



ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

площад "20 април" № 13, тел.: (0357) кмет 6-00-41, факс: 6-30-68,
информация 6-00-60, гл. счетоводител 6-00-89,
e-mail: obstina@abv.bg;

ПРОТОКОЛ № 1/20.01.2016 г.

за отваряне на подадените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически обследвания, технически паспорти и обследвания за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, построени по индустриален способ, във връзка с изпълнение на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради”, обособена в четири позиции

В изпълнение на Заповед № 13/05.01.2016 г. на кмета на Община Панагюрище, **комисия в състав:**

Председател: 1. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД – правоспособен юрист;

Членове:

2. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД – инженер – специалност „Строителство на сгради и съоръжения“;
3. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД - архитект;
4. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД – инженер;
5. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД – икономист;

се събра на **05.01.2016** година (вторник), от **14.00 часа**, в Заседателната зала, намираща се в сградата на **Община Панагюрище, гр. Панагюрище, пл. "20 Април" № 13** и започна работа в пълен състав.

I. Обща информация

Председателят на комисията прие от деловодителя на общината регистър на подадените оферти в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически обследвания, технически паспорти и обследвания за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, построени по индустриален способ, във връзка с изпълнение на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради”, обособена в 4-ри позиции:

Обособена позиция 1: „Изготвяне на техническо обследване, технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на многофамилна едропанелна жилищна сграда от две блок-секции / ж.к. „ОЕ-Г“ бл.6/ ,находяща се в гр. Панагюрище, ж.к. „ОЕ-Г“ бл.6.

Обособена позиция 2: „Изготвяне на техническо обследване, технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на многофамилна едропанелна жилищна сграда от

четири блок-секции / „ПРОГРЕС 2015“ И „ 01 ПРОГРЕС 2015/ ,находяща се в гр. Панагюрище, ул. ”Делчо Спасов” бл.9,10,11, и 12 с идентификатор 55302.501.4598.(1,2,3,4)”.
Обособена позиция 3: „Изготвяне на техническо обследване, технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на многофамилна едропанелна жилищна сграда от две блок-секции /Вяра „ОЕ-1 БЛ.5/ ,находяща се в гр. Панагюрище, ж.к. „Оптикоелектрон-Г“ бл.5, вх. А,Б с идентификатор 55302.501.4351.1”.
Обособена позиция 4: „Изготвяне на техническо обследване, технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на многофамилна едропанелна жилищна сграда от три блок-секции /НЕЗАБРАВКА БЛ.2/ ,находяща се в гр. Панагюрище, ул. ”Незабравка” №9, бл.2 с идентификатор 55302.501.3732.(1,2,3)”.

В определения в обявлението за обществената поръчка час, на основание чл. 68, ал. 3 от ЗОП при отваряне на постъпилите оферти не присъстваха участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване или други лица. Липсата на участници и други външни лица на публичното заседание беше отразено в регистъра за присъствие на външни лица.

Председателят на комисията пристъпи към изпълнение на своите задължения и запозна членовете на комисията с предстоящата работа, като направи кратко въведение:

С Решение № 37 от 24.11.2015 г., е открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП, а именно открита процедура с предмет: „Изготвяне на технически обследвания, технически паспорти и обследвания за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, построени по индустриален способ, във връзка с изпълнение на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради”, обособена в 4-ри позиции,

Издадена е заповед на Възложителя с № 13/05.01.2016 г. за назначаване на комисия, която да отвори, разгледа, оцени и класира, по реда на тяхното постъпване, подадените оферти за участие в процедурата.

