на договора, приложенията към тях и всички останали материали, създадени по или във връзка с изпълнението на договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали и на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че трети страни не притежават права върху изработените продукти и резултатите от тях.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изработването на даден продукт от предмета по чл. 1 при изпълнението на настоящия договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да промени продукта по такъв начин, който да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да използва продукта без нарушение на чуждо авторско право.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в седемдневен срок от узнаването им. В случай че трети страни предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право в резултат на изпълнението по договора.

XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 32. Настоящият договор не може да бъде изменян или допълван от страните, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Чл. 33. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

Чл. 34. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и да са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Панагюрище, пл. "20-ти април" №13.

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Пазарджик, ул. «Веслец» №11.

(2). При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

(3). За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице, съответно входящ номер;

- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

- датата на приемането – при изпращане по факс.

(4). Съобщенията се считат за връчени на посочения в настоящия договор адрес, ако не е получено писмено уведомление за промяна на адрес.

(5). Упълномощените лица се определят при подписване на договора, както и всяка от страните следва да изпрати до другата страна незабавно уведомление – при промяна.

Чл.35. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред, съгласно действащото законодателство на Република България.

Неразделна част от този договор са Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, техническо предложение и ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – два екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя.

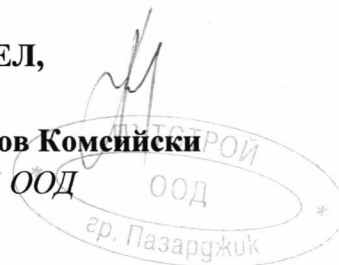
ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

Георги Кирилов Павлов
ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЦЕ



ИЗПЪЛНИТЕЛ,

Христо Борисов Комсийски
"ПЪТСТРОЙ" ООД



Цветана Якова Якова
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

Утвърждавам:
Георги Павлов
Зам.-кмет на Община Панагюрище



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Относно: *Обект: „Благоустрояване на ул. “Христо Ботев“ гр.Панагюрище“.*

I. Въведение

С решение № 463 от 01.02.2018г. на Общински съвет .Панагюрище е приет бюджет – 2018 г на Община Панагюрище , като в поз. 24 , параграф 5206 от инвестиционната програма е заложено изграждането на *Обект: „Благоустрояване на ул. “Христо Ботев“ гр.Панагюрище“.*
Изпълнението е на ижинеринг – проектиране , строителско и авторски надзор

II. Първоначални ситуационни данни и информация за обекта:

1. Обхват- съгласно скицата за проектиране №61/27.02.2018 г.
- 2 По улицата има прокарани етернитов водопровод и канализация.
3. За участъкът от улицата има стара проектна разработка .Същата ще е на разположение за изготвяне на нов технически проект / в ст. 206/.
4. Налична е геодезическа снимка на частта от ул.“Христо Ботев“ /между о.т. 265 и о.т.283 / по плана на гр. Панагюрище.
5. Ситуационно пътно платно в стара проектна разработка е решено с ширина 5, 50 м, оформени са 10 бр. места за паркиране , решена е връзката с ул. „Ягода”, запазват се изградените тротоари откъм парцелите и е решено отводняването. Пътната настилка е от армиран бетон -18 см и несортиран трошен камък -10 см.

Забележка : Новото решение е ширината на уличното платно в новият участък да е 6,00 м. Да не се изграждат места за паркиране и пътната настилка да не е бетонова а от асфалтобетон.

6. Не е изготвян геоложки доклад за обекта , но от направен оглед и събраните за района данни е установена масова скална порода по трасето на улицата.

Изпълнителят след оглед на място следва да прецизира категорията на почвите, състоянието на тротоарите, обема и обхвата на тяхното отремонтране и израждане на нов откъм страната на парцелите.

III. Съдържание на работния проект

Проектът да се изпълни съгласно изискванията на НАРЕДБА № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като съдържа чертежи , детайли , обяснителни записки и количествени сметки на видовете СМР.

Същият да съдържа следните части:

Част Пътна

Проектът да обхваща Благоустрояване на ул.„Христо Ботев” /между о.т. 265 и о.т.282 / до край на регулация гр.Панагюрище, кръстовище с ул. «Ягода» и прилежащите тротоари.

Общата дължина на улицата е около 137 м. плюс връзката с ул. «Ягода».

Теренът е планински с наклон от края на обекта към началото му.

Улицата е от шестстепенна улична мрежа и “леко” движение.

1. Пътно платно ширина -6.00м

Клас на улицата – V Б

Модул на линейна деф. (ел. модул) на земната основа $E_0 = 30 \text{ MPa}$

Конструкция настилка на пътното платно:

- Плътен асфалтобетон
- Неплътен асфалтобетон
- Несортиран трошен камък

Тротоар - да се предвиди отремонтване на тротоара и изграждане на нов, който липсва само от страната на парцелите . Същият да е от бетонови прочи 30/30 отговарящ на стандарт БДС 625-81 на вароциментов разтвор.

От страната на дерето тротоар ще се изгражда на следващ етап и терена да се предвиди само за подравняване на нивоно на бордюра.

Да се предвиди отводняване , чрез дъждоприемници и изграждане на линеен дъждоприемник на кръстовището с ул. „Ягода”.

Част Организация на движението и ВОД

1. Вертикална сигнализация

2. Хоризонтална маркировка

Временна организация на движението по време на извършване СМР на обекта да се предвиди съгласно Наредба №3 от 2010г., като дългосрочен ремонт, с отбиване на движението по съседни улици

Част Пожарна безопасност

Проектът да се изготви на основание чл. 4. ал. 1 „Инвестиционният проект на строежа съдържа част "Пожарна безопасност" с обхват и съдържание съгласно приложение № 3. и ал. 2. В част "Пожарна безопасност" по ал. 1 се включват пасивните и активните мерки за защита и приетите технически решения за осигуряване на пожаробезопасната експлоатация на строежа" от Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (ДВ, бр. 96 от 2009 г., попр. ДВ, бр.17 от 2010 г.).

Част ПБЗ

Създаване на необходимата организация и провеждане на предохранителни мерки за създаване на здравословни и безопасни условия на труд по време на

строителството на обекта и извършване на различните видове строително-монтажни дейности.

При изготвянето на плана да се спазват основните принципи за превантивност на безопасността и опазване здравето, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗБУТ/.

Част ПУСО

Конкретните задължения на участниците в строителния процес по отношение управление и употреба на рециклирани материали се определят в съответствие с Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали от 2012г.

Част количествени и количествено-стойностни сметки

Проектът да се изработи в подходящи мащаби и предаде в четири еднообразни екземпляра на хартиен и електронен носител.

м.07.2018г.

