**ОБРАЗЕЦ № 1**

**ДО**

**КМЕТА НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**

**4500 гр. Панагюрище**

**пл. 20-ти април 13**

**О Ф Е Р Т А**

за участие в обществена поръчка с предмет:

**Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4**

по Глава двадесет и шеста от ЗОП, чрез събиране на оферти с обява

**ОТ УЧАСТНИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*/посочете фирма/наименованието на участника/.*

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ:** |
| Седалище и адрес на управление:* Страна, код, град, община
* Квартал, ул., №,
* Телефон, факс,
* E-mail:
 |  |
| **Единен идентификационен код** |  |
| **БУЛСТАТ** |  |
| **Инд. № по ЗДДС** |  |
| **Банкови сметки**Обслужваща банка* Град, клон, офис
* Титуляр на сметката
* Банкова сметка (IBAN)
* Банков код (BIC)
 |  |
| **Данни за подателя** /законния представител/ пълномощника**:*** Трите имена
* Л.к. №, дата, изд. от, ЕГН
* Длъжност
* Телефон / факс / e-mail:
 |  |

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

С настоящото Ви представяме нашата оферта за участие в процедура по Глава двадесет и шеста от ЗОП, чрез събиране на оферти с обява с предмет: **„Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4.”**

 1. След запознаване с Обявата и Обяснителните записки към Техническия проект, удостоверяваме и потвърждаваме, чe представлявания от нас участник отговаря на изискванията и условията на възложителя.

 2. Ще изпълним поръчката в съответствие с приложените към настоящата оферта и неразделна част от нея „Техническо предложение” и „Ценова оферта”.

 3. В случай, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка се задължаваме да осигурим Ръководен и изпълнителски състав и всичката необходима техника и механизация за качественото и срочно изпълнение на дейностите.

 4. Предоставената от възложителя информация е достатъчна за подготовка и представяне на предложението ни.

 5. Заявяваме, че при така предложените от нас условия (описани в техническото предложение) и при цената, която сме предложили в нашата ценова оферта, сме включили всички разходи, които са необходими за качественото изпълнение на поръчката, в описания вид и обхват.

 6. Запознати сме с условията на мястото, на което ще се извърши строителството.

 7. Ние сме съгласни да се придържаме към това предложение за срок до 25/05/2017 г.

 8. Декларираме, че сме запознати с проекта на договор и сме съгласни с клаузите му;

 9. Приложенията към настоящата оферта са съгласно приложения списък на документите съдържащи се в офертата, представляващи неразделна част от нея.

[дата] **ПОДПИС**

**ПЕЧАТ**

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

ОБРАЗЕЦ № 2

**ОПИС НА ПРЕДСТАВЕНИТЕ ДОКУМЕНТИ**

| **№** | **Наименование на документа** | № на листа на представените документи от ..... до ..... |
| --- | --- | --- |
| **1.** | Оферта по образец № 1 |  |
| **2.** | Опис на представените документи по образец № 2 |  |
| **3.** | Договор за обединение /в случай, че участникът е обединение/ |  |
| **4.** | Техническо предложение по образец № 3 |  |
| **5.** | Ценово предложение по образец № 4 |  |
| **6.**  | Удостоверението издадено от ЦПРС за строежи от I-ва група, V категория (или по висока) по смисъла на чл.137, ал.1 от ЗУТ |  |
| **7.** | Копие на валидна застрахователна полица „Професионална отговорност на строителя” по чл. 171 от ЗУТ за професионална отговорност в строителството и да отговаря на изискването да е за обекти от пета или по-висока категория строежи по смисъла на чл. 137, ал.1 от ЗУТ |  |
| **8.**  | Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; (по образец № 5) |  |
| **9.** | Списък на ръководния състав и персонала, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена професионална компетентност на лицата, придружен скопия на документи, заверени „вярно с оригинала”, удостоверяващи образованието, професионалната квалификация и опит на техническите лица и изпълнителския състав *(само за покриване на минималните изисквания).* (по образец № 6) |  |
| **10.**  | ДЕКЛАРАЦИЯ за липсата на обстоятелствата по чл 54 ал. 1, т. 1- 5 и 7 ЗОП (образец № 7) |  |
| **11.**  | Проект на договора |  |