Председателят на комисията констатира, че видно от регистъра на участниците, подали оферта, има входирани 9 бр. /девет/ оферти. Председателят на комисията представи поименно офертите за участие в процедурата, постъпили в деловодството по реда на входирането им, както следва:

- 1. „Г7 Консулт“ ЕООД с вх. № 70-00-7510/28.12.2015г., час - 09:46 – подава оферта за обособени позиции № 1, 2, 3 и 4;**
- 2. „Технострой – Инвестконсулт“ ЕООД с вх. № 70-00-7517/29.12.2015г., час - 10:15 – подава оферта за обособени позиции № 1, 2, 3 и 4;**
- 3. ДЗЗД „Обединение Трансеко“ с вх. № 70-00-1/04.01.2016г., час - 09:45 – подава оферта за обособени позиции № 1, 2, 3 и 4;**
- 4. ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ с вх. № 70-00-2/04.01.2016г., час - 09:53 – подава оферта за обособени позиции № 1, 2, 3 и 4;**
- 5. ДЗЗД „Консорциум Саниране“ с вх. № 70-00-3/04.01.2016г., час - 10:04 – подава оферта за обособена позиция № 3;**
- 6. „ВМЛ - Консулт“ ЕООД с вх. № 70-00-4/04.01.2016г., час - 11:45 – подава оферта за обособени позиции № 1, 2, 3 и 4;**
- 7. ДЗЗД „ЕкоЕфект - 21“ с вх. № 70-00-6/04.01.2016г., час - 11:50 – подава оферта за обособени позиции № 1, 2, 3 и 4;**

8. ДЗЗД „Ника - Рефлекта“ с вх. № 70-00-7/04.01.2016г., час - 12:51 – подава оферта за обособени позиции № 1, 2, 3 и 4;

9. „Синко - Инженеринг“ АД с вх. № 70-00-10/04.01.2016г., час - 16:33 – подава оферта за обособени позиции № 1, 2, 3 и 4;

Членовете на комисията подписаха декларации за безпристрастност и липса на свързаност с участниците, както и липса на материален и частен интерес, в съответствие с изискванията на чл. 35 от ЗОП.

III. Резултати от работата на комисията

Отваряне на офертите

Комисията пристъпи към отваряне на офертите по **реда на тяхното постъпване** и провери за наличието на три отделни, запечатани, непрозрачни плика със съответните надписи.

Комисията отвори офертата на участника „**Г7 Консулт**“ ЕООД и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника „**Технострой – Инвестконсулт**“ ЕООД и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника ДЗЗД „**Обединение Трансеко**“ и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника ДЗЗД „**Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи**“ и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника ДЗЗД „**Консорциум Саниране**“ и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника „**ВМЛ - Консулт**“ ЕООД и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи,

съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор” на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника ДЗЗД „ЕкоЕфект - 21“ и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена”. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор” на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника ДЗЗД „Ника - Рефлекта“ и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена”. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор” на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника „Синко - Инженеринг“ АД и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена”. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор” на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията установи следните различия при проверката на съответствието на поставените в пликове № 1 документи със списъците по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП, а именно:

- Различие между Списъка и приложените документи в офертата на **участник № 5 ДЗЗД „Консорциум Санирание“**. В приложения Списък участникът е посочил в т. 1.14 – Документ за внесена гаранция за участие в оригинал, а в съдържанието на Плик №1 същата не бе намерена и оповестена на публичното заседание;

От извършената проверка комисията констатира, че всички документи на останалите участници, съгласно приложените от тях списъци на документи съдържащи се в офертите съответстват.

Така комисията поетапно и по реда на постъпване на офертите извърши действията по чл. 68, ал. 4 и ал. 5 от ЗОП.

С горните действия приключи публичната част от заседанието на комисията. Заседанието продължи при затворени врати.

III. Комисията в пълен състав, продължи своята работа в закрито заседание, като прегледа документите, съдържащи се в плик № 1 „Документи за подбор” на участниците за съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя, както и с другите изисквания на процедурата.

От извършената проверка комисията констатира, следното:

1. Относно констатациите по Плик №1 на Участник №1 „Т7 Консулт“ ЕООД, подал оферта за Обособени позиции №1, 2, 3 и 4

Комисията прегледа всички документи на участника, поставени в Плик № 1 и констатира следните нередности:

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представено:**

Образец № 1 – Заявление за участие.