Изготвил:

/инж. Д. Бозаджиев/



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ДО: ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

(наименование на възложителя)

ОТ: ПЪТСТРОЙ ООД

(наименование на участника)

представявано от инж. Христо Борисов Комсийски

БУЛСТАТ/ЕИК 112069222

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, представяме нашето ценово предложение за участие в обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП с предмет: *Проектиране, изпълнение на строителни и монтажни работи и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Благоустрояване на ул. “Христо Ботев“ гр.Панагюрище “*, както следва:

I. Предлагаме да изпълним поръчката за обща цена в размер на 72750.00 лв. (словом: седемдесет и две хиляди седемстотин и петдесет лева) без ДДС или 87300.00 лв. (словом: осемдесет и седем хиляди и триста лева) с ДДС, както следва:

1. За изготвяне на технически проект по всички части включително за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, предлагаме обща цена в размер на: 4000.00 лв. (словом: четири хиляди лева) без ДДС или 4800.00 лв. (словом: четири хиляди и осемстотин лева) с ДДС. Цената е формирана, както следва:

1.1. За изготвяне на технически проект по всички части на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, предлагаме цена в размер на 3500.00 лв. (словом: три хиляди и петстотин лева) без ДДС или 4200.00 лв. (словом: четири хиляди и двеста лева) с ДДС.

1.2. За осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект: „Благоустрояване на ул.“Христо Ботев“ гр.Панагюрище“, предлагаме цена в размер на 500.00 лв. (словом: петстотин лева) без ДДС или 600.00 лв. (словом: шестстотин лева) с ДДС.

2. За изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство на ул. „Христо Ботев“ гр. Панагюрище“, за обща цена в размер на 68 750.00 лв. без ДДС или 82 500.00 лв. с ДДС, предлагаме да изпълним 90 метра дължина на участъка от обекта.

II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

1. Приемаме предложението от Възложителя в проекта на Договор начин на плащане.

Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Дата.07.09.2018 г.

УЧАСТНИК.....



/подпис и печат/

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ДО: ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

(наименование на възложителя)

ОТ: „ПЪТСТРОЙ“ ООД ПАЗАРДЖИК

(наименование на участника)

представявано от инж. Христо Борисов Комсийски

БУЛСТАТ/ЕИК: BG 112 069 222

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето техническо предложение за участие в обществена поръчка с предмет: **Проектиране, изпълнение на строителни и монтажни работи и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Благоустройство на ул. „Христо Ботев“ гр. Панагюрище“.**

Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. При изпълнение предмета на поръчката ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, Техническата спецификация и към всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката.

2. Предлагаме Гаранционен срок за изпълнените СМР за обекта, включен в предмета на поръчката, както следва:

-за благоустройство на улица - 24 месеца.

Указание: Участниците трябва да предложат гаранционни срокове за изпълнените строителни работи, които не могат да бъдат по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4, т.8 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Забележка: Участниците могат да предложат гаранционни срокове по – дълги от предвидените в горепосочената наредба, които да бъдат не повече от 2 /два/ пъти минималният гаранционен срок, предвиден в чл. 20, ал. 4, т.8 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

*В случай, че се констатира предложен под установения минимум или над максимума, посочен по-горе, офертата на участника се предлага за отстраняване.

3. Гаранционните срокове за изпълнените строително-монтажни работи започват да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на обекта съгласно Договора.

4. Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в

строежите на Република България на МРРБ, ДВ бр.14/20.02.2015г. Съответствието се установява по реда на Наредбата.

5. Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с Техническата спецификация и одобрения от възложителя след сключване на договора технически проект за обекта.

6. Изпълнението ще бъде съобразено с Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

7. Ще изготвим и представим за одобрение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически проект за обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр. Панагюрище“, в срок от 10 календарни дни от датата на сключване на договора в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и на електронен носител (CD).

***Забележка:** Предложеният срок за изпълнение на проектирането следва да бъде цяло число!*

8. Ще изпълним СМР на обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр. Панагюрище, в срок от 20 календарни дни от деня на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

***Забележка:** Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!*

9. Ще упражняваме авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство на ул.“Христо Ботев“ гр. Панагюрище“, от датата на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, до въвеждане на обекта в експлоатация.

10. Трябва да бъдем известени за необходимостта от посещение на обекта при упражняване на авторския надзор 2 /два / дни преди датата на посещението.

За изпълнение на дейностите по настоящата обществена поръчка предлагаме следната Организация за изпълнение на поръчката:

•Описание на отделните дейности за изпълнение на поръчката.

.....

1. Подписване на договор за възлагане на обществена поръчка.
2. Изпълнителя организира работна среща с присъствието на всички проектант, ангажирани с изготвянето на работния проект. На тази среща ще се уточняват всички детайли по проекта, неговия обхват и конкретните отговорности на всеки участник в проектирането, спазвайки всички изисквания на Възложителя, разписани в Техн. задание, Указанията към участниците и договора за общ. поръчка. Срещата ще продължи с подробен оглед на обекта, като ще се уточни кога ще започне геодезическото заснемане на обекта, кои особености на конкретната ситуация трябва да се вземат в предвид, способстващи за качеството на работния проект и предотвратяващи евентуални проблеми в процеса на изпълнение. Предвижда се вземане на проби от почвата за да се изясни нейния вид и характеристики, което ще способства за коректното ценообразуване на изкопно-насипните работи.
3. Изискване по надлежния ред от Възложителя и други инстанции на данни за преминаващи проводи и комуникации по улицата, данни (координати и абсолютни коти) за точки от държавната геодезическа система и/или други в близост до обекта, скица за проектиране и извадки от ПУП и/или кадастралния план на града, които могат да бъдат от полза за проектирането и строителството на обекта.

4. Геодезическо заснемане на обекта. Определяне на реперни и полигонови точки, определяне на техните координати и абсолютни коти. Заснемане на входовете на имоти и др. Предвижда се проектантите по част Пътна да направят подробен оглед на обекта и да опишат подробно всички необходими дейности, които следва да бъдат включени в количествените сметки към проект. На този етап подробния оглед и изясняване на конкретната ситуация са ключови за качеството на работния проект, което от своя страна е тясно свързано с изпълнението на строителството след това.
5. Проектна разработка и предлагане на няколко идейни варианта за надлъжен и напречни профили, съоръжения и принадлежности по улицата. Обсъждане и преценка на така предложените идейни варианти, включително и с Възложителя. Вземане на решение за окончателен оптимален вариант на идейния проект, който да се доразработи и детайлизира до работен технически проект по всички части. Ще се поддържа тясна връзка между проектантите по отделните части на проекта и фирмата изпълнител на СМР за да няма разминавания или противоречия. При необходимост ще се провеждат и оперативни срещи. Между временно при възникване на необходимост, ще се търси и мнението на експерти от страна на Възложителя за изясняване на конкретни детайли, касаещи икономическата рентабилност и качеството на проекта.
6. Последователността за разработване на отделните части на проекта е следната: Първо се започва с част Геодезия. Намират се съответни точки в близост до обекта с известни координати и коти, които служат за ориентация и основа на новия полигон. Тези координати и коти се проверяват по съответния начин, включително и чрез GPS. Определят се подробни точки по улицата, които се заснемат по съответния начин и им се определят координатите и котите. Тези точки се нанасят в съответния мащаб на геодезична снимка, която се предоставя на проектанта по част Пътна. Той от своя страна се съобразява с действащия Подробен устройствен план за съответната част от гр. Панагюрище, с Кадастралната карта на града, с действащите закони и с други данни които са налични и трябва да се вземат под внимание. По този начин се изготвя Ситуационния план за обекта. В последствие се пристъпва към изготвяне на надлъжен профил с проектна нивелета, съобразена с нормативните изисквания и с данните от терена на геодезичната снимка.
7. Завършване на проектните разработки и пристъпване към съгласувателни процедури между отделните части на проекта.
8. Входиране на писма към отговорните инстанции за съгласуване и/или одобрение на Инвестиционния проект.
9. Окомплектоване на проекта, съгласно изискванията на Възложителя и предаването му с Приемо-предавателен протокол. Имайки в пред вид тясната комуникация и прозрачност по време на проектирането и доказания професионализъм на проектантския екип, не би трябвало да се очакват съществени забележки от страна на Възложителя или от инстанциите които съгласуват и одобряват изготвения проект, но въпреки това сме готови в най-кратки срокове да ги отстраним, ако има такива.
10. Изчакване действията на Възложителя за одобрение на така предложения работен проект, издаване на съответните документи, съгласно закона, назначаване на Строителен надзор и Инвеститорски контрол.
11. Получаване на Разрешение за строеж.
12. Предаване на строителната площадка от Възложителя на Изпълнителя с участието на Строителния надзор с подписване на Акт Обр. № 2/2а от Наредба № 3, съпътствано с всички необходими документи. Датата на подписване на Протокол за откриване на

- строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година, се счита за начална дата за изпълнение на строителството.
13. Следва организиране на временни площадки за складиране на материали, доставка на преместваеми помещения за работниците, обособяване на площадка за съхранение на механизацията и др. В тясна координация с представители на Възложителя и на съответните контролни органи ще се определят местата където ще се извозват излишните земни маси и строителни отпадъци, като за целта ще се издадат съответните разрешителни документи, които ще се съхраняват в канцеларията на техническия ръководител заедно с всички останали документи, свързани с обекта.
 14. Въвеждане на временна организация на движението, чрез поставяне на пътни знаци и друга сигнализация, съгласно проекта за ВОД. Премахване или закриване на съществуващи пътни знаци, които са в противоречие с временната организация за извършване на дълготрайни ремонти. Назначаване на отговорно лице от страна на Изпълнителя което ще следи за безопасността на движението и коректното разположение на временната пътна сигнализация. Уведомяване на контролните органи за готовност да се извърши проверка и да се съставят съответните документи за въведена и действаща ВОД.
 15. Следва трасиране на съответните подробни точки от проекта, определящи линията на бордюрите, оста на улицата, хоризонталните криви и др. Откриване на реперните точки, отбелязани в проекта с предварително определени координати и абсолютни коти, и изхождайки от тях ще се направи контролно замерване на съществуващия терен и резултатите ще се сравнят с тези от проекта за да се установи дали има съществени различия.
 16. Същинското строителство ще започне с разчистване на терена и с изкопни работи за пътна основа, като преди това на изнесени метални колчета е отбелязана съответната проектна кота, от която с помощта на канап и ролетка може лесно да се контролира котата на земното легло и дълбочината на изкопа, така че да се гарантира проектната дебелина на пластове съставлящи пътната конструкция.
 17. Предвижда се изкопът за директното трасе и за основата на тротоарите да напредват паралелно и да се извършва с верижен багер, който има възможност да върти стрелата си свободно около вертикалната ос на 360 градуса, което е предпоставка за по-бързо и прецизно подравняване на земното легло. По време на строително-ремонтните работи през цялото време ще бъдат осигурени временни безопасни за преминаване места, от където живущите да могат да преминават до домовете си, докато не бъдат завършени настилките по тротоарите на тези места. Тези места ще бъдат допълнително обезопасени с временни парапети, дървени пешеходни мостове, рампи и др., които ще бъдат надлежно сигнализирани със съответните средства.
 18. След като изкопът е напреднал достатъчно, веднага отзад ще започне ръчно подготовката за леглото на бордюрите, като преди това са набити метални колчета през 5 м с опънат канап точно на нивото на горния ръб на бордюрите и определящ линията на предната видима част. На местата, където се предвиждат чупки и хоризонтални криви, колчетата ще бъдат съгъстени, така че по-точно да описват проектната крива на бордюрите. Предвижда се основата да се уплътни добре с валеж и/или вибротрамбовки и да се насипе с несортиран трошен камък, който в уплътнено състояние да е на ниво „долен ръб бетон под бордюри“.
 19. При наличие на достатъчно подготвено трасе, може да започне полагането на бордюри 15/25/50. Бетонът за основа на бордюрите ще се доставя на обекта от лицензиран бетонов център в гр. Панагюрище, където ще се приготвя в заводски условия по

утвърдена рецепта, с действаща система за управление на качеството, придружен от Декларация за съответствие, кантарна бележка и пътен лист на превозното средство. При подреждането на бордюрите в/у положения и уплътнен бетон ще се следи стриктно да се спазва предварително зададеното трасе с опънатия канап по предния горен ръб на бордюра. Бордюрите трябва да са в права линия и по височина да са на проектното си място, защото в последствие те ще са водещи при полагането на асфалтовите пластове. Фугите между бордюрите ще бъдат съвременно замонолитвани с циментопясъчен разтвор.

20. Същевременно с полагането на бордюрите ще се извършват и дейностите по изграждане на нови улични оттоци и заустването им в уличната канализация. На местата, където бордюрите са вече положени ще се коригират нивата на капаци и решетки на съществуващи шахти и кранове, така че да са съобразени с нивелетата и да гарантират безпроблемно оттичане и отвеждане на повърхностните води.
21. Преди полагането на основните пластове на пътната конструкция се предвижда вземане на проби от акредитирана лаборатория за установяване носимоспособността на земната основа в съответствие с Техническата спецификация на АПИ. Протоколите от изпитването ще бъдат съвременно предоставени на проектанта по част пътна за да прецени доколко реалната носимоспособност на земната основа е близка до приетата в етапа на проектиране и дали е релевантна на заложените пластове от конструкцията в етапа на проектирането.
22. Полагането на основните пластове от конструкцията на пътя може да започне след като вече има достатъчно напълно завършено количество положени и набрали необходимата якост бордюри и от двете страни на оста. Предвижда се доставката да се извършва с четириосни самосвали, които да разтоварват трошения камък директно върху предварително подготвеното и уплътнено земно легло. Разриването и оформянето на пластове ще се извършва с атогрейдер, който при необходимост ще се подпомага от комбиниран багер. След оформяне на съответния пласт от трошен камък предстои равномерното му оросяване (навлажняване) до определена степен, което предполага при уплътняването с еднобандажен вибрационен валеж да бъде постигната min 98% от проектната му плътност.
23. Насипването с трошен камък за основа на тротоарите ще се извършва паралелно с насипа на директното трасе, като комбиниран багер ще подава материала над бордюрите, а мини челен товарач ще го разрива на пластове. Там където се налага ще се ползва ръчен труд за дооформяне на основата. Уплътняването ще се извърши с двубандажен вибрационен валеж с подходящи габарити, а на труднодостъпните места ще се ползва вибротръмбовка.
24. След като вече има достатъчна площ с готова основа от трошен камък за тротоарите ще започне полагането на настилка от бетонови плочи, тъй като работата е преобладаващо ръчна и трудоемка с относително ниска производителност. Бетоновите плочи ще се доставят подредени и опаковани на палети, които временно ще се разтоварват на складова площадка на обекта, като след това с помощта на багер товарач с вилици ще се транспортират до местопологането им, така че да не се пречи на работите, които същевременно ще се извършват по платната на улицата. Паралелно с полагането на тротоарните плочи ще се монтират и укрепват металните стойки за пътните знаци от постоянната организация на движението, за да се избегнат допълнителни дейности по разкъртване и възстановяване на тротоарната настилка в последствие, което би довело до загуба на време и ресурси. По този начин ще се постигне по-качествен, естетичен и завършен вид на тротоарната настилка в областта

на металните стойки. Монтажът на самите пътни знаци от постоянната организация на движението ще започне на по-късен етап и ако е необходимо, знаците ще се покрият с непрозрачно фолио за да не влизат в противоречие с въведената временна организация на движението.