[дата] **ПОДПИС**

**ПЕЧАТ**

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

**ОБРАЗЕЦ** **№ 3**

**ДО**

**КМЕТА НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**

**4500 гр. Панагюрище**

**пл. 20-ти април 13**

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за участие в обществена поръчка с предмет:

**Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4**

по Глава двадесет и шеста от ЗОП, чрез събиране на оферти с обява

От ..............[*наименование на участника*]..............................................................................................,

сБУЛСТАТ/ЕИК/Номер на регистрация в съответната държава [.................…],

със седалище и адрес на управление [.........................................................................................], и адрес за кореспонденция: [..........................................................................................…],

телефон за контакт [..............…], факс [...........…], електронна поща [...................................…],

банкова сметка: [..........................................................................................................................…],

представлявано от:............................................................................................................................

[*трите имена*]

в качеството на ..................................................................................................................................

[*длъжност, или друго качество*]

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

Във връзка с откритата процедура чрез събиране на оферти с обява, Ви представям нашето Техническо предложение за изпълнение на обект: **Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4**, съобразено с Техническия проект и изискванията на Възложителя.

При условие, че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка ще съблюдаваме следните условия, за които с подаване на настоящето техническо предложение удостоверяваме съгласие да залегнат като договорни клаузи:

Готови сме да изпълним обекта в срок от ........... календарни дни (словом: ...........................................) (*не повече от 30 календарни дни*), считано от датата на подписване на протокола за предаване на строителната площадка/акт обр. 2 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Гаранционният срок, който предлагаме за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда е: ………… месеца.

Гаранционният срок, който предлагаме за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по чл.20, ал.4, т. 1, 2 и 3 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти е: ………… месеца.

 **2. Приложения:**

**2.1.** Линеен - календарен график за изпълнение на предмета на поръчката.

**3. Други условия при изпълнението на обществената поръчка.**

3.1 Декларираме, че сме запознати с предмета на поръчката. Съгласни сме с поставените от вас условия и ги приемаме без възражения;

3.2 Ще сключим договор в указания от вас срок;

3.3 Съгласни сме да поддържаме валидна застраховката „*Професионална отговорност в строителството*” до завършването на дейностите по договора;

3.4 Съгласни сме да спазваме изискванията, поставени в обявата;

3.5 Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти”, приета с ПМС № 325/06.12.2006 г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието се установява по реда на същата Наредба;

3.6 Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с Техническия проект;

3.7. Изпълнението на всички дейности ще бъде съобразено с изискванията на ЗУТ, касаещи тази категория строителство и Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Републиа България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти и са застраховани в съответствие с Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, както и останалите нормативни актове, уреждащи строителството в Република България.

3.8. Изпълнението ще бъде съобразено с Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи .

[дата] **ПОДПИС**

**ПЕЧАТ**

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

**ОБРАЗЕЦ** **№ 4**

**ДО**

**КМЕТА НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**

**4500 гр. Панагюрище**

**пл. 20-ти април 13**

**Ценово ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за участие в обществена поръчка с предмет:

**Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4**

по Глава двадесет и шеста от ЗОП, чрез събиране на оферти с обява

От ..............[*наименование на участника*]..............................................................................................,

сБУЛСТАТ/ЕИК/Номер на регистрация в съответната държава [.................…],

със седалище и адрес на управление [.........................................................................................], и адрес за кореспонденция: [..........................................................................................…],

телефон за контакт [..............…], факс [...........…], електронна поща [...................................…],

банкова сметка: [..........................................................................................................................…],

представлявано от:............................................................................................................................

[*трите имена*]

в качеството на ..................................................................................................................................

[*длъжност, или друго качество*]

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

Във връзка с откритата процедура чрез събиране на оферти с обява Ви представям нашето Ценово предложение за изпълнение на обект: **Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4**, съобразено с Техническия проект и КС на възложителя.

І. Ние предлагаме да изпълним поръчката за обща цена в размер на ..................... лв. (словом: …………….........……………) без ДДС или ..................... лв. (словом: …………….........……………) с ДДС

ІІ. Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

1. Средна часова ставка ……. лв./час

2. Допълнителни разходи върху труд ……. %

3. Допълнителни разходи върху механизация ……. %

4. Доставно -складови разходи ...…. %

5. Печалба ……. %

Декларирам, че предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от обявата и включват всички разходи по изпълнение на всички работи, нужни за качественото изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително заплащане на съответните такси, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

До подготвянето на официален договор, това ценово предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Разбираме, че носим пълна отговорност за всякакви грешки, които може да сме допуснали при попълване на КСС. При несъответствие между предложените в КСС единични цени и общата цена, валидна ще бъде сумата от единичните цени, която следва да се счита за оферирана от нас обща цена.