Към Образец № 1 се прилага, попълва и подписва Приложение № 1 – Списък на документите, съдържащи се в офертата и последователност на подредбата им.

Образеца и приложението се попълват и подписват.....

Участникът е представил изисканото Приложение № 1 – Списък на документите, съдържащи се в офертата, без положен подпис.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:**

Образец № 5 – Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП.

Образеца се попълва и подписва от:

- *Физическото лице – когато участникът е физическо лице.*
- *Лицето, което официално представлява участника пред трети страни за всякакви цели.*
- *Когато участникът е обединение, декларацията се попълва поотделно от всеки член на обединението, които ще изпълняват дейности, свързани с услугата.*
- ***От подизпълнител/-ите на участника, ако има такива.***

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 5 - Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП* от подизпълнителя, посочен в офертата му.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:**

Образец № 6 – Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка

Образеца се попълва и подписва от:

- *Физическото лице – когато участникът е физическо лице.*
- *Лицето, което официално представлява участника пред трети страни за всякакви цели.*
- *Когато участникът е обединение, декларацията се попълва поотделно от всеки член на обединението.*
- ***От подизпълнител/-ите на участника, ако има такива.***

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 6 Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка* от подизпълнителя, посочен в офертата му.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:**

Образец № 7 – Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея

Образеца се попълва и подписва от:

- *Физическото лице – когато участникът е физическо лице.*
- *Лицето, което официално представлява участника пред трети страни за всякакви цели.*
- *Когато участникът е обединение, декларацията се попълва поотделно от всеки член на обединението.*
- ***От подизпълнител/-ите на участника, ако има такива.***

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 7 Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея* от подизпълнителя, посочен в офертата му.

➤ Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:

Образец № 8 – Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка

Образеца се попълва и подписва от:

- Физическото лице – когато участникът е физическо лице.
- Лицето, което официално представлява участника пред трети страни за всякакви цели.
- Когато участникът е обединение, декларацията се попълва поотделно от всеки член на обединението.
- От подизпълнител/-ите на участника, ако има такива.

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 8 Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка* от подизпълнителя, посочен в офертата му.

➤ Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:

Образец № 11 – Декларация за участието на подизпълнители.

Към този образец се прилагат:

- Договорите с подизпълнителите, ако участникът предвижда участие на подизпълнители.

Участникът не е представил копие на договора с подизпълнителя, посочен в офертата му.

С оглед на изложеното и на основание чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП в срок 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол участникът „Т7 Консулт“ ЕООД следва да представи в Община Панагюрище (гр. Панагюрище, Площад „20 април“, № 13) следните документи:

- Подписано от представляващия участника Приложение № 1 – Списък на документите, съдържащи се в офертата.
- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 5 - Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП* от подизпълнителя посочен в офертата му.
- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 6 Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка* от подизпълнителя, посочен в офертата му.
- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 7 Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея* от подизпълнителя, посочен в офертата му.
- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 8 Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка* от подизпълнителя посочен в офертата му.
- Копие на договора с подизпълнителя, посочен в офертата му.

2. Относно констатациите по Плик №1 на Участник №2 „Технострой – Инвестконсулт“ ЕООД, подал оферта за Обособени позиции №1, 2, 3 и 4

Комисията прегледа всички документи на участника, поставени в Плик № 1 и констатира следните нередности:

➤ Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъдат представени:

Образец № 16 – Доказателства за изпълнение на изискванията за изпълнени сходни услуги.

Към този образец се прилагат:

- *доказателство за извършените услуги* - Заверени от участника копия на удостоверения/еквивалентни документи, издадени от получателя на услугата или от

компетентен орган, или посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугите.