25. Предвижда се новата настилка от улица „Христо Ботев“ да продължи и да навлезе на известно разстояние в съседните улици – зауставия на съседни улици с цел да се защити настилката от разрушаване. Тези участъци ще бъдат предварително подготвени – изкопани, с наредени улични бордюри, насипани и профилирани с несортиран трошен камък.
26. Преди полагането на асфалтовите пластове се предвижда вземане на проби за установяване носимоспособността на трошенокаменната настилка, съгласно изискванията на Техническата спецификация на АПИ и издаване на съответните Протоколи от акредитирана лаборатория. Данните своевременно ще бъдат предоставени на проектантите по чат Пътна и на Строителния надзор, които съобразно постигнатите резултати ще издадат разрешение за полагане на асфалтовите пластове.
27. Асфалтовите работи по обекта ще бъдат извършвани в пълно съответствие с Техническата спецификация на АПИ от 2014 г. Преди полагането на биндера, основата от трошен камък трябва да бъде много добре профилирана и уплътнена до проектна плътност, което има пряко значение за количеството на асфалтовата смес и качеството на положените пластове от асфалтобетон, като равнинност, устойчивост на натоварване, дълготрайност и др.
28. Непосредствено след завършване на плътния износващ пласт се предвижда полагане на пътната маркировка, за да се избегне, до колкото е възможно, замърсяване на повърхността, чието отстраняване би било трудоемко, ресурсоемко и би довело до забавяне, което не трябва да се допуска.
29. След приключване на строително-монтажните работи се предвижда цялостно почистване на обекта и премахване на временни заграждения, фургони и др. На местата където са били обособени разтоварища или временни депа, околното пространство ще бъде напълно възстановено.
30. След като всички временни съоръжения бъдат премахнати и обекта е почистен и годен за експлоатация, се предвижда премахване на всички знаци и табели от временната организация на движението и въвеждане на постоянната организация на движението, чрез премахване на покриващото фолио.
31. По време на строителството, систематично ще се изготвят съответните актове и протоколи от Наредба № 3, които заедно с другите документи ще се съхраняват в досието за обекта и ще служат за основа за издаване на обекта на Възложителя. От страна на Изпълнителя отговорност за тях ще носи ръководителя на обекта, който ще дава нареждане на техническите ръководители да подготвят необходимите изходни данни (основно подробни количествени сметки). Преди подписването на съответните актове и протоколи, те ще бъдат внимателно съгласувани м/у строителния надзор, изпълнителя и проектантите в качеството им на авторски надзор.
32. Предаване обекта на Възложителя с подписване на окончателен Акт Обр. 19.

•Организация на изпълнение – в тази част трябва да се представят вижданията на участника относно организацията, която предвижда да създаде за цялостното изпълнение на предмета на поръчката.

.....

ОРГАНИЗАЦИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Изпълнението на проекта/договора възнамеряваме да извършим съгласно разпоредбите на ЗУТ и ЗОП, подзаконовите нормативни актове, техническите правила, норми и нормативи, като се съобразим с всички изисквания на Възложителя, подробно описани в проекта на Договора, Техническите спецификации, Указанията към участниците и доуточнени в отговорите на възникналите въпроси. Стриктно ще се придържаме към изискванията, заложиени в инвестиционния проект. Ще се съобразим с изискванията на Възложителя за необходимите мерки за информация и публичност.

В своята цялост предвидената от нас организация на изпълнение (подробно разработена по-долу), както и представените продължителност и взаимообвързаност на предвидените дейности и съставляващите ги задачи и работи, представят нашето разбиране и същевременно предвидено изпълнение на задачите / дейностите по настоящата поръчка в съответствие действащата нормативна уредба, със съществуващите технически изисквания и стандарти, както и добри строителни практики.

За изпълнение на поръчката предвиждаме изпълнение на следните дейности:

Дейност 1: Подготвителни дейности

Дейност 2: Изпълнение на СМР

Дейност 3: Заключителни дейности

Така предвидените дейности са разбити на задачи (обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати).

ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ

Смисълът на организацията на дейностите е създаването и използването на най-рационалния начин за изпълнението им. От функционална гледна точка организацията е инструмент за постигане на целите на проекта. Подходите, които представяме илюстрират организацията за изпълнение и са приложими за всички дейности в рамките на поръчката. Необходимо е те да се прилагат в комбинация, за да се постигне необходимото качество и времетраене на изпълнение.

Системен подход - Подходът позволява при вземане на предвид на съответните ограничителни условия да се избере механизъм, чрез който да се достигне набелязаната цел. Важна за него е конкретната ситуация, за да се постигне целта с най-малко разходи, отклонения и в най-кратки срокове.

Подходите ни ще се основават на следните принципи:

- Законосъобразно прилагане на релевантното законодателство и нормативни актове в областта;
- Съобразяване с добрите практики;
- Прилагане на системи за организация и управление на проекти;
- Извършване на строително-монтажни работи посредством съвременни технологии и висока механизация на строителните процеси;
- Използване на прогресивни методи и форми за рационална организация на трудовите ресурси;
- Прилагането на смесени методи (поточен, цикличен и участъков) в строителството без да се допускат непроизводствени престои на работниците и механизацията;
- Максимално използване на конфигурацията на терена/обекта;
- Рационализиране на обема и разположението върху строителната площадка на сградите, съоръженията и комуникациите от временното строителство;
- Прилагане на изискванията на Възложителя, свързани с договора за възлагане на обществената поръчка, условията на финансиращата институция, отчитането, плащания и др.

Спазването на горните принципи позволява повишаване на ефективността и оптимизиране на сроковете за изпълнение на поръчката. От тях произлиза и нормативният подход т.е. спазването на приложимите нормативни актове и изискванията на финансиращата институция.

Ситуационният подход е концепция, за която е определяща конкретната ситуация,

(конкретните вътрешни и външни фактори, които характеризират и влияят на дейността), за да бъдат постигнати поставените цели с най-малко нежелателни отклонения, в най-кратки срокове и с най-малки разходи. При него е определящо значението на субективния фактор. При решаването на всеки един проблем трябва да бъде отчетена конкретната ситуация. Приложението му в комбинация с разгледаните подходи и методи отразява особеностите на изпълнение на дейностите.

