

ДОГОВОР

№ 295 / 13.06 / 2017 г.

Днес, 13.06 / 2017 г., в гр. Панагюрище, между

1. ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ, ЕИК/БУЛСТАТ 000351743, със седалище и адрес на управление гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, пощенски код: 4500, пл. „20-ти април“ № 13, представлявана от Никола Иванов Белишки – Кмет на Община Панагюрище и Цветана Якова – гл. счетоводител, от една страна, наричана **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. „СПОРТНИ ТЕРЕНИ“ ДЗЗД, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, с ЕИК 176278665, със седалище и адрес на управление: гр. София - 1142, бул. „Евлоги Георгиев“ №41 А, ет.3, ап.7, представлявано от Александър Юлиев Давчев, действащ в качеството си на управител.

На основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с проведена обществена поръчка с предмет: **“Реконструкция и модернизация на тренировъчен футболен терен – гр. Панагюрище”** и на основание утвърден от Възложителя протокол по чл. 97, ал. 4 от ППЗОП от дата 22.05.2017 г. за определяне на изпълнител на поръчката,

се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Предмет на този договор е **“Реконструкция и модернизация на тренировъчен футболен терен – гр. Панагюрище”**

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на своя отговорност и с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в проектирането и строителството, условията на настоящия договор и приложимата законова база, технически правила и норми, приложими стандарти, да:

1. изработи инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му и Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2. извърши в срока на настоящия договор всички строителни и монтажни работи в съответствие с изработеният и одобрен в процеса на изпълнение на настоящия договор инвестиционен проект във фаза „Техническа“, ведно с количествените сметки към него. Одобреният инвестиционен проект, ведно с количествените сметки към него, става неизменна част от настоящия договор.

3. изготви екзекутивна документация за строежа.

(3) Единствено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

Чл. 2. (1) Техническата спецификация ведно с приложенията към нея, както и Техническото предложение и Ценовото предложение и приложенията към тях,

подадени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на обществената поръчка, представляват неразделна част от този договор.

(2) Одобреният в процеса на изпълнение на настоящия договор инвестиционен проект във фаза „Технически проект“, ведно с количествените сметки към него, и издаденото разрешение за строеж стават неразделна част от настоящия договор.

(3) Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документите по предходните алинеи.

(4) С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с неговото съдържание, както и със съдържанието на документите по чл. 2, ал. 1 и с всички приложения към него, съгласява се с тях и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) Срокът за изпълнение на предмета на настоящия договор е 40 /четиридесет/ календарни дни.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал. 1 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 4. (1) Общата цена на настоящия договор, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е **95 016,27 лева (деветдесет и пет хиляди и шестнадесет лева и двадесет и седем стотинки) без ДДС, включително 114 019,52 лева (сто и четиринадесет хиляди и деветнадесет лева и петдесет и две стотинки) с ДДС.**

(2) Цената включва всички разходи, необходими за извършване предмета на договора, така че обектът да бъде годен за въвеждане в експлоатация.

Чл. 5. Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и безусловно приети по реда на настоящия договор от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ СМР.

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща еднократно аванс по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 30% от цената по чл. 4, ал. 1. Авансът се изплаща в срок до 10 десет) календарни дни след подписване на настоящия договор и представяне на фактура.

(2) В срок от 30 (тридесет) календарни дни след приемането на предмета на договора и представяне на фактура ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане в размер на дължимата стойност съгласно чл. 4, ал. 1 и след приспадане на получения аванс по ал. 1.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи или представи на

възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи неустойки, дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наложени по силата на настоящия договор, от размера на окончателното плащане.

Чл. 7. (1) Преди извършване на плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнението за удостоверяване извършването на заявените за плащане услуги и строително-монтажни работи.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изготвя доклад за проверка и го представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случай на препоръки в доклада за проверка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, те са задължителни за изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания в доклада срок.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане, когато са изпълнени всички препоръки по ал. 3.