Съгласно посоченото в т. 3.6. *Минимални технически изисквания за участниците от одобрената документация за участие: а. Участникът, самостоятелно или съвместно, трябва да е изпълнил през последните 3 години, считано от датата на подаване на оферта, най-малко едно обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и Изготвяне на технически паспорт и едно обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с изискванията за енергийна ефективност или сходни с предмета на настоящата поръчка дейности.*

Видно от представените документи в офертата на участника, липсват доказателства за изпълнено през последните **3 години**, считано от датата на подаване на офертата, **най-малко едно** обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. В представените 2 бр. референции удостоверяващи изпълнението на посочените в списъка по образец № 16 услуги, са посочени дейности свързани с извършването на обследване за енергийна ефективност (Възложител - Национална художествена академия) и строителен надзор (Възложител - Община Сапарева Баня), като съдържанието на референциите не кореспондира с посоченото от участника в Образец № 16, поле „*Подробно описание на предмета на договора и обхвата, дейностите/работи/услугите/доставки, изпълнявани от участника*“.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъдат представени:**

Образец № 18 – Ключови експерти. С настоящия образец участникът доказва, че разполага с необходимите и изискуеми от Възложителя ключови експерти за реализиране на обществената поръчка.

Към този образец се прилага:

- Образец № 19 – професионална автобиография.

Съгласно посоченото в т. 3.6. *Минимални технически изисквания за участниците от одобрената документация за участие: б. Участникът следва да разполага с екип от експерти (ключови и неключови), за да осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на обществената поръчка. Изискването се въвежда с цел гарантиране на качествено изпълнение на обществената поръчка и е съобразено с предмета на поръчката и с нейния обем, които изискват наличието на специфични познания и опит. Съчетанието от специфични умения на експертите ще осигури качествено предоставяне на услугата от страна на избрания изпълнител.*

Ключовите експерти (КЕ), които ще бъдат ангажирани в изпълнението на поръчката трябва да са в състав минимум посочения по-долу и да отговарят на следните изисквания:

- **КЕ Ръководител на проект** – висше образование магистърска степен по архитектура; валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на архитектите в България;
- **КЕ Строителен инженер** – висше образование магистърска степен по строително инженерство (ПГС/ССС или еквивалентно); валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране;
- **КЕ Строителен инженер** – технически контрол по част „Конструктивна“ – висше образование магистърска степен по строително инженерство (ПГС/ССС или еквивалентно); включен в списъка, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в Държавен вестник;
- **КЕ Електроинженер** – висше образование магистърска степен, електроинженер (или еквивалент); валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране;
- **КЕ Инженер по отопление, вентилация и климатизация на сгради и системи за поддържане на микроклимата в сгради** – висше образование магистърска степен, инженер

по отопление, вентилация и климатизация на сгради и системи за поддържане на микроклимата в сгради (или еквивалент); валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране;

- **КЕ Инженер ВиК** – висше образование магистърска степен, инженер ВиК (или еквивалент); валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

След извършена проверка в Регистъра на инженерите с пълна проектантска правоспособност, публично достъпен на сайта на Камара на инженерите в инвестиционното проектиране, комисията установи, че посочените от участника експерти: инж. Г. С. Г. – експерт част „Конструкции“, инж. Е. Н. Н. – експерт част „Конструкции“, инж. Х. С. Б. – експерт част ВиК, не са вписани в регистъра като инженери притежаващи валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, валиден към дата 28.02.2015 г., издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране;

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представен:**

Образец № 20 – Внедрени сертификати за качество.

Съгласно посоченото в т. 3.6. Минимални технически изисквания за участниците от одобрената документация за участие: д. Участникът трябва да има сертификати, които удостоверяват съответствието на участника **със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката:**

- ISO 9001:2008 и/или еквивалентно;

В представения в офертата на участника сертификат за качество ISO 9001:2008 не е посочен обхватът на областите/дейностите, за които участникът е сертифициран, предвид на изложеното комисията единодушно реши, че представеният сертификат не удостоверява съответствието на участника **със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката** (*извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, изготвяне на технически паспорти и обследване за енергийна ефективност*).