Подходът за правилно функциониране и управление на идентифицираните дейности включва и приема внедрените по ISO 9001 критерии и методи:

Критерии:

- Комуникация с Възложителя и следене на удовлетвореността му;
- Експедитивност, компетентност и професионализъм при извършване на дейностите;
- Спазване на договорените срокове;
- Мотивация на персонала и лична отговорност при изпълнение;
- Качество на извършените работи;
- Постигане на планираните резултати.

Методи:

- Задълбочена комуникация с Възложителя, изясняване на изискванията му, аргументирано убеждаване и осъществяване на обратна връзка;
- Определяне на приоритетна градация на поставените задачи за изпълнение;
- Използване на актуални нормативни документи, свързани с предмета на поръчката;
- Поддържане на изгодни взаимоотношения;
- Планиране и осигуряване на необходимите ресурси за изпълнение на поставените задачи;
- Поддържане на ефективна комуникация между ръководството и персонала, и обективна оценка на изпълнение на задачите.

За изготвяне на нашата организация за изпълнение сме извършили запознаване с обекта, проучване и анализ на ситуацията, като сме отчели и сме се съобразили с изискванията на действащата нормативна уредба, със съществуващите технически изисквания и стандарти, както и добри строителни практики.

Всичко това е отразено в следните аспекти, които са съобразени с нормативните актове, технически изисквания, стандарти, добри практики и други приложими стандарти :

- Разработване на технически работен проект
- Последователност на отделните строителни работи в съответствие с правилната технологична последователност и продължителност на изпълняваните СМР
- Продължителност на отделните видове работи
- Изпълнение на отделните видове СМР съобразно изискванията и стандартите, при съблюдаване на добрите практики в строителството с оглед постигането на качествено изпълнение на обекта
- Изпълнение на отделните видове работи с качествени и отговарящи на изискванията и стандартите материали, продукти и технологично оборудване
- Организация на управленския персонал по отношение на администрирането и управлението на договора
- Определяне на ресурсната обеспеченост за качественото и срочно изпълнение на предвидените видове СМР
- Организация на работната ръка по отношение на продължителност на работа, спазване на правила и изисквания за безопасност и здраве, други специални изисквания
- Осигуряване прилагането и осъществяването на мерки за вътрешен контрол по отношение качеството на влаганите материали и изпълнявани работи, така и по отношение качеството и ефективността на труда.
- Осъществяване на ефективен контрол върху напредъка на проекта с оглед срочното му завършване
- Осъществяване на ефективна комуникация между участниците в строителството и останалите заинтересовани страни

Разработената и внедрена Система за управление на качеството осигурява оперативното му управление за постигане на нейните цели и в отговор на изискванията за качество.

Входните елементи, свързани с изискванията на строителството, като минимум са:

- функционалните изисквания и постижения при изпълнение;
- приложимите изисквания от нормативните актове;
- информация и опит, получени от предишно подобно разработване/изпълнение, когато е приложимо;
- други съществени изисквания за разработката/изпълнението на проекта.

Входните елементи се преглеждат за тяхната адекватност и актуалност. Дружеството ни осигурява представянето на новите промени, позволяващ тяхното потвърждаване спрямо писмените разпореждания (входните елементи), както и одобряването им преди използване.

Ние сме определили изискванията към изходните елементи, а именно:

- да удовлетворяват изискванията на входните елементи на изпълнението;
- да дават подходяща информация за процесите и последващо обслужване;
- да съдържат и да се позовават на критериите за приемане на изпълнявания проект;
- да определят характеристиките на проекта, които са съществени за неговото правилно използване;
- да покрият нормативните и на възложителя изисквания, както и относимите стандарти и технологични норми.

Ние осигуряваме периодични систематични прегледи на разработването/изпълнението в съответствие с плановете за:

- оценка на способността на резултатите от разработването да удовлетворяват изискванията;
- идентифициране на всички проблеми и предлагане на необходимите действия.

Измерването на удовлетвореността на Възложителя е едно от най-важните изисквания, чието спазване гарантира качеството на строителството предлагана от Дружеството ни.

За ефективното провеждане на Политиката по опазване на околната среда разполагаме с разработена, внедрена и поддържана Система за управление на околната среда, съответстваща на международния стандарт за управление на околната среда ISO 14001. В основата на внедрената система са поставени дейностите по идентифициране опасностите и оценяване аспектите на околната среда и провеждане на мероприятия за предотвратяване, ограничаване и намаляване, както и непрекъснато подобряване на опазването на околната среда.

Ще вземем предвид, че строителните работи причиняват неудобства за хората. В следствие на това ще се съобразим да сведем до минимум и намалим негативните въздействия на строителните работи.

Ще се съобразим с препоръките за намаление на щетите и замърсяването и възможно най-малко негативно въздействие на околната среда:

1. Свеждане до минимум проблемите по отношение безопасността на работата, като на всички работници се предоставят подходящите инструменти, машини и защитно облекло.
2. Ако на работното място нивото на шума надвишава 85 dB, употребата на антифони е задължителна за работниците.
3. Опазване на съществуващите дървесни видове и храсти на прилежащите пространства, кътовете за игра и отдих и др.

Относитима нормативна уредба

Закон за устройство на територията/ЗУТ/;

Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтаж

Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на с, Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България на МРРБ, ДВ бр.14/20.02.2015г.;

Правилник по безопасността на труда при изпълнение на строителни и монтажни работи
Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за в.строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДЦ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от

01.05.2015 г. и всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към предмета на поръчката

Настоящата поръчка предвиждаме да реализираме при спазване на следната организация, изразена в дейности и задачи, както следва:

Дейност 1: Подготвителни дейности

Те включват изпълнението на всички подготвителни дейности, предхождащи същинското изпълнение на строително-монтажните работи и се състоят в следните задачи:

Задача 1: Разработване на работен технически проект по всички части

Задача 2: Предаване проекта на Възложителя за неговото одобрение

Задача 3: Получаване Разрешение за строеж

Задача 4: Подписване на протокол 2/ 2а /от Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за откриване на строителна площадка/.

Процедурата е регламентирана в Закона за устройство на територията (ЗУТ), Закон за местните данъци и такси (ЗМДТ), Закон за административното обслужване на физическите и юридически лица (ЗАОФЮЛ), Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Наредба № 3).

Процедурата има за цел създаването на документи-протоколи за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа. С тях се удостоверява наличието на условия за подготовка и откриване на строителната площадка и за започване на строително-монтажните работи по определена от общината строителна линия и ниво за строеж, за който са налице: одобрен инвестиционен проект; разрешение за строеж; осигурен от инвеститора/собственика строителен надзор (технически контрол) в строителството.

Откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво се извършва от лицето, упражняващо строителен надзор за обекта. За откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво се съставя протокол с означение на регулационните и нивелетните репери. В протокола се отразяват мерките за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, безопасността на движението и опазването на съседните сгради, строежи и съоръжения в имота, които се запазват по време на строителството и след него, както и едроразмерната дървесна растителност, която не подлежи на премахване.