Чл. 8. Плащанията се извършват по банков път по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

БАНКА: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА

IBAN: BG93 CECB 9790 10D4 8201 00

BIC: CECBVBGSF

IV. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 9.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти;
2. Да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;
3. Да изпълнява задълженията си *самостоятелно без подизпълнители*.
4. Да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ валидна застраховка за професионална отговорност по чл.171 ЗУТ и удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи, отговарящи на вида на строежа, предмет на обществената поръчка, както и на категорията му съгласно чл. 137, ал.1 ЗУТ при подписването на настоящия договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на изпълнението на настоящия договор да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност.
5. Да изработи инвестиционен проект във фаза „Техническа” в съответствие с Техническата спецификация и Техническото предложение.
6. Да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички действия и процедури за получаване от последния на съгласувания, свързани със задълженията му по закон като ВЪЗЛОЖИТЕЛ на настоящия договор за получаване на одобрение на инвестиционния проект във фаза „технически проект” и издаване на разрешение за строеж.



7. Да осигури необходимите за извършването на работата електро- и водозахранване, като разходите за осигуряване и консумация са за негова сметка.
8. Да извърши всички строителни и монтажни работи, съгласно одобрения инвестиционен проект и друга техническа документация, при спазване на изискванията на чл. 169, ал. 1, 2 и 3 от ЗУТ, в съответствие с Техническата спецификация и Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правилници и нормативи, стандарти касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;
9. Да спазва изискванията за безопасност на труда, пожарна безопасност и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконови нормативни актове в приложимата област;
10. Да осигури всички материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството;
11. Да влага в строителството материали и строителни изделия, отговарящи на нормативно установените изисквания за качество и съответствие, което се установява с представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи, декларации и сертификати за съответствие;
12. Да осигури необходимите за извършването на работите строително оборудване и механизация;
13. Да извърши всички необходими изпитвания, които да удостовери с протокол;
14. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за извършените СМР, които подлежат на закриване, и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити без да е съставен съответният акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като действията по откриването и последващото им закриване са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
15. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнение и други, констатирани от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от органи на държавна власт и др.;
16. Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок по чл. 12, ал. 3 от настоящия договор;
17. Да уведомява своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;
18. Да изпълни в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;
19. След приключване на строителните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

20. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи, включително и екзекутивна документация;
21. С предаването на строежа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по смисъла на чл. 176, ал. 1 от ЗУТ, да отстъпи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ авторските си права върху инвестиционния проект.
22. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществени поръчки, осигуряването на равни възможности, докладване на нередности и опазването на околната среда.

(3) При изпълнение предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да използва лицата, посочени в Списъка на проектантския скип, ангажиран с изпълнението на проектирането и Списъка на инженерно-техническия състав от правоспособни лица, ангажиран за изпълнението на строителните дейности.

(4) Промяната на експерти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се допуска само след предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образования, квалификация и опит.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за виновно причинени вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

(6) Всички вреди по предходната алинея, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР не трябва да допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

(8) В случай че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по ал.7, то възстановяването им е за негова сметка.

(9) Всички санкции, произтичащи по вина на действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска промяна на цената по настоящия договор или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

(11) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна

на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушения на правата на трети лица.

(12) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска увреждане на околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(13) По време на изпълнението на СМР по настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури съдействие за съвременното съставяне и окомплектоване с релевантни документи на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(14) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при получаване от последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като ВЪЗЛОЖИТЕЛ на настоящия договор, в частност при и до въвеждането на обекта в експлоатация. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се задължава да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива разрешения или съгласувания не се получават поради грешки и непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

(15) Да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 (седем) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение предмета на настоящия договор;
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приспагане на предмета на настоящия договор, в случай че е изпълнен точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, разработени в изпълнение на настоящия договор и в съответствие с техническата спецификация, приетата оферта и предлагана цена, и всички действащи към момента закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и изискванията на ЗУТ и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;
3. Да получи съответното възнаграждение за изпълнение на настоящия договор при условията и по реда на настоящия договор.
4. Да иска замяната на член на инженерно-техническия състав, ангажиран за изпълнение на поръчката с такъв с еквивалентна или по-висока квалификация и професионален опит, в следните случаи:
 - Смърт на лицето;
 - Трайна неработоспособност, пречеща на изпълнение на функциите по договора за обществена поръчка;
 - Загуба на правоспособност, необходима за изпълнение на функциите по договора за обществена поръчка;
 - Прекратяване на правоотношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съответното лице – член на инженерно-техническия състав;
 - при необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(2) При възникване на някое от обстоятелствата по ал. 1, т. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочва конкретните причини и прилага доказателства за настъпването им. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага експерт, който да замени досегашния.