С оглед на изложеното и на основание чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП в срок 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол участникът „Технострой – Инвестконсулт“ ЕООД следва да представи в Община Панагюрище (гр. Панагюрище, Площад „20 април“, № 13) следните документи:

- доказателства за изпълнено през последните **3 години**, считано от датата на подаване на офертата, **най-малко едно** обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал.1, т. 1-5 и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Доказателствата за извършените услуги се представят под формата на Заверени от участника копия на удостоверения/еквивалентни документи, издадени от получателя на услугата или от компетентен орган, или посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугите. В случай, че участникът представи доказателства за изпълнени услуги сходни с горепосочените, които не са включени в списъка по Образец № 16, то следва да представи нов списък на изпълнените еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка услуги (образец № 16 от одобрената документация за участие).

- Коригиран списък на ключовите експерти по Образец № 18, отговарящи на изискванията на възложителя, в частта за следните експерти:

- **КЕ Строителен инженер** – висше образование магистърска степен по строително инженерство (ПГС/ССС или еквивалентно); **валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране;**

- **КЕ Строителен инженер** – технически контрол по част „Конструктивна“ – висше образование магистърска степен по строително инженерство (ПГС/ССС или еквивалентно); **включен в списъка, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в Държавен вестник;**
- **КЕ Инженер ВиК** – висше образование магистърска степен, инженер ВиК (или еквивалент); **валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.**

Към този образец се прилага:

- Образец № 19 – професионална автобиография.

Предложените от участника експерти следва да бъдат вписани в Регистъра на инженерите с пълна проектантска правоспособност поддържан от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране.

- сертификат за качество ISO 9001:2008, удостоверяващ съответствието на участника със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката (*извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, изготвяне на технически паспорти и обследване за енергийна ефективност*). Съгласно посоченото в одобрената документация за участие „*Възложителят ще приеме и други еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки, както и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството*“. Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган за акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието.

3. Относно констатациите по Плик №1 на Участник № 3 ДЗЗД „Обединение Трансеко“, подал оферта за Обособени позиции № 1, 2, 3 и 4

Комисията не установи липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка;

4. Относно констатациите по Плик №1 на Участник № 4 ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“, подал оферта за Обособени позиции № 1, 2, 3 и 4

Комисията прегледа всички документи на участника, поставени в Плик № 1 и констатира следните нередности:

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор“ от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:**

Образец № 4 – Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП.

Настоящият образец се попълва от **участници** – български физически или юридически лица или техни обединения.

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 4 - Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ – участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор“ от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:**

Образец № 5 – Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП. С настоящия образец участникът декларира, че.....

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 5 - Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ – участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:**

Образец № 6 – Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка. С настоящия образец участникът декларира, че.....

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 6 Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ – участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:**

Образец № 7 – Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея. С настоящия образец участникът декларира, че.....

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 7 Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ – участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:**

Образец № 8 – Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка. С настоящия образец участникът декларира, че.....

Участникът не е представил изисканата декларация по *Образец № 8 Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ – участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

С оглед на изложеното и на основание чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП в срок 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол участникът „ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ следва да представи в Община Панагюрище (гр. Панагюрище, Площад „20 април“, № 13) следните документи:

- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 4 - Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ - участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 5 - Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ - участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 6 Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ - участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 7 Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея* от

представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ - участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

- Попълнена и подписана декларация по *Образец № 8 Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка* от представляващия ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс Инженеринг – Лайф Енерджи“ - участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

5. Относно констатациите по Плик №1 на Участник № 5 ДЗЗД „Консорциум Саниране“, подал оферта за Обособена позиция № 3

Комисията прегледа всички документи на участника, поставени в Плик № 1 и констатира следните нередности:

➤ **Съгласно изискванията на Възложителя разписани в т. 4. „Документи за подбор” – Плик №1** от одобрената документация за участие в откритата процедура, както и съгласно обявлението за обществена поръчка, офертата на участника, наред с другите определени като задължителни елементи, **следва да съдържа и:**

а. Гаранцията за участие е в размер на:

За обособена позиция 1: 371 /триста седемдесет и един/ лева.