Протоколът за откриване строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво се съхранява безсрочно в архива на администрацията, която е издала разрешението за строеж. Препис от протокола се съхранява от възложителя или лицето, упражняващо строителен надзор.

Задача 5: Мобилизация на необходимия трудов ресурс и строителна техника/ временно приобектово строителство

- Осигуряване на достъп до строителната площадка – организацията на строителната площадка и на работните места, ще осигурява безопасност на всички лица, свързани пряко или косвено с изпълнението на СМР, както и безопасен и удобен достъп на строителните машини.

- Подготовка на строителната площадка за работа и разполагане на материално – техническа база за реализиране на обекта, съгласно ситуационния план на проект част ПБЗ.

- Изграждане на временна работна база: доставка на фургони за ръководството на обекта, за охрана на строителната площадка; за съблекалня и почивка на работниците, за съхраняване на мобилни ел. инструменти, за монтаж и обезопасяване на таблото з временно ел. хранване, за съхраняване и складиране на ръчни строителни инструменти и уреди и др. Някои от фургоните може да бъдат съвместявани. Ще бъдат доставени временни химически тоалетни, както и изградена временна умивалня. Ще се осъществят и мероприятията по пожарообезопасяване на стр. площадка. Изграждането на временна приобектова база ще бъде съобразено с изрично указаното в проекта ПБЗ за обекта и Възложителя на обекта като ще представим и План за безопасност и здраве.

Ще се съобразим с изискванията за безопасен труд на обекта като осигурим спазването на следните забрани и условия:

Забранява се назначаването и допускането до работа на строителната площадка на лица, които:

- не са навършили 18 години;

- не са преминали предварителен медицински преглед;
- нямат необходимата квалификация за съответната работа и дейност;
- не са инструктирани и обучени по Безопасност, хигиена на труда и противопожарна безопасност;
- не са запознати с плана за ликвидиране на аварии на строителната площадка;
- не са снабдени и не ползват съответно изискващите се специално работно облекло, обувки и лични предпазни средства;
- имат противопоказни заболявания спрямо условията на работа, която им се възлага,
- не са в трезво състояние;
- са неспособни лица за управление на механизация;

Във фургона на разположение на ръководството на обекта /административния контейнер/ ще се намира и техническата документация, свързана с него. Базата ще бъде и временно работно място за координация на членовете на ръководния екип. Ще се осъществяват основните разяснителни работи по всички аспекти по изпълнение на обекта.

Временната работна база ще бъде така устроена, че да осигури безопасност на лицата ангажирани със техническия процес, както и удобно място за домуване на необходимата строителна механизация. Цялата необходимата техника, в това число транспортни средства за работниците, транспортни средства за доставка на необходимите материали за изпълнението, както и строителна механизация, необходима за земните работи, ще бъде на разположение през целият период на изграждане на обекта.

Прилагането на политиката на обединението за високо качество на изпълнение на дейностите се обуславя от участието на всички работници и служители.

Спазването на правилата за опазване на околната среда, ритмично почистване на обекта, изхвърляне на отпадъците на съответното депо, като опасните такива се съхраняват и предават по съответния ред.

Спазване на правилата за противопожарна безопасност на обекта със съответното оборудване, обезопасяване и начини за предотвратяване на пожари и др.

За създаване на организация за ПБ на територията на строителната площадка ще се следват следните изисквания:

Ще разработим и утвърдим инструкции за:

- Безопасно извършване на огневи работи и на други пожароопасни дейности, вкл. зоните и местата за работа;
- Пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди;

При извършване на СМР на територията на обекти в експлоатация се опазват и правилата и нормите за ПБ на такива обекти.

В случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за ПБЗН.

Преди започване на Дейност 2 и при приемане на техническия/работния проект Дружеството ще извърши собствени изчисления, за да се увери в точността на проектните котни и размери. При констатиране на несъответствия, в 10 (десет) дневен срок ще уведомя писмено Възложителя.

Дейност 2: Изпълнение на СМР

Дейността включва изпълнението на следните задачи:

❖ **Задача 1: Разваляне на съществуваща асфалтова настилка, вкл. натоварване и извозване на депо отпадъците**

❖ **Задача 2: Направа изкоп за пътна основа в средни скални почви, вкл. натоварване и превоз на изкопаните маси**

❖ **Задача 3: Доставка и монтаж на бетонови бордюри 15/25/50 см с всички свързани с това разходи**

❖ **Задача 4: Направа на пътна основа от заклинен трошен камък – фракция 0-63 мм**

❖ **Задача 5: Доставка и полагане неплътна асфалтова смес с дебелина 4 см**

- ❖ **Задача 6: Доставка и полагане плътна асфалтова смес с дебелина 4 см**
- ❖ **Задача 7: Направа първи битумен разлив**
- ❖ **Задача 8: Направа втори битумен разлив**
- ❖ **Задача 9: Направа хоризонтална пътна маркировка от бяла боя с перли**
- ❖ **Задача 10: Доставка и монтаж стандартни рефлектиращи пътни знаци, вкл. тръбна стойка за постоянна организация на движението**
- ❖ **Задача 11: Доставка и монтаж стандартни рефлектиращи пътни знаци, вкл. тръбна стойка за ВОБД**
- ❖ **Задача 12: Доставка и полагане на водещи бетонови ивици за заустване на кръстовища**
- ❖ **Задача 13: Направа тротоари от вибропресовани бетонови плочи 30/30 см върху пясъчна основа**
- ❖ **Задача 14: Доставка и полагане трошен камък 18 см за основа на тротоарите**
- ❖ **Задача 15: Доставка и полагане варов разтвор 3 см. За основа на тротоарите**
- ❖ **Задача 16: Направа едноставен уличен отток – комплект**
- ❖ **Задача 17: Направа на бетонови тръби ф 200**
- ❖ **Задача 18: Повдигане на отводнителни и ревизионни шахти**

По отношение на посочените задачи е валидно следното:

- Изпълнението на СМР започва след одобрението на инвестиционния проект и след налично влязло в сила разрешение за строеж от компетентните органи за конкретния обект.
- Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията към обществената поръчка.
- Строителят изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор упражнява строителен надзор в обхват на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще се осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

Строително-монтажните работи ще се изпълняват под прякото ръководство на техническият ръководител на обекта. Работната ръка е обучена за изпълнение на съответния вид СМР. Земните и бетонните работи ще се извършват при стриктно спазване на специфичните изисквания за осигуряване на безопасност и здраве. След измерването при необходимост, количествата на извършените работи се доказват с документите, предвидени в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове:

- Актове за скрити работи ;
- Подробна количествено- стойностна сметка за изпълнените работи ;
- Приемателен протокол за изпълнените натурални видове работи;

При изпълнението на СМР се съставят и всички необходими документи съгласно изискванията

на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на СМР.

ДЕЙНОСТ 3: Заключителни дейности

❖ Задача 1: Почистване на площадката и премахване на временното строителство

След приключване на всички строително-монтажни работи и извършване на изпитванията се пристъпва към премахване на временното строителство, техническата база и възстановяване на площадката към първоначалното и състояние от преди започване на строителството. За целта ще се демонтират временни огради, контейнери, фургони, стр. материали, контейнерите за строителни отпадъци, химическата тоалетна и всичко друго, което е било нужно за строителството.