(3) Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерт, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно всички налични документи, информация и разрешителни, позволяващи изпълнението на предмета на настоящия договор;
2. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение предмета на настоящия договор;
3. Да приеме изработеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;
4. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената на договора съобразно уговорените срокове и начини.
5. Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копия от разрешението за строеж и от одобрения инвестиционен проект във фаза „Техническа“, за което страните подписват протокол.
6. Да осигури имота, върху който ще се извършва строителството.
7. Да откаже смяната на член на инженерно-техническия състав, поискана по реда и при основанията, посочени в чл. 10, ал. 1, т. 4, в случай на несъответствие с изискванията, заложи в т. II. Подготовка на оферти от Указанията към участниците по настоящата обществена поръчка

Чл. 12. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Да анализира и оценява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да изисква нейното своевременно усъвършенстване или подобряване;
3. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.
4. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да не заплаща некачествено изпълнените услуги и СМР или изпълнените с некачествени материали до отстраняване на тези недостатъци от или за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Недостатъците по предходната алинея се отстраняват до изтичане за изпълнение на договора или в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подходящ срок. Срокът за отстраняване на недостатъците се определя с предписание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в съответния констативен акт и не може да бъде по-кратък от 5 дни.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците в определения по предходната алинея срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приспадне разходите по тази алинея от стойността на окончателното плащане по настоящия договор.

(5) С разпоредбите на предходните алинеи не се засягат правата, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ притежава по чл. 265 от ЗЗД.

V. ПРИЕМАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ДОГОВОРА

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ един екземпляр на хартиен носител на проекта по чл. 1, ал. 2, т. 1, което се удостоверява с подписването на междинен двустранен приемо-предавателен протокол.

(2) В срок от пет работни дни ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прави преглед на инвестиционния проект за съответствието му с Техническата спецификация и в случай на констатиране на непълноти и/или несъответствия, и/или недостатъци, връща проекта с писмени указания за отстраняването им.

(3) В случай, че не са констатирани непълноти и/или несъответствия, и/или недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да стартира процедурите по съгласуване на проекта с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции съгласно нормативните изисквания.

(4) В срок от 5 работни дни от деня на получаване на указанията по ал. 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани констатираните непълноти и/или несъответствия, и/или недостатъци и стартира процедурите по съгласуване на проекта с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции съгласно нормативните изисквания.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласувания с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции инвестиционен проект във фаза „Техническа“ за оценка на съответствието, съгласуване и одобрение в 5 (пет) оригинални екземпляра на хартиен носител и две копия на електронен носител, за което се съставя двустранен приемо-предавателен протокол.

(6) В случай на констатиране на непълноти и/или несъответствия, и/или недостатъци в процеса на оценка, съгласуване и одобрение на проект от КОНСУЛТАНТА, осъществяващ оценка на съответствието на проекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ги отстрани в срок от 5 работни дни от получаването на писмени указания от консултанта, осъществяващ оценка на съответствието на проекта, или съответния орган.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласуваният и одобрен инвестиционен проект по чл. 1, ал. 2, т. 1 в 5 оригинални екземпляра на хартиен носител и две копия на електронен носител, за което се съставя двустранен приемо-предавателен протокол.

Чл. 14. (1) Извършените СМР се приемат с протоколи – количествено-стойностна сметка с паверижване, изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписани от КОНСУЛТАНТА, лицето, упражняващо авторски надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(2) За отделните видове работи се съставят актове по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и се подписват от съответните лица.

(3) Предаването на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се удостоверява с подписването на Протокол Образец № 15 от Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 15. За окончателно приемане на изпълнението на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита издаването на разрешение за ползване.

VI. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл. 16. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР по видове работи са, като следва:

За изграждане на дренажна система – 5 год.

За поливна система и помпена станция – 5 год.

За вегетативен слой - 5 год.