За обособена позиция 2: 530 /петстотин и тридесет/ лева.

За обособена позиция 3: 410 /четиристотин и десет/ лева.

За обособена позиция 4: 420 /четиристотин и двадесет/ лева.

б. Гаранцията за участие може да се внесе по банков път по сметка на Община **Панагюрище** или може да се представи под формата на банкова гаранция.

Вследствие на извършена проверка на съответствието на поставените в плик № 1 документи със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП, комисията констатира, че участник ДЗЗД „Консорциум Саниране“ не е представил изискуемата гаранция за участие по Обособена позиция № 3.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъдат представени:**

Образец № 16 – Доказателства за изпълнение на изискванията за изпълнени сходни услуги.

Към този образец се прилагат:

- *доказателство за извършените услуги* - **Заверени от участника копия на удостоверения/еквивалентни документи**, издадени от получателя на услугата или от компетентен орган, или посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугите.

Съгласно посоченото в т. 3.6. *Минимални технически изисквания за участниците от одобрената документация за участие:* а. *Участникът, самостоятелно или съвместно, трябва да е изпълнил през последните 3 години, считано от датата на подаване на оферта, най-малко едно обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и Изготвяне на технически паспорт и едно обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с изискванията за енергийна ефективност или сходни с предмета на настоящата поръчка дейности.*

Видно от представените документи в офертата на участника, липсват доказателства за изпълнено през последните **3 години**, считано от датата на подаване на офертата, **най-малко едно** обследване за установяване на енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ. Представените в офертата на участника копия на договори и платежни документи не удостоверяват изпълнението на посоченото изискване.

➤ **Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представен:**

Образец № 20 – Внедрени сертификати за качество.

Съгласно посоченото в т. 3.6. Минимални технически изисквания за участниците от одобрената документация за участие: д. Участникът трябва да има сертификати, които удостоверяват съответствието на участника **със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката:**

- ISO 9001:2008 и/или еквивалентно;

Представеният в офертата на участника сертификат за качество ISO 9001:2008 е с област на приложение „Комплексни инвестиционни проекти“. *Градоустройствени разработки, дейности по проектиране на реставрация. Консултантски услуги в градоустройството*“. Предвид на обстоятелството, че посочената област на приложение не съответства на обхвата на поръчката, комисията единодушно реши, че представеният сертификат не удостоверява съответствието на участника със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката и по-точно в област на приложение свързана с обследване за енергийна ефективност.

С оглед на изложеното и на основание чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП в срок 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол участникът ДЗЗД „Консорциум Саниране“ следва да представи в Община Панагюрище (гр. Панагюрище, Площад „20 април“, № 13) следните документи:

- Попълнен и подписан **Образец № 13** – **Гаранция за участие** с приложена Гаранция за участие по Обособена позиция № 3. Гаранцията за участие може да се внесе по банков път по сметка на Община Панагюрище или може да се представи под формата на банкова гаранция. Когато участникът избере гаранцията за участие да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна и неотменима банкова гаранция в полза на Възложителя, със срок на валидност **минимум 120 дни** считано от крайния срок за подаване на офертата и да е изрично посочено, че е за настоящата Обществена поръчка. Банковата гаранция задължително трябва да съдържа съществените реквизити на представения в настоящата документация образец. Ако представената банкова гаранция съдържа съществените обстоятелства /реквизити/ на образца, но се различава от **същия**, се приема **че тя отговаря на изискванията на настоящата обществена поръчка**. Когато участникът избере да внесе гаранцията за участие по банков път, това следва да стане с платежно нареждане, в което изрично се посочва Обществената Поръчка, за която се представя гаранцията. Сумата следва да бъде внесена по банков път на името на Възложителя на следната сметка:

СМЕТКА В ЛЕВА:	
IBAN:	BG 75RZBB91553320057007
BIC код:	RZBBBGSF
Име на банката:	„Райфайзенбанк България” ЕАД

Банковите разходи по откриването на гаранцията за участие са за сметка на участника. Той трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размера на гаранцията да не бъде по-малък от определения в настоящите указания размер.