Съгласни сме плащането на цената за изпълнение да се извършва при условията и по реда от проекта на договор.

**Прилагаме** количественно – стойностни сметки (КСС на електронен носител в Excel формат) и подробни анализи на предложените от нас единични цени.

[дата] **ПОДПИС**

**ПЕЧАТ**

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

**ОБРАЗЕЦ № 5**

**СПИСЪК**

**на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката**

**по чл. 64, ал. 1, т. 1 ЗОП**

От ..............[*наименование на участника*].................................................................................,

сБУЛСТАТ/ЕИК/Номер на регистрация в съответната държава [.................…],

представлявано от: ......................................................................................................................

[*трите имена*]

в качеството на ...........................................................................................................................

участник в обществена поръчка с предмет: **Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4** по Глава двадесет и шеста от ЗОП, чрез събиране на оферти с обява

Заявявам, че през последните 5 (пет) години считано до датата на подаване на нашата оферта сме изпълнили описаното по-долу строителство, както следва:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вида и обема и място на изпълненото строителство (кратко описание на изпълнените СМР) | Стойност/цена (без ДДС)  | Дата на приключване изпълнението на строителството | Лице, за което е изпълнено строителството (ако има такова) |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |

За посоченото в таблицата строителство, изпълнено от нас, което е еднакво или сходно с предмета на конкретната обществена поръчка, прилагаме удостоверения за добро изпълнение или други доказателства за изпълнението им, както следва:

1. ……......................................................................................................…………………

2. …………………….......................................................................................................…

3. …………………….........................................................................................................

[дата] **ПОДПИС**

**ПЕЧАТ**

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

**ОБРАЗЕЦ № 6**

**СПИСЪК**

**на ръководния и изпълнителски състав, който ще изпълнява поръчката**

**по чл.64, ал.1, т.6 от ЗОП**

От ..............[*наименование на участника*].................................................................................,

сБУЛСТАТ/ЕИК/Номер на регистрация в съответната държава [.................…],

представлявано от: ......................................................................................................................

[*трите имена*]

в качеството на ...........................................................................................................................

[*длъжност, или друго качество*]

участник в обществена поръчка с предмет: **Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4** по Глава двадесет и шеста от ЗОП, чрез събиране на оферти с обява**.**

За изпълнение на строителството по настоящата обществена поръчка сме ангажирали и имаме на разположение следния ръководен и изпълнителски състав:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Име, презиме, фамилия | Длъжността, която ще изпълнява лицето при изпълнение на обществената поръчка | Образование, квалификация и опит | Вида на правоотношението на лицата с участника (трудово, гражданско, друго) |
| 1 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

***Забележка:*** *прилагаме копия на документи, заверени „вярно с оригинала”, удостоверяващи образованието, професионалната квалификация и опит на техническите лица*

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

[дата] **ПОДПИС**

**ПЕЧАТ**

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

## ОБРАЗЕЦ №7

## Д Е К Л А Р А Ц И Я

## за обстоятелства по чл. 54, ал. 1, от ЗОП

## Долуподписаният/ата ………………………….……………………………..…………..

*(трите имена)*

ЕГН ...................., Л.К. № ..............., изд. на ............ год. от .............................................,

Адрес: ........................................., ул. „...............................................” № ...........................