За тревна настилка – 1 год.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на съответния етап с издаване на разрешение за ползване (Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в срок, договорен с двустранен констативен протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол, съставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 17. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 18. За проявили се дефекти и недостатъци в гаранционния срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отправя писмена покана, в която определя място, дата и час за съставяне на протокол. В срок от 2 работни дни след съставяне на протокола ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да пристъпи към отстраняване на дефектите или на недостатъците. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приложи чл. 17 от настоящия договор.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 19. (1) При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

(2) Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на настоящия договор.

Чл. 20. При виновно неспазване на сроковете по чл. 3, ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5 % от възнаграждението по чл. 4, ал. 1 за всеки просрочен деп, но не повече от 10% (десет процента) общо.

Чл. 21. Независимо от правата по предходните членове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от уговореното възнаграждение, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да отстрани.

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 23. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непреодолимата сила.

(2) „Непреодолима сила“ по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

Чл. 24. (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила, какви са възможните последици от нея и вероятната ѝ продължителност, както и да представи доказателства (документи, издадени от съответния компетентен орган) за появата, естеството и размера на непреодолимата сила. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.

(3) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непреодолима сила, за което е дадено известие в съответствие с ал. 1 и до отпадане действието на непреодолимата сила, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието ѝ и до колкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непреодолима сила.

Чл. 25. (1) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна по настоящия договор и при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Не представлява “непреодолима сила” събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители, както и недостигът на парични средства.

(3) Докато трае действието на непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(4) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

Чл. 26. При спиране на договора вследствие на непреодолима сила, предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

IX. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ И КОДЕКС ЗА ЕТИЧНО ПОВЕДЕНИЕ

Чл. 27. (1) Изпълнявайки дейностите по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и неговите служители да спазват определени изисквания относно конфликт на интереси и кодекс за етично поведение.

Чл. 28. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да се увери, че тези мерки са адекватни и може да изиска предприемането на допълнителни мерки, ако това е необходимо.

Чл. 29. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи така, че неговите служители, включително и ръководните кадри, не са поставени в ситуация, която може да доведе до конфликт на интереси.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да смени, незабавно и без компенсация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всеки свой служител, който участва в изпълнението на настоящия договор и е изложен на такава ситуация.

Чл. 30. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви контакти, които биха компрометирали неговата независимост, или независимостта на персонала му.

(2) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поддържа такава независимост, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор.

Чл. 31. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение, както и да спазва подобаваща дискретност.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с настоящия договор, направени без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и от ангажиране с дейност, което влиза в разрез със задълженията му към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не ангажира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по какъвто и да е начин без предварителното му писмено съгласие и трябва, когато това се налага, да изясни това свое задължение пред трети лица.

Чл. 32. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или някой от неговите подизпълнители, персонал, агенти или служител предложи да даде, или се съгласи да предложи или даде, или даде на което и да било лице подкуп, подарък, пари за благодарност или комисионна като стимул или награда за това, че е направил или се е въздържал да направи действие във връзка с настоящия договор, или за това, че е бил благосклонен или неблагосклонен към дадено лице във връзка с този договор с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, без това да е в ущърб на изпълнимите права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по него.

Чл. 33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не извлича пряка или непряка изгода от каквито и да било възнаграждения за права, парични възнаграждения, или комисионни във връзка с патентован или защитен артикул, или процес, използван при или за целите на настоящия договор, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



Чл. 34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, както той, така и неговите служители да запазят професионална тайна по време на изпълнение на настоящия договор, както и след приключването му.

Чл. 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, освен с предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, нито той, нито назначеният или ангажиран от него персонал да предават на кого и да било физическо или юридическо лице конфиденциална информация, която им е била разкрита или която са открили, както и да правят обществено достояние информацията относно препоръките, направени по време на или като резултат от изпълнението на този договор.

Чл. 36. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и назначеният или ангажиран от него персонал, да не ползват в ущърб на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информацията, която им е била предоставена и която е резултат от проучванията, тестовете и изследванията, проведени по време на и за целите на изпълнение на настоящия договор.

Чл. 37. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава изпълнението на настоящия договор да не води до необичайни комерсиални разходи.

(2) В случай че се появят такива комерсиални разходи, настоящият договор ще бъде прекратен.