- доказателства за изпълнено през последните **3 години**, считано от датата на подаване на офертата, **най-малко едно** обследване за установяване за установяване на енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ. Доказателствата за извършените услуги се представят под формата на Заверени от участника копия на удостоверения/еквивалентни документи, издадени от получателя на услугата или от компетентен орган, или посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугите. В случай, че участникът представи доказателства за изпълнени услуги сходни с горепосочените, които не са включени в списъка по Образец № 16, то следва да представи нов списък на изпълнените

еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка услуги (образец № 16 от одобрената документация за участие).

- сертификат за качество ISO 9001:2008, удостоверяващ съответствието на участника със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката (*извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, изготвяне на технически паспорти и обследване за енергийна ефективност*). Съгласно посоченото в одобрената документация за участие „*Възложителят ще приеме и други еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки, както и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството*“. Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган за акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието.

6. Относно констатациите по Плик №1 на Участник № 6 „ВМЛ - Консулт“ ЕООД, подал оферта за Обособени позиции № 1, 2, 3 и 4

Комисията не установи липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка;

7. Относно констатациите по Плик №1 на Участник № 7 ДЗЗД „ЕкоЕфект - 21“, подал оферта за Обособени позиции № 1, 2, 3 и 4

➤ Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор“ от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:

Образец № 6 – Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка

Образеца се попълва и подписва от:

- *Физическото лице – когато участникът е физическо лице.*
- *Лицето, което официално представлява участника пред трети страни за всякакви цели.*
- *Когато участникът е обединение, декларацията се попълва поотделно от всеки член на обединението.*
- *От подизпълнител/-ите на участника, ако има такива.*

Изисканата декларация по *Образец № 6 Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка* не е представена поотделно от всеки член на обединението.

➤ Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор“ от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:

Образец № 7 – Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея

Образеца се попълва и подписва от:

- *Физическото лице – когато участникът е физическо лице.*
- *Лицето, което официално представлява участника пред трети страни за всякакви цели.*
- *Когато участникът е обединение, декларацията се попълва поотделно от всеки член на обединението.*
- *От подизпълнител/-ите на участника, ако има такива.*

Изисканата декларация по *Образец № 7 Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея* не е представена поотделно от всеки член на обединението.

➤ Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:

Образец № 8 – Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка
Образеца се попълва и подписва от:

- *Физическото лице – когато участникът е физическо лице.*
- *Лицето, което официално представлява участника пред трети страни за всякакви цели.*
- *Когато участникът е обединение, декларацията се попълва поотделно от всеки член на обединението.*
- *От подизпълнител/-ите на участника, ако има такива.*

Изисканата декларация по *Образец № 8 Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка* не е представена поотделно от всеки член на обединението.

➤ Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представена:

Образец № 15 – Създаване на обединение. С този образец участникът-обединение информира Възложителя за основните обстоятелства на обединението и представя изискуемите от настоящата тръжна процедура документи.

Образеца се попълва и подписва от:

- Лицето, което е упълномощено от членовете на обединението, съгласно споразумението, което се изисква, съгласно указанията за участие в настоящата процедура.