 (*данните от документа за самоличност)*

## в качеството си на ……….……….………………....………….………………

*(управител/изпълнителен директор, съдружник, член на УС, член на борд на директорите)*

## на ………………………………………………………… с ЕИК по БУЛСТАТ …........……….,

*(наименованието на участника/подизпълнителя – юридическо лице)*

като участник в процедура на възлагане на обществена поръчка с предмет: **Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4**

ДЕКЛАРИРАМ че:

1. не съм осъден с влязла в сила присъда / реабилитиран съм за престъпление по чл.108а, чл.159а - 159г, чл.172, чл.192а, чл.194 - 217, чл.219 - 252, чл.253 - 260, чл.301 - 307,  чл.321, 321а  и чл.352 - 353е от Наказателния кодекс;

2. не съм осъден с влязла в сила присъда / реабилитиран съм за престъпление, аналогично на тези по т.1, в друга държава членка или трета страна;

3. представлявания от мен участник няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която съм е установен / допуснато е разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

4. не е установено, че:

а) съм представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не съм предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

5. не е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Задължавам се да уведомя Възложителя за всички настъпили промени в декларираните по- горе обстоятелства в 7-дневен срок от настъпването им.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: .................2017 г. **ДЕКЛАРАТОР:** ............................

*( Име, подпис, печат)*

*Забележка: По точки 1, 2 и 3 ненужното се изтрива или зачертава.*

## ОБРАЗЕЦ №8

***ПРОЕКТ***

**ДОГОВОР**

Днес .................. 2017г, в гр. Панагюрище между

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** - **ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**, със седалище и адрес на управление: гр. Панагюрище, пл. „20 - Април" №13, ЕИК 000351743, представлявана от Никола Иванов Белишки - Кмет на Община Панагюрище, Цветана Якова Якова – началник отдел „ФСДБ“ и главен счетоводител наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:**  **..........................................………..,** със седалище: …………… и адрес на управление: …………….., ЕИК……………......., представляван от …………………………..............….

 за избор на изпълнител в обществена поръчка чрез публикуване на обява с предмет **„Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4”**

**СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:**

**РАЗДЕЛ I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:**

**Чл.1.** (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да изпълни строителство с предмет : **„Преустройство на детски лагер в с. Панагюрски колонии, Община Панагюрище, Област Пазарджик, подобект: Ваканционна вила 4” ,** съгласно Техническо и Ценово предложение (Образец 3 и Образец 4) - неразделна част от настоящия договор.

**РАЗДЕЛ II.СРОКОВЕ**

**Чл.2.** (1) Срокът за изпълнение на дейността по чл. 1 от настоящия договор е............ (......................) календарни дни, считано от датата на подписване на протокола за предаване на строителната площадка/акт обр. 2 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съгласно Техническото предложение (Образец № 3).

**РАЗДЕЛ III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.3.** (1) Общата цена за извършване на строително-ремонтните работи, е в размер на ………………..лв.(словом: ...................................................................................) без ДДС,съгласно Ценовото предложение и приложените КСС-ки.

 Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

1. Средна часова ставка…. лв./час

2. Допълнителни разходи върху труд ……. %

3. Допълнителни разходи върху механизация……. %

4. Доставно -складови разходи…. %

5. Печалба……. %

 (2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършените работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалбата за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Отчитането от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изпълнените СМР по съответния обект, се извършва след приключване на обекта и представяне на:

- подписан тристранен приемо-предавателен протокол за действително извършените работи и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**-** доказване на действително извършените видове дейности от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с акт обр.19, чрез подробни количествено-стойностни сметки, съгласно твърдо договорените единични цени от ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, проверени от Инвеститорския контрол.

(4)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимата сума, доказана по реда на предходната алинея по следния начин:

* **Авансово плащане** в размер на 30% от общата стойност по ал. 1 в размер на ............ лв. (словом: ..........................) с включен ДДС, след подписване на настоящия договор и представена фактура.
* **Междинни плащания** в размер до 95% от общата стойност вкл. аванса – в 30-дневен срок след представена фактура, придружена с Акт Образец 19.
* **Окончателно плащане** - в 30-дневен срок след представена фактура, придружена с Акт Образец 19, след издаване на разрешение за ползване.

**РАЗДЕЛ IV. ФИНАНСИРАНЕ**

**Чл.5.** Средствата за изпълнение на поръчката са осигурени от бюджета на Община Панагюрище.

**РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**Чл. 6.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши СМР при спазване на изискванията на строителните, техническите, технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнението на поръчката да влага висококачествени стоки/материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със сертификат за съответствие, сертификат за произход, други сертификати.

(3) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изпълнението на поръчката, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.7.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършване на СМР е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове, установени в Република България.

**Чл.8.** Да изпълни в рамките на срока на настоящия договор, всички видове дейности, предмет на този договор.

**Чл.9.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага в СМР, висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строително-монтажните работи.