(3) Необичайни комерсиални разходи по смисъла на този договор са комисионни, които не са упоменати в договора или не произлизат от правомерно сключен договор във връзка с този договор, комисионни, които не са платени в замяна на действително извършена услуга, работа или доставка, комисионни, изплатени на получател с неясна самоличност, или комисионни, изплатени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) При поискване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ удостоверяващи доказателства във връзка с условията, при които се изпълнява настоящият договор, при спазване на разпоредбите на действащото българско законодателство.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проведе всички документални проверки, които счита за необходими, за да намери доказателства в случай, че има подозрение за необичайни комерсиални разходи.

Чл. 38. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

Чл. 39. Изискванията за Конфликт на интереси и кодекс за етично поведение се прилагат по начин, който не нарушава императивните разпоредби на действащото българско законодателство.

X. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 40. Страните не могат да изменят настоящия договор, освен в предвидените в чл. 43 от Закона за обществените поръчки случаи.

Чл. 41. Всякакви промени в настоящия договор, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

Чл. 42. В случай че изменението е поискано от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният трябва да представи писмено искане за изменение пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не по-късно от един

месец преди предвидената дата на влизане в сила на допълнителното споразумение, освен ако са налице извънредни обстоятелства, надлежно обосновани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.43. Задължително подписване на допълнително споразумение се извършва в случай на промяна в правно-организационната форма на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.44. Изменението на настоящия договор не може да има за резултат нарушаване на принципа на равнопоставеност, както и на конкурентните условия, съществуващи към момента на неговото сключване.

Чл. 45. Промените в настоящия договор не може да имат за цел или резултат внасяне на изменения в настоящия договор, които биха поставили под въпрос решението за избор на изпълнител.

Чл. 46. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на договора и след изтичане на установения срок;
2. по взаимно съгласие на страните по договора;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно писмено съгласие на страните или да бъде едностранно развален с едномесечно писмено предизвестие от изправната към неизправната страна при системно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията на другата страна.

(3) При виновно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

XI. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 47. (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма за действителност.

(2) Адрес за кореспонденция, посочен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
п.к. 1164, гр. София, ул. „Момин кладенец” № 7, тел.0898642464,
e-mail: office@azimutgroup.org

(3) Адрес за кореспонденция, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

п.к. 4500, гр. Панагюрище, пл. „20-ти септември” № 13, факс: +359357/63068, тел.: +359 357/60041, e-mail:obstina@abv.bg; oba.panagyurishte@gmail.com

(4) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната. В противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 48. (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение, изразено писмено.

(2) Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие. Всяка от страните е длъжна да отговори в срок от 5 календарни дни на искане на другата страна за уреждане на възникнал спор по взаимно съгласие, изразено писмено.

(3) След изтичането на срока по ал.2, или опитите за уреждане на спора не са довели до резултати в срок от 20 календарни дни от датата на първото искане, всяка от страните може да защити правата си по предвидения от закона ред.

Чл. 49. За всички неуредени в настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

Чл. 50. Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор изтича с изтичането на срока по чл. 16, ал. 1.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и влиза в сила от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са описаните по-долу приложения.


ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Ценово предложение;
2. Техническо предложение и неговите приложения;


ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

НИКОЛА БЕЛИШКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЦЕ


ИЗПЪЛНИТЕЛ:
АЛЕКСАНДЪР ДАВЧЕВ
„СПОРТНИ ТЕРЕНИ“ ДЗЗД

ЦВЕТАНА ЯКОВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ
(Обл. Зап. № 346 / 17.06.2015)




Съгласувал юрист:
(Стойчо Узунов)




До
Община Панагюрище

ЦЕНОВОПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката:	“Реконструкция и модернизация на тренировъчен футболен терен – гр. Панагюрище“
----------------------------	--

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка обявената процедура за възлагане на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение за сумата от 95 016,27 лева, [деветдесет и пет хиляди и шестнадесет лева и 27ст], без ДДС. Посочената цена включва всички разходи, необходими за изпълнението предмета на обществената поръчка и е формирана, както следва:

Вид на разхода	Стойност в лева без ДДС /цифром/	Стойност в лева без ДДС /словом/
Цена за проектиране	2 500,00	две хиляди и петстотин лева и 00ст.
Цена за изпълнение на СМР	92 516,27	деветдесет и две хиляди петстотин и шестнадесет лева и 27ст.
ОБЩО:		

Дата: 19.04.2017 г.