Вследствие на извършената проверка на представените от участника документи в Плик № 1 – „Документи за подбор“, комисията установи, че в офертата на участник ДЗЗД „ЕкоЕфект - 21“ не е представен изисквания *Образец № 15 – Създаване на обединение.*

С оглед на изложеното и на основание чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП в срок 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол участникът ДЗЗД „ЕкоЕфект - 21“ следва да представи в Община Панагюрище (гр. Панагюрище, Площад „20 април“, № 13) следните документи:

- Попълнен и подписан *Образец № 6 Декларация за запознаване с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка* поотделно от всеки член на обединението.
- Попълнен и подписан *Образец № 7 Декларация за задължаване да се спазват условията на поръчката и да не се разпространява данни, свързани с нея* поотделно от всеки член на обединението.
- Попълнен и подписан *Образец № 8 Декларация за приемане на етичните клаузи на обществената поръчка* поотделно от всеки член на обединението.
- Попълнен и подписан *Образец № 15 – Създаване на обединение.* Образеца се попълва и подписва от лицето, което е упълномощено от членовете на обединението, съгласно споразумението, което се изисква, съгласно указанията за участие в настоящата процедура.

8. Относно констатациите по Плик №1 на Участник № 8 ДЗЗД „Ника - Рефлекта“, подал оферта за Обособени позиции № 1, 2, 3 и 4

Комисията не установи липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка;

9. Относно констатациите по Плик №1 на Участник № 9 „Синко - Инженеринг“ АД, подал оферта за Обособени позиции № 1, 2, 3 и 4

➤ Възложителят, в т. 7.2. Плик № 1 - „Документи за подбор” от одобрената документация за участие е изискал към офертата да бъде представен:

Образец № 20 – Внедрени сертификати за качество.

Съгласно посоченото в т. 3.6. Минимални технически изисквания за участниците от одобрената документация за участие: д. Участникът трябва да има сертификати, които удостоверяват съответствието на участника **със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката:**

- ISO 9001:2008 и/или еквивалентно;

Представеният в офертата на участника сертификат за качество ISO 9001:2008 е с област на приложение „Извършване на строителен надзор и консултантски услуги. Изготвяне на технически паспорти“. Предвид на обстоятелството, че посочената област на приложение не съответства на обхвата на поръчката, комисията единодушно реши, че представеният сертификат не удостоверява съответствието на участника със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката и по-точно в област на приложение свързана с обследване за енергийна ефективност.

С оглед на изложеното и на основание чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП в срок 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол участникът „Синко - Инженеринг“ АД следва да представи в Община Панагюрище (гр. Панагюрище, Площад „20 април“, № 13) следните документи:

- сертификат за качество ISO 9001:2008, удостоверяващ съответствието на участника със стандарти за системи за управление на качеството в обхвата на поръчката (*извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, изготвяне на технически паспорти и обследване за енергийна ефективност*). Съгласно посоченото в одобрената документация за участие „*Възложителят ще приеме и други еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки, както и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството*“. Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган за акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието.

Всички документи представени от участниците, на основание чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП следва да са представени във вид, съгласно изискванията на възложителя съдържащи се в документацията за участие в процедурата. Когато е установена липса на документи и/или несъответствия с критериите за подбор, участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представени документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор.

С това назначената от Възложителя комисия приключи своята работа и състави Протокол №1 за отваряне и разглеждане на документите в Плик №1 за съответствие с критериите за подбор поставени от Възложителя, подадени за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически обследвания, технически паспорти

и обследвания за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, построени по индустриален способ, във връзка с изпълнение на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради”, обособена в четири позиции, **на 20.01.2016 г., за което бяха проведени три заседания на комисията.**

Приложения:

1. Оценителни листа № 1 и № 2;

Комисия в състав:

Председател: 1. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД – правоспособен юрист
...../подпис/..... Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД/

Членове:

2. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД – инженер – специалност „Строителство на сгради и съоръжения“/подпис/..... Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД/

3. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД – архитект/подпис/..... Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД/

4. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД - инженер...../подпис/..... Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД/

5. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД – икономист...../подпис/..... Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД/

Дата на съставяне на протокола: 20.01.2016 г.