**Чл.10.** В срок от три дни от подписване на договора да определи длъжностните лица, които ще носят пряка отговорност за изпълнение на настоящият договор. Тези лица не могат да се подменят без съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.11.** Да отстранява незабавно за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти, в гаранционните срокове, както и всички виновно причинени от него щети, при извършване на строително монтажните работи.

**Чл.12.** Да не започва работа по обекта, без предварителен оглед и съгласуване на работите с упражняващия Инвеститорски контрол, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.13.** При проверка на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява достъп до помещения/обекти и преглед на документи, свръзани с изпълнението на възложените дейности.

**РАЗДЕЛ VІ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

 1. Да осигурява свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта и необходимите условия за безпрепятствено изпълнение на възложените по настоящия договор СМР.

 2. Да упражнява чрез свои представители, контрол по време на изграждането на обекта. Пряк инвеститорски контрол на обекта ще изпълнява –……………………….

 3. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

 4. Да проверява и подписва отчетните документи на Изпълнителя, при което може да предприема:

- Контролни измервания по своя преценка.

- Спиране изпълнението на работите и сторниране стойностите им по акт обр.19 за съответния период, при влагане на материали неотговарящи на стандартизационните изисквания или извършване на СМР неотговарящи на ПИПСМР. Спирането е до отстраняването на проблема.

- Спиране изцяло на работата по обекта предмет на договора при системно некачествено изпълнение на СМР.

 5. Да приеме в срок изпълнените работи.

 6. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**РАЗДЕЛ VІІ. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ**

**Чл.15.** (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

 (2) Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията по договора, както и за степента на спиране.

 (3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради форсмажорно събитие да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

 (4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

 (5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

 (6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му .

**Чл.16.** (1) Форсмажорното събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

 (2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

**РАЗДЕЛ VIII. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ**

**Чл.17.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига с това да не се възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не се нарушава оперативната му самостоятелност.

 (2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако същите противоречат на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

**РАЗДЕЛ IХ. НОСЕНЕ НА РИСКА**

**Чл.18.** (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, конструкции, доставени материали, техника и други материални активи, намиращи се на обекта, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

 (2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

**РАЗДЕЛ Х. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ**

**Чл.19.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове предвидени в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

 Гаранционният срок за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда е: ………… месеца.

 Гаранционният срок за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по чл.20, ал.4, т. 1, 2 и 3 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти е: ………… месеца.

 (2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на разрешение за ползване.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**РАЗДЕЛ ХІ. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЩЕТЕНИЯ**

**Чл.20.** При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

**Чл.21.** При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% (нула цяло и пет на сто) от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора. Неустойката се удържа от последното плащане по настоящия договор.

**Чл.22.** (1) При виновно некачествено или неточно извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите или изпълнение, съгласно уговореното, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените СМР.

 (2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси обезщетение за вреди надхвърлящи размера на неустойката.

 (3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР не бъдат отстранени в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал.1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

 (4) Неустойките по предходните алинеи се удържат от гаранцията за изпълнение.

**Чл.23.** Ако недостатъците, констатирани в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

**РАЗДЕЛ ХІII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.24.** (1) Действието на този договор се прекратява:

 1. с изпълнението на всички задължения на страните.

 2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

 3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

 4. с изтичане срока на договора.

 (2) В случаите по ал.1, т.2 и т.3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

**Чл.25.** (1) Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 30 /тридесет/ работни дни или няма да я извърши по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора за изпълнение.

В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да претендира за обезщетение.

 (2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на извършената до момента работа.

**РАЗДЕЛ XIV. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл.26.** (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала известна при или по повод изпълнението на договора.

 (2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП и ППЗОП.

**Чл.27.** (1) Ако при извършване на СМР възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

 (2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна при постигнато предварително съгласие за това.

 (3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

**Чл.28.** Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл.29.** Настоящият договор може да бъде изменян при наличие обстоятелства по чл.43, ал.2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл.30.** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.31.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

**Чл.32.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

При промяна на данните, посочени по-горе, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от договора е Техническото и Ценово предложение (Образец 3 и Образец 4), придружено от Количествено-стойностни сметки.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ УПРАВИТЕЛ**

**Главен счетоводител**