Подпис и печат.....



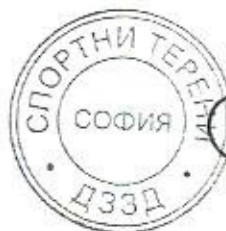
Приложение № 1

Обект "Реконструкция и модернизация на тренировъчен футболен терен – гр. Панагюрище"					
N	наименование	мярка	кол.	ед.цена	основа
Изграждане на терен с естествена трева					
1	Изграждане на дренажна система	м2	7056	4,05	28 555,63
2	Почистване на терена от растителни видове	м2	7056	0,25	1 769,64
3	Фрезование на терена	м2	7056	0,17	1 206,58
4	Добавяне на компост :	м2	7056	2,43	17 133,38
5	Смесване и хомогенизиране на вегетативният пласт	м2	7056	0,24	1 689,21
6	Нивелиране и подравняване с грейдер и уплътняване	м2	7056	0,58	4 102,36
7	Затревяване (футболна смес 20-30-50)	м2	7056	1,62	11 422,25
Помпена станция					
1	Потопяема помпа за пълнене на резервоар с автоматика и управление.	бр.	1	3306,00	3 306,00
2	Наземна помпа Q=18,5 m3/h; Налягане 7,0 bar	бр.	1	2850,00	2 850,00
3	Хидрофорен съд 300 л.	бр.	1	490,20	490,20
4	Автоматика	бр.	1	43,32	43,32
5	Табло електрическо за управление и защита със следене на фази	бр.	1	684,00	684,00
6	Ел. Поплавък 10м.	бр.	1	22,80	22,80
7	Фитинги и материали преди монтаж	бр.	1	1368,00	1 368,00
9	Монтаж на помпена станция	бр.	1	570,00	570,00
I. Специализиран продукт:					
1	Разпръсквач "8005"-Пълн./Сект. + антидренажен клапан	бр.	20	104,28	2 085,52
2	Разпръсквач "8005" - пълнокръгов/секторен +	бр.	15	124,53	1 868,00



[Handwritten signature]

	антидр. клапан + метално стемло				
4	Гъвкава връзка 1"м x 1"м - 30 см.	бр.	35	47,82	1 673,81
5	Клапан електромагнитен - 1 1/2" ж - 24V - дебит (7.00 - 22.00)m3/h	бр.	4	94,10	376,38
6	Клапан електромагнитен - 2"ж - 24V - дебит (12.00 - 34.00)m3/h	бр.	5	182,18	910,92
7	Шахта за клапани правоъгълна 50,5cm x 37,0cm / h=30,5cm	бр.	9	33,79	304,11
8	Хидроизолираща връзка - 3 x 1,5 mm ² (max. 30V)	бр.	18	1,31	23,60
9	Програматор - 4 - 13 станции	бр.	1	236,76	236,76
10	Екстензионен модул - 3 станции за програматор	бр.	1	50,66	50,66
11	Сензор за дъжд - отчита валеж от 3.2 до 20mm	бр.	1	44,16	44,16
	Тръби и фитинги				
1	Тръба Ø32 SDR17 PE100	л.м.	440	0,76	336,07
2	Тръба Ø50 SDR17 PE100	л.м.	350	1,81	634,41
3	Тръба Ø75 SDR17 PE100	л.м.	300	4,14	1 241,46
4	Ел. кабел СВТ 3 x 1,0 mm ²	л.м.	300	0,56	167,58
5	Ел. кабел СВТ 4 x 1,0 mm ²	л.м.	80	0,72	57,46
6	Кабелозащитна тръба	л.м.	350	0,76	267,33
7	Фитинги за монтаж	КОМПЛ.	1	627,00	627,00
	Проект, СМР и други разходи за поливната система				
1	Трасировъчни работи	бр.	1	342,00	342,00
2	Изкоп - насип	л.м.	728	4,56	3 319,68
3	Монтажни работи на тръби, фитинги и специализиран продукт	бр.	1	2280,00	2 280,00
4	Транспортни и доставни за материали тръби и ел. кабели и части	бр.	1	456,00	456,00
	Всичко без ДДС				92 516,27
	ДДС 20 %				18 503,25
	Всичко с ДДС				111 019,52



[Handwritten signature]