❖ Задача 2: Предаване на обекта с подписване на съответните документи предвидено в проекта на договор.

Ще изпълним СМР с високо качество и отговорност, което ще ни гарантира предаването на обекта без забележки. При констатиране на такива те ще бъдат отстранени.

Ще извършим всички необходими действия, съгласно Наредба № 2 / 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти за срочното подписване на Акт обр. 15.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА, СЪОРЪЖЕНИЯ, МЕХАНИЗАЦИЯ И ТРАНСПОРТ

За нуждите на строителните дейности на обекта. Техническият ръководител, респективно Ръководител по асфалтополагането подава заявка до Ръководителя на обекта, който координира осигуряването им с ръководството на дружеството с необходимата строителна техника и съоръжения, като видове и количество. Дружеството организира пренасочването и превоза на заявените от наличните ресурси в базата, като при недостиг сигнализира ръководството за своевременното осигуряване чрез наем или закупуване. В определените срокове строителната техника и съоръжения се доставя на обекта и предават на Техническият ръководител с ППР. Строителната техника и съоръжения са на постоянно разположение на обекта до приключване на всички дейности. Същата се съхранява по подходящ начин в приобектовото стопанство и се освобождава съобразно текущите задачи и нужди на обекта.

Ежедневно техническият ръководител на обекта поставя задачи на машинистите на механизацията и следи за изпълнение на тези задачи и спазване изискванията на работния проект. Следи и за изпълнение на работите в съответствие с изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. Техническият ръководител подава своевременно заявки за доставка на горива за механизацията. Ежедневно се съставя протокол за извършената от всяка машина работа. Този протокол се проверява и подписва от техническия ръководител на обекта. Всички автомобили, които използва дружеството са с монтирани GPS системи, с помощта на които се следи придвижването им, времетраенето и местоработата им, количеството гориво в момента и изразходването на горивата.

ОПИСАНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ОБОРУДВАНЕ, ПРЕДВИДЕНО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Дружеството разполага с цялата необходима за изпълнението на обекта строителна механизация, транспортни средства и съоръжения, както следва:

Асфалтосмесител SIM

Самосвали - 15 бр.

Бордови автомобили – 5 бр.

Комбиниран багер - 3 бр.

Мини челен товарач – 2 бр.

Багер Варински - К 406 А – колесен – 1 бр.

Верижен багер O&K RH 6 - обем на кофата 1,2 м3 – 1 бр.

Багер, марка Атлас – 1 бр.

Багер марка НУ ХОЛАНТ верижен – 1 бр.

Челен товарач L200 - 3 бр
Грейдер - 1 бр.
Мотометачка - 1 бр.
Гудрунатор - 2 бр.
Машина за запълване на фуги – 1 бр.
Асфалтополагач - 3 бр.
Фугорез - 5 бр.
Виброплочи – 6 бр.
Моторен трион – 2 бр.
Компресори – 3 бр.
Водоноска - 3 бр.
Гумен (пневматичен) валяк 8/20 тона – 1 бр.
Валяци за основа / 8-10 тона/ - 3 бр.
Валяци за асфалтови смеси – 8 т. и 9 т. – 3 бр.
Валяци 2т. и 3 т. – 5 бр.
Фреза “Wirtgen” C1000 - 2 бр.

От описаните по-горе машини и оборудване се вижда, че за изпълнението на строителните обекти, дружеството може да осигури:

- **Асфалтова база** с производителност 100 тона/час, което представлява 800 тона на ден при 8-часов работен ден;
- **Асфалтополагача техника**, която включва: 3 бр. асфалтополагачи машини с производителност 600 тона/час – 4 800 тона дневно при 8-часов работен ден; автогудрунатори – 2 бр. с общ обем 5 000 литра; 1 бр. гумен (пневматичен) валяк 8/20 тона; 3 бр. двубандажни вибрационни валяка (8 и 9 тона), 5 бр. малки двубандажни валяци (2 бр. x 2,5 тона и 3 бр. x 3.2 тона), фугорезачки – 5 бр; виброплочи – 6 бр.
- **Техника за земни и пътни работи:**
 - Багери с хидр.чук – 4 бр. с обща дневна производителност 1 500 м³
 - Багери - 3 бр. с 670 м³/ обща дневна производителност;
 - Автогрейдери - 1 бр. с мощност 168 кс;
 - Валяци за земни насипи и настилки – 3 бр., x 8 т
 - Товарачни машини – 4 бр. с 2 060 м³/обща дневна производителност и 1 бр. мини челен товарач
- **Друга техника:**
 - Водоноски / 8 т/ – 2 бр.
 - Кран на товарен камион – 1 бр.
 - Компресори – 3 бр.
 - Бусове за транспорт на работната ръка – 10 бр.
 - Ремаркета за превоз на механизация – 3 бр.
- **Транспортна техника:**
 - Самосвали общо 15 броя: 5 бр x 20 тона; 3 бр. x 25 тона, 5 бр. x 10 тона; 1 бр. x 8 тона; 1 бр. x 4 тона. **Общо превозван тонаж за 1 курс с осигурената транспортна техника е 237 тона.**

Предложената строителна механизация е технически изправна и е на разположение за изпълнение на поръчката, за изпълнението ѝ сме предвидили.

Машина за пътна маркировка – 1 броя – под наем от „Лектра“ООД Хасково
Ако бъдем избрани за изпълнител ще представим договорите за наем.

АКО БЪДЕМ ИЗБРАНИ ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛИ НА НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА, ЩЕ СЕ СПАЗВАТ СТРИКТО СЛЕДНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ:

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на действащите разпоредби на българското законодателство и в частност на:

- Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- екологичното законодателство в неговата цялост и обем;

- нормативната уредба, свързана с проектирането, изграждането и експлоатацията на съоръжения /мостове/;

Изпълнителят на настоящата обществена поръчка е длъжен:

- да извърши проектирането, авторския надзор и строителството по възложената обществена поръчка, като предвиди средства за всички дейности регламентирани в ЗУТ;
- да извърши всички необходими дейности и стъпки свързани с актовете и протоколите, съгласно Наредба №3/31.07.2003г. към ЗУТ до приключване на договора ;
- да започне изпълнението на договора, съгласно договорните условия;
- да изготвя доклади за изпълнението на задълженията си по договора, доклад за текущото изпълнение на договора и окончателен доклад за изпълнението на договора и да ги представя на Възложителя в срока, указан в договора;
- да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за Възложителя, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор и/или договора за строителство;
- да спре изпълнението по договора, тогава, когато получи от Възложителя известие за това;
- да предостави, при приключване на настоящия договор, на Възложителя всички доклади, както и цялата информация, включваща карти, диаграми, чертежи, спецификации, планове, статистически данни, изчисления и първични документи и/или получени материали, както и тези, които са събирани и подготвени от него при и по повод изпълнението на настоящия договор;
- да информира Възложителя за всички потенциални проблеми, които възникват и биха могли да възникнат в хода на изпълнението на настоящия договор, като предложи адекватни решения за тях;
- да уведоми с писмено известие Възложителя за спиране на изпълнението на договора поради непреодолима сила;
- да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;
- да представи изискуемите застраховки, съгласно условията на договора;
- да представлява Възложителя пред държавните и общинските органи, тогава, когато това е пряко свързано с осъществяването на строителните дейности, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.
- да извърши строителните дейности по одобрения работен проект и количествено-стойностните сметки, където подробно са разписани данните за съществуващите съоръжения и подземни комуникации;
- да се съобрази със събраната и приложена в проекта информация от извършените инженерни проучвания;
- всички дейности, които извършва да бъдат в съответствие с предвижданията на устройствените планове и схеми на територията на обекта;
- да извърши дейностите по строителството съобразно подробните топографски проучвания по трасетата на водопроводните и канализационните клонове, на прилежащите терени, сгради и инфраструктура. Всички проучвания и чертежи да бъдат обвързани в координатно отношение с Държавна геодезична мрежа;
- изпълнителят, при извършване на дейността си по възложената обществена поръчка, следва да спазва стриктно и да се съобразява изцяло с работния проект, изготвен в съответствие с изискванията на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (ДВ бр.51/05.06.2001г.)
- да уведоми общинската администрация за откритите по време на изпълнението подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри; такива мрежи и съоръжения ще се закриват само след като се заснемат по установения ред;
- да уведоми незабавно общинската администрация и най-близкия исторически музей

при разкриване на археологически находки;

- да уведоми незабавно органите по пожарна безопасност и защита на населението и по безопасност на движението за началото и срока на строителството по съответните улици, които се разкопават;

- да сключи договори с фирми, които притежават документ по чл. 35 от ЗУО със съответните кодове за работа и управление на строителни отпадъци, които ще бъдат генерирани на обекта.

•За всяка от дейностите да бъдат дефинирани необходимите човешки ресурси за тяхното изпълнение.

.....

НЕОБХОДИМИ ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ

1. Организация на работата на ключовия екип за всички дейности, включени в изпълнението на СМР. Разпределение на отговорностите и дейностите между тях.

Процесът на създаване на структура на организацията дава възможност на целия екип да работи ефективно за качествено изпълнение на поръчката. Организацията на работа се състои от три елемента: делегиране, пълномощия и отговорност и се отнася за дейностите, включени в поръчката.

Делегирането дава възможност за предаване на задачи и пълномощия на лице, което поема отговорността за тяхното изпълнение. За да има успех трябва да има баланс между недостатъчното и прекомерното делегиране. То има множество предимства като: спестява на ръководителя рутинни задачи, разширява възможностите за управление, намалява забавянията в процеса на вземане на решения и др.

Отговорност - задължението да се изпълни задачата в удовлетворителни граници. От една страна този на когото е делегирана определената задача носи отговорност за нейното изпълнение. От друга делегиращият не се освобождава от своята отговорност по изпълнението а задачата, т.е. отговорността не може да се делегира. На експерта, поел отговорност за изпълнението на дадена задача е необходимо да се предоставят необходимите за това ресурси. Това става чрез делегиране на пълномощия заедно със задачата.

Пълномощията са ограничени права върху използването на ресурсите с цел изпълнение на задачата. Те се определят от политиката на дружеството, вътрешните правила и процедури. Изпълнението на видовете строително ремонтни дейности зависи от добрата организация на работа по строителния обект и от техническия ръководен персонал, отговарящ за строителството.

Съгласно изискванията на Възложителя екипа от ключови експерти за изпълнение на СМР, който предвиждаме, включва като минимум:

- Технически ръководител на обекта
- Координатор по безопасност и здраве

С оглед дългогодишният ни опит във управлението на строителни обекти и организирането на строителния процес, допълнително като членове на този екип предлагаме:

- Ръководител на обекта
- Технически ръководител
- Ръководител по асфалтополагането
- Отговорник по контрол на качеството
- Координатор по безопасност и здраве
- Експерт по управление на строителните отпадъци

Разпределението на експертите е съобразно заложените дейности и задачи. Навременното и точно изпълнение на дейностите се контролира от Ръководителя на обект от страна на Изпълнителя, който следи за спазването на изискванията на Възложителя и предложената оферта.

При планирането на ключовия екип от експерт Дружеството е приложило следните методи/инструменти:

- Организационен опит като инструмент, който има от изпълнението на предишни проекти;
- Практиката, която има в управлението на човешките ресурси;
- Отчитане на факта, че в по-голямата част от времето Ръководителят на обекта ще трябва да поддържа постоянна връзка с Възложителя и останалите участници в изпълнението на поръчката - външни институции и организации, компетентни и ангажирани в процеса на съгласуване, приемане и одобрение на дейностите и етапите по проекта;
- Специализирано разпределение на труда. Необходимо е всяка дейност по проекта да бъде изпълнявана от съответния специалист;
- Обема на предвидената за изпълнение работа.

По отношение на подготвителните дейности Ръководителят на обекта участва при откриването на строителната площадка, планира необходимите ресурси - човешки и технически. Той възлага изпълнението по подготовката на строителната площадка на техническия ръководител. Последният от своя страна ръководи и контролира този процес и докладва изпълнението. Ангажименти по подготвителните дейности има и Координатор по безопасност и здраве по проверката на осигуряването на безопасни условия на труд, изготвяне на план, инструкции и др. Качеството на доставените материали и изпълнението на строителството се контролира съвместно от Технически ръководител и Отговорник по контрола на качеството. От своя страна Координатор по безопасност и здраве освен изготвянето на изискуемите планове и инструкции, проследява спазването на правилата по безопасността при изпълнение на дейностите.

Във връзка с заключителните дейности, права и отговорности са делегирани на Ръководителя на обекта и техническия ръководител, които участват персонално при предаване на обекта и подписването на съответните документи. Това са работи, свързани с почистване, демонтаж на съоръжения, извозване на отпадъци, материали и др. Ангажименти по заключителните дейности има отново Координатор по безопасност и здраве.

По подробно ангажиментите и отговорностите на експертите са разгледани по-долу.

Разпределение на отговорностите и дейностите между членовете на екипа

Всеки един от членовете на екипа ще изпълнява задачи в рамките на компетенциите му. Използвайки горепосочените подходи и методи експертите в зависимост от делегираните им пълномощия ще изпълняват следните дейности, при описаните основни задължения и отговорности:

Дейност	Отговорен експерт
Дейност 1 - Подготвителни дейности	Ръководител на обекта Технически ръководител Координатор по безопасност и здраве
Дейност 2 - Изпълнение на СМР	Ръководител на обекта Технически ръководител Ръководител по асфалтополагането Отговорник по контрола на качеството Координатор по безопасност и здраве Експерт по управление на строителните отпадъци
Дейност 3 - Заключителни дейности	Ръководител на обекта Технически ръководител Отговорник по контрола на качеството Координатор по безопасност и здраве Експерт по управление на строителните отпадъци

Ръководител на обекта – основни отговорности и задължения:

- Отговаря за цялостното управление на изпълнението на поръчката.
- Координира и контролира действията на останалите експерти в екипа като дава указания, извършва проверки, свиква регулярни срещи на